



VIITASAARI

HALKORANNAN RANTAKAAVA

Kylä: KOLIMA

1 : 10 000

ALUEMÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE VIITASAAREN KAUPUNGIN KOLIMAN KYLÄSSÄ SIAITSEVIA SIRPPILAHTI 29 : 3 JA JUURIKKARANTA 164 : 4 TILOJA, SEKÄ TILAN HALKORANTA 6 : 90 RANTA-ALUETTA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 - 3, SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUS-ALUEET.

MERKINNÄT:

RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

--- 10 M SEN KAAVA- ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

2 KORTTELIN NUMERO

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

--- OHJEELLINEN TIETYHTEYS

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSOIKEUS RA RAKENNUSPAIKOILLA ON ENINTÄÄN:
 - LOMA-ASUNTO 100 K-M²
 - SAUNA 20 K-M²
 - HUOLTORAKENNUS 30 K-M²
 - RAKENNUSTEN SUURIN SALLITTU LUKUMÄÄRÄ ON KOLME.

- LOMARAKENNUSSEN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 METRIÄ JA SAUNAN VÄHINTÄÄN 15 METRIÄ.

- RAKENNUSTEN JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.

- KÄYMÄLÄJÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN. KUTVAKÄYMÄLÄ ON SUOJETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETÄISYYDELLE RANNASTA. PESUVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYYDELLE RANNASTA.

- RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA MUUTTAA LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUTTA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA KAATAA.

- MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTA-MISEN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

- RAKENNUSPAIKAT ON ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ LOHKOTTAVA TAI MERKITTÄVÄ PAALUILLA MAASTOON.

VIITASAARELLA 5.12.1997/ 15.03.2000

Jorma Kuitanen
 maamittausasiantuntija

Tämä *Ranta* kaavaa koskeva karta määräyksineen on Viitasaaren kaupungin valtuuston *28.1.2001* päätöksen mukainen.

Todistaa: *Arto Haukio*
 KAUPUNGINSIHTEERI
 VIITASAARI

Kaavotuksen pohjakartta 1:10 000 Mittakaava 3		Ranta-asemakaavan pohjakartta on ote peruskartasta 1:10 000	
Kunta Kylä Tilat	Viitasaari Kolima 29:3, 164:4, 6:90	Peruskartan Erehtelys Koordinaattijärjestelmä	Kartoitus 19 Koordinaattijärjestelmä KOKJ Korkeusjärjestelmä N50
Lähtö	Lähtö-Suomi	Pohjakartta hyväksytty maanmittausviraston pohjakartaksi luovutettuna, että sillä tehtävät mittaukset ja pinta-ala- ja tilavuusmittaukset perustetaan jatkuvasti ollen luotettavat.	
		Kartta hyväksytty	2000 Ari-Pekka Lautkanen

