

ETELÄLAHDEN RANTAKAAVA

sisältää yhden karttalehden mittakaavassa 1:5000

Kunta: Viitasaari
 Kylä: Suovanlahti
 Tilat: Savela 2:138
 Pirttikumpu 2:102
 Pirttimäki 2:103
 Pirttiranta 2:104
 Majalahti 2:120
 Etelälahti 2:121
 Pirttilahti 7:10
 Pikkuniemi 2:137

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamaaräykset

- 10 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee
- Korttelin tai alueen raja
- Ohjeellinen alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Rakennusalueen raja, jossa rakennus on sijoitettava poikkiviivojen osoittamalle puolelle rajas.
- 3** Korttelin numero
- 2** Rakennuspaikan numero
- Ohjeellinen healue
- 1 1/2** Arabialainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun

RA 1/2 Loma-asuntojen korttelialue
 Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon ja yhden enintään 20 m²n kerrosalaiseen saunarakennuksen sekä talousrakennuksen. Näiden rakennusten yhteenlaskettu kerrosala ei saa ylittää 120 m². Kuitenkin tonteille, joiden rantaviivan pituus on vähintään 60 m, saa rakentaa edellisten lisäksi yhden enintään 20 m²n kerrosalaiseen saunarakennuksen taikka vaihtoehtoisen enintään samansuuruisen talousrakennuksen.

- MV** Maa- ja metsätalosalue
- MM** Metsätalosalue, jossa rannan tuntumassa (noin 50 m) avohakkuuta tulee välttää. Alueelle ei saa rakentaa muita kuin rakennusjärjestyksen 38 §:n sallimia rakennuksia, joiden tulee olla vähintään 150 m rannasta.
- MK** Metsätalosalue, jossa rakentaminen on kielletty sekä avohakkuu on kielletty.
- UV** Urheilu- virkistyskäyttöinen alue, joka on tarkoitettu korttelin no 1 ja Etelälahden talouskeskuksen käyttöön.
- LV** Yhteinen venealukama-alue

Saarijärven 27.9.1991

Maanmittausteknikko Jaakko A Tyynelä

Rakennusten etäisyydet rannasta

Kortteleissa RA 2, RA 3, RA 4 ja RA 10 loma-asunorakennus ja talousrakennukset on sijoitettava vähintään 30 m etäisyydelle rannasta ja saunarakennukset vähintään 15 m etäisyydelle rannasta.

Muissa kortteleissa eli kortteleissa RA 1, RA 5, RA 6, RA 7, RA 8, RA 9 ja RA 11 loma-asunorakennus ja talousrakennukset on sijoitettava kaavakartan osoittaman tai vähintään 20 m etäisyydelle rannasta ja saunarakennus kaavakartan osoittaman tai vähintään 10 m etäisyydelle rannasta. Etäimmälle määräävä on ensisijaismääräys. Poikkeuksena on ainoastaan korttelin K 7 t:n loma-asunorakennus, joka on rakennettu vanhan rakennusjärjestyksen aikana.

Maatuvien jätteiden komposti on tehtävä vähintään 30 m etäisyydelle rannasta sekä riittävän etäälle naapurin rajasta ja rakennuksista. Maatunnot jätteet ja ongelmajätteet on kuljetettava kunnan kaatopaikalle.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä
 20 päivänä tammikuuta 1992 no 94-355
 Jyväskylässä, lääninhallituksessa
 20 päivänä tammikuuta 1992
 Tarkastaja *Usko Paananen*

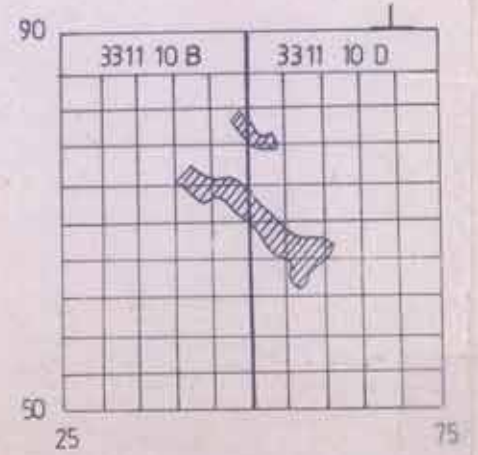
Tämä rantakaavaa koskeva kartta määrättyineen on Viitasaaren kunnanvaltuuston 23.3.1992 320 päätöksen mukainen.

Odottaa: Kunnans... Heikki Heikki



VIITASAARI Etelälahti
 3311 10 BD

Kaavoituksen pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3	Kartan laatija Jaakko A Tyynelä maanmittausteknikko
Kunta VIITASAARI Kylä SUOVANLAHTI Tilat 2:102 osa 2:121 osa 2:103 osa 2:138 osa 2:104 osa 7:10 2:120 osa	Koordinaattijärjestelmä Iikim KKJ Korkeusjärjestelmä N60 Karttoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS JA MAASTOMITTAUS Kartta hyväksytty 12.7.1991 Lääninmaantittausinsinööri sijainen apulaislääninmaantittausinsinööri <i>Janne Lambert</i>
Laani KESKI-SUOMEN	



931Rnp913

