

VIITASAARI ÄÄNEKOSKI

NIININIEMEN RANTAKAAVA

1 : 2000

ALUEEN MÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE VIITASAAREN KUNNAN HORONTAIPALEEN KYLÄN TILAA NIININIEMI RN:O 16 JA NIINILÄHDEN KYLÄN TILAA VRJOLA RN:O 10:30 SEKA ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGIN PYRINLÄHDEN KYLÄN TILAA PIRTILÄ RN:O 3:47.
RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 - 11, MAA- JA METSÄTALOUSALUEET JA VENEVÄLKAMA-ALUE.

MERKINNÄT:

- RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
- M MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- LV VENEVÄLKAMA

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- - - OHJEELLINEN RAKENNUSSEN SIIJOITUSPAIKKA
- - - OHJEELLINEN TIEVÄYTYKS
- 10 KORTTELIN NUMERO
- 3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- ALUEEN OSA, JOLLE EI SAA SIIJOITTAA RAKENNUKSIJA JONKA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ.

RANTAKAAVAMÄÄRÄKSET:

- RAKENNUSOIKEUS KULLAKIN RA-KORTTELIN RAKENNUSPAIKALLA ON ENINTÄÄN:
 - LOMA-ASUNTO 100 k-m²
 - SAUNA 20 k-m²
 - HUOLTORAKENNUS 30 k-m²
 - RAKENNUSTEN SUDUN SALLITTU LUKUMÄÄRÄ RAKENNUSPAIKALLA KOKO ON KOLME.
- VARSINAISEN LOMARAKENNUSKESKUSKORROSLUKU ON YKSI.
- SAUNATILAT VOIDAAN RAKENTAA MYÖS VARSINAISEN LOMARAKENNUSKESKUSKORROSLUKUUN YHTYEN.
- LOMA-ASUNNON ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 m.
- SAUNAN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 m.
- RAKENNUSTEN JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIVIKALTA HELJASTAVIA PINTOJA JA NE TULEE OLLA NAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.
- KÄYMÄLÄJÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN. KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETÄISYDELLE RANNASTA. PESUVEDET ON INHETETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYDELLE RANNASTA.
- RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LUONNOLLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KATUVALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLILLÄ TULEE JÄTTÄÄ SUOJAVIA PUUSTO TAI PENNISTO, MAISELLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALLA SAA KATTA.
- MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEEN HARJOITTELEISEN KANALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

LAPPEENRANNASSA 3. PÄIVÄNÄ HEINÄKUUSSA 1993
19. PÄIVÄNÄ TAMMIKUUSSA 1994

MAAJAVESI OY R57851

Pekka Heimala
PEKKA HEIMALA
DIPL. INS.

Juha Heimala
JUHA HEIMALA
MOT
RANTAKAAVAN LAATIJJA

VIITASAAREN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS *M. 8. 1994 S/8*

ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS

KESKI-SUOMEN LÄÄNINHALLITUKSEN VÄHISTÄMISPÄÄTÖS

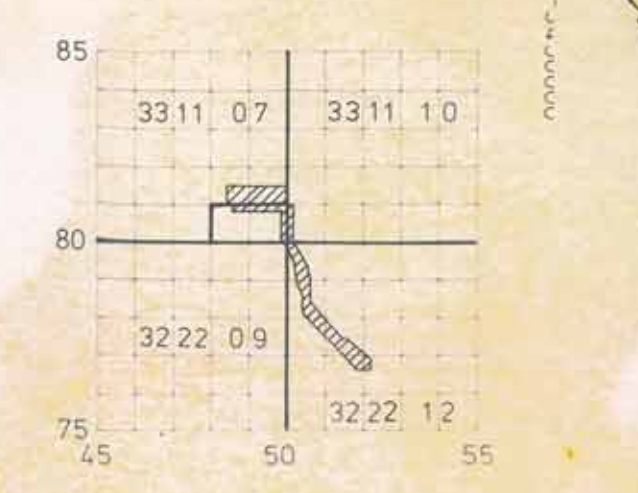
Tämä *rajoitettu* kaavaa koskeva
karta määräytyksen on Viitasaaren kunnan
valtuuston *M. 8. 1994 S/8*
päätöksen mukainen.

Todistaa: *Pekka Heimala*
99,9

Tehy Viitasaari muutos
Vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
14 päivänä *14.4.* kuuta 1994. No *24-316*
Ympäristökeskuksen ympäristökeskuksessa
14 päivänä *14.4.* kuuta 1994.
Tarkastaja *Urho Paunonen*
Urho Paunonen

VIITASAARI, Niininiemi 1:2000
N:o 3311 07 80 / 48

Kaavituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija MAA JA VESI OY Karttoitusosasto
Kunta VIITASAARI	Ilmakuvaus 25.5.1986
Kylät HORONTAIPALE	Koordinaattijärjestelmä ksj
Tilat 16	Karttoitus 1987
	Korkeusjärjestelmä N60
	Karttoitusmenetelmä STEREOKARTTOITUS AB
	Aikujärjestelmät k+s+p
	Laani KESKI-SUOMI
	Kartta hyväksytty 15.12.1988
	TSD INS. JUHANI JOKELA





Tämä paikka kaavaa koskeva karta määrätyksineen on Viitasaaren kunnanvaltuuston N:o 199/5/18 päätöksen mukainen.

Todistaa: Antti Hallberg

Tetty Väinänen muutos
 vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
 19 päivänä kesä kuuta 1999 N:o LA-316
 Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa
 19 päivänä kesä kuuta 1999
 Tarkastaja Ueko Paananen Niinilahti



VIITASAARI ÄÄNEKOSKI

NIININIEMEN RANTAKAAVA

1 : 2000

ALUEEN MÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE VIITASAAREN KUNNAN HORONTAIPALEEN KYLÄN TILAA NIININIEMI 16:0 16 JA NIINILANDEN KYLÄN TILAA VROOLA 16:0 16:30 SEKÄ ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGIN PYYRINLÄHDEN KYLÄN TILAA PHTIILIA 16:0 3:47.
RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 - 11, MAA- JA METSÄTALOUSALUEET JA VENEVALKAMA-ALUE.

MERKINNÄT:

- RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
- M MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- M/S MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖ- JA VIHKISTYSARVOJA
- LV VENEVALKAMA
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPOOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENUSPAIKAN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENUKSEN SIOJTTUMISPAIKKA
- OHJEELLINEN TIEVYHEYS
- 10 KORTTELIN NUMERO
- 3 RAKENUSPAIKAN NUMERO
- ALUEEN OSA, JOLLE EI SAA SIOJTTAA RAKENUKSIA JA JONKA PUOSTO ON SÄILYTETTÄVÄ.
- sm MUINAISHUUSLAIN 225/68 RAHOITTAMA KUNTA- MUINAISKANNAN ALUEITA KOSKEVAT MAANKÄYTTÖ- SUUNNITTELMAT ON NEUVOTELTAVA HUSEKIRJASTON KANSSA

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENUSOIKEUS KULLAKIN RA-KORTTELIN RAKENUSPAIKALLA ON ENINTÄÄN:
 - LOMA-ASUNTO 100 k-m²
 - SAUNA 20 k-m²
 - HUOLTO-RAKENUS 30 k-m²
 - RAKENUSTEN SUURIN SALLITTU LUKUMÄÄRÄ RAKENUSPAIK- KAA KOHTI ON KOLME.
- VARSINAISEN LOMARAKENUKSEN KERROSLUKU ON YKSI.
- SAUNATILAT VOIDAAN RAKENTAA MYÖS VARSINAISEN LOMARAKENUK- SEN VUETTEEN.
- LOMA-ASUNNON ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 m.
- SAUNAN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 m.
- RAKENUSTEN JUUKISIVU- JA KATTO- JA KÄYTTÖMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA JA NE TULEE OLLA MAASTON VÄRIININ SULAUTUVIA.
- KÄYTTÖALUEIDEN EI SAA PÄÄSTÄ VESISTÖÖN, KUIVAKÄMÄLÄ ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETÄISYDELLE RANASTA.
- RAKENUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIH- TÄÄ LOUHIMALLA, PENKERTÄMÄLLÄ TAI RAIVAMALLA. RAKENUSTEN JA RANAN VÄLILLIN TULEE JÄTTÄÄ SUOJAVAA PUOSTO TAI PENSAIS- TON. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUUITA EI RAKENUSPAIKALLA SAA KATTA.
- MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLE (M) SAA RAKENTAA METSÄTALOU- DEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAIT- TEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENUSOIKEUTTA.
- MAA- JA METSÄTALOUSALUE (M/S), JOLLA ON YMPÄRISTÖ- JA VIHKISTYSARVOJA. ALUEELLA SAA RAKENTAA METSÄTALOU- DEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAIT- TEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENUSOIKEUTTA. ALUEITA ON HOIDETTAVA NIIN ETTÄ MAISEMAN LUONNE EI OLEELLI- SESTI HÖUDU. LISÄKSI ALUEELLA SAA RAKENTAA VIHKISTYSREI- NEN JA HETKELIIVY LIITTYVIÄ KEVYITÄ RAKENELMIA JA LAITTEITA.

LAPPEENRANNASSA 2. PÄIVÄNÄ HEINÄKUUTA 1993
19. PÄIVÄNÄ TAMMIKUUTA 1994

MAA JA VESI OY 857851

Peukala
PEKKA MÄKINEN
DIPL.INS.

Juha Heimala
JUHA HEIMALA
MIT
RANTAKAAVAN LAATIJJA

VIITASAAREN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS 14.5.1994 (5/8)

ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS 7.3.1994 (5/5)

KESKI-SUOMEN LÄÄNHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS.....

TÄMÄ RANTAKAAVA KARTTA ON
ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGINVALTUUSTON
7/3 1994 (5/5)
TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
Äänekoski 25.3.1994
Kaupunginjohtaja Hannu Oksanen

Tämä *suora* kaava koskeva
kartta määrätyn on Viitasaaren kunnan-
valtuuston 14.5.1994 5/8
päätöksen mukainen.
Todistaa: *Antti Heikkinen*

Teddy Väinänen
Vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
14 päivänä *maaliskuuta* 1994 (No 14-516)
Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa
14 päivänä *maaliskuuta* 1994
Tarkastaja *Urho Pesonen*

Urho Pesonen
Urho Pesonen

VIITASAARI

VIITASAARI

VIITASAARI

VIITASAARI

VIITASAARI



Keski - Keitele

Kaavituksen pöytäkirja 1:2000
Mittakaava 3

Kartan laatu: **MAA JA VESI OY** Kartoitusosasto
Ilmakuva: 25.5.1984
Kartoitus: 1987
Kartoitusmenetelmä: Kartoitusmenetelmä
STEREOKARTOITUS: AR
Kartta hyväksytty: 15.12.1988
TSTO INK. JORMA APOLA

Kinnonmaasturakennus kkk
Kinnonmaasturakennus NBO
Aikatekniikka: krtap

85
3311 07 3311 10
80
3222 09
50 50 3222 12

**VIITASAARI
ÄÄNEKOSKI**

**NIININIEMEN
RANTAKAAVA**

1 : 10 000

ALUEEN MÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE VIITASAAREN KUNNAN HORONTAIPALEEN KYLÄN TILAA NIININIEMI RN:O 16 JA NIINILAHDEN KYLÄN TILAA YRJÖLÄ RN:O 10:30 SEKÄ ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGIN PYYRINLAHDEN KYLÄN TILAA PIHTILÄ RN:O 3:47.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT MAA- JA METSÄTALOUSALUEET JA VENEVALKAMA-ALUE.

MERKINNÄT:

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

LV VENEVALKAMA

15 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

ALUEEN RAJA

M/s MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖ- JA VIRKISTYSARVOJA

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

ALUETTA ON HOIDETTAVA NIIN ETTÄ MAISEMAN LUONNE EI OLEELLISESTI MUUTU. LISÄKSI ALUEELLE SAA RAKENTAA VIRKISTYKSEEN JA RETKEILYYN LIITTYVIÄ KEVYITÄ RAKENNELMIA JA LAITTEITA.

LAPPEENRANNASSA 2. PÄIVÄNÄ HEINÄKUUTA 1993
19. PÄIVÄNÄ TAMMIKUUTA 1994

R57851

MAA JA VESI OY

Pekka Mäkinen
PEKKA MÄKINIEMI
DIFL. INS.

Juha Heimala
JUHA HEIMALA
MMT
RANTAKAAVAN LAATIJA

VIITASAAREN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS... 11.3.1994 S/8

ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS... 7.3.1994 (S/S)

KESKI-SUOMEN LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS...

TÄMÄ rantakaava KARTTA ON
ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGIN VALTUUSTON
7.3.1994 (S/S)
TEKEMÄN PÄÄTÖSMUKAINEN.
Äänekoskella 25.3.1994
Kaupunginsihtööri Harjo Savanainen

Tämä ranta kaavaa koskeva
kartta määräyksen on Viitasaaren kunnan-
valtuuston 11.3.1994 S/8
päätöksen mukainen.

Todistaa: *Helmi Hauko*



Tämä ranta kaavaa koskeva
vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä
14 päivänä kesä kuuta 1995 No LA-316
Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa
19 päivänä kesä kuuta 1995
Tarkastaja *Usko Paananen*
Usko Paananen

Rantakaavan pohjakartta	1:10 000	MAA JA VESI OY Lappeenrannan aluetoimisto	
Kunta	Viitasaari	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Kylä	Horontaipale	Korkeusjärjestelmä	N60
Tila	Niininiemi RN:o 16		
Laani	Keski-Suomi	Kartta hyväksytty	JYVÄSKYLÄN KARTASTO- JA TIETOPALVELU- TOIMISTOSSA
		18.6.1993	Markku Humberg

1:2000 KARTALLA VAHVISTUVA ALUE

1:2000 KARTALLA VAHVISTUVA ALUE

Rantakaavan pohjakartta	1:10 000	MAA JA VESI OY Lappeenrannan aluetoimisto	
Kunta	Viitasaari	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Kylät	Horontaipale, Niinilahti	Korkeusjärjestelmä	N60
Tilat	Niininiemi RN:o 16 Yrjölä RN:o 10:30		
Kunta	Äänekoski	Kartta hyväksytty	JYVÄSKYLÄN KARTASTO- JA TIETOPALVELU- TOIMISTOSSA
Kylä	Pyyrinlahti	18.6.1993	Markku Humberg
Tila	Pihtilä RN:o 3:47		
Laani	Keski-Suomi		

KEITELE