



VIITASAARI

KUISTARIN RANTAKAAVA

Kylä: KEIHÄRINKOSKI

1:4000

ALUEMÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE VIITASAAREN KAUPUNGIN KEIHÄRINKOSKEN KYLÄSSÄ SIJAITSEVAN KUISTARIN - NIMISEN TILAN RN:6.73 RANTA-ALUEITA.

RANTAKAAVALLA MUODUSTUVAT KORTTELIT 1-4, SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUS-ALUEET.

MERKINNÄT:

- RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
- M MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- AM MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE
- 8 M SEN KAAVA- ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ==== KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- [s] RAKENNUSALUE, JOLELLA SIIHOITTAEN ENINTÄÄN 20 K-M² N MAATILALLE KULUVAN SAUNARAKENNUKSEN
- 3 KORTTELIN NUMERO
- 3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- OHJEELLINEN TIEYHTEYS
- o JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSOIKEUS RA RAKENNUSPAIKOILLA ON ENINTÄÄN
 - LOMA-ASUNTO 100 K-M²
 - SAUNA 20 K-M²
 - HUOLTORAKENNUS 30 K-M²
 JA RAKENNUSTEN SUURIN SALLITTU LUKUMAARA ON KOLME.
- RAKENNUSOIKEUS AO RAKENNUSPAIKOILLA ON ENINTÄÄN 300 K-M²
- LOMA- JA ASUINRAKENNUKSEN ETAISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 METRIÄ JA SAUNAN VÄHINTÄÄN 15 METRIÄ
- RAKENNUSTEN JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.
- KÄYMÄLÄJÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN. KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETAISYDELLE RANNASTA. PESUVEDET ON IMEYTTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETAISYDELLE RANNASTA.
- RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA MUUTTAA LOUHIHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO MAISEMALISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA KAATAA.
- MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTA-MISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

VIITASAARELLA 8.1.1997, 18.9.1997

ARKKIMANTTAALI OY
Jenni Rönkä

on tulla
 Vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
 26 päivänä helmikuuta 1999 No LA-102
 Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa
 26 päivänä helmikuuta 1999
 Yhteyshenkilö: *Ullakko*
 Usko Paananen

Tämä *rahta* kaavaa koskeva kartta määräyksiineen on Viitasaaren kaupungin valtuuston *20.3.1998 32/1* päätöksen mukainen.

Todistaa: *Ari-P. Laukkanen*



VIITASAARI, Kuistari
 N:o 3311 02,03,05,06 98/28.6

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:4000	Kartan laatija	ARKKIMANTTAALI OY
Kunta	VIITASAARI	Ilmakuvaus	1991
Kylät	KEIHÄRINKOSKI	Kartoitus	1997
Tila	6:73	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS A7
Lääni	LÄNSI-SUOMI	Kartta hyväksytty	27.7.1998 Ari-P. Laukkanen

