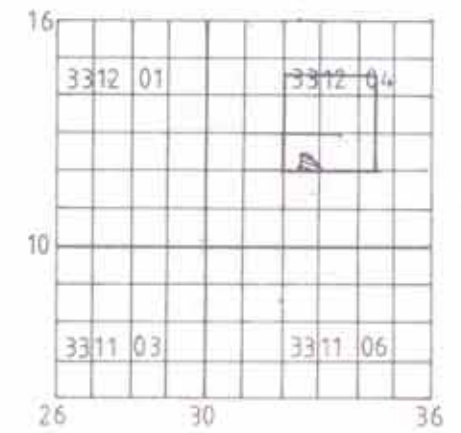


RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:5000		KARTAN LAATIJA E-P:N GEORAKENNUS OY	
KUNTA	VIITASAARI	LAATIMISEN MENETELMA	STEREOKARTOITUS, MAASTOMITTAUS, TILMAKUVAVUUS V.1986
TILAT	ANTINNIEMI 10:32, TUULANIEMI 10:37, NIEMELA 10:38	KOORDINAATTIJÄRJESTELMA	Likim. KKJ
KYLA	KEITELEPOHJA	KORKEUSJÄRJESTELMA	N 60
LAANI	KESKI-SUOMEN	KARTTA HYVÄKSYTTY	14.4.1994 Markku Humberg



LAPINNIEMEN RANTAKAAVA
RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT

- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
Jokaiselle rakennuspaikalle saadaan rakentaa kerrosalaltaan enintään 100 k-m²:n suuruinen loma-asunto, joka sisältää myös saunan, sekä enintään 20 k-m²:n suuruinen talousrakennus, tai vaihtoehtoisesti enintään 70 k-m²:n suuruinen loma-asunto, enintään 30 k-m²:n suuruinen saunarakennus, sekä 20 k-m²:n suuruinen talousrakennus.
- VU** URHEILU-JA VIRKISTYSPALVELUALUE
Alue on tarkoitettu urheilu- ja virkistyspalvelu-alueeksi.
- M** MAA-JA METSÄTALOUSALUE
Alueella on tarkoitettu maa- ja metsätalousalueeksi.
- M/s** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on on ympäristö- ja virkistysarvoja.
- 5 metriä** sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- [hatched]** Alue, jonka puusto on pääosin säilytettävä näkösuojana.
- [dotted]** Loma-asuntojen ja saunojen rakennusala.
- [sa/25]** Rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 25k-m²:n suuruisen maatilantasaunan.
- [lv]** Maatilan venevalkamaksi varattu alueen osa.
- 2** Korttelin numero.
- 2** Rakennuspaikan numero.
- ==** Rantakaavatie

ERITYISMÄÄRÄYKSET

Lomarakenus saa olla kerrosluvultaan 1 - 1^{1/2} kerroksinen. Sen on oltava pintamateriaaliltaan puinen ja väritykseltään hillitty ja ympäristöön sopiva. Kattomateriaalien on oltava himmeäpintaisia ja väritykseltään ympäristöön sopivia. Loma-asuntojen korttelialueiden osat, joita ei käytetä rakentamiseen eikä kulkuteinä, on säilytettävä luonnon-tilassa. Rantakaava-alueella jätehuolto on järjestettävä terveysviranomaisten määräysten mukaisesti.

Alajärvi 23.4.1994
Jukka Meritähhti
maanmittausteknikko

Tämä ranta kaavaa koskeva kartta määräyksineen on Viitasaaren kunnanvaltuuston 14.11.1994 S 87 päätöksen mukainen.

Vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
31 päivänä maaliskuuta 1995 N:o LA-103
Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa
31 päivänä maaliskuuta 1995
Tarkastaja Usko Paananen
Usko Paananen

Todistaa: Antti Hallberg
VIITASAARI