SALMELAN RANTAKAAVA

LÄÄNI *KESKI - SUOMI*
KUNTA *VIITASAARI*
KYLÄ *KEITELEPOHJA*
TILA *SALMELA RN:O 10 14*

MERKINTÖJEN SELITYS JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Muu ohjeellinen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Rakennusala

Alueen osa, jonka puusto on jätettävä luonnontilaan. Ainoastaan välttämätön puuston uudistumisen vaatima hakkuu on sallittu.

1 Korttelin numero.

1 Rakennuspaikan numero.

YK Yhteiskäyttöinen tiealue.

RH Loma-asuntoalue, jonka kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asunnon. Rakennuksen rakennusala saa olla enintään 70 m² ja sen tulee olla yksinomaan lomakäyttöön tarkoitettu. Mahdollisen saunaosaston on oltava asuinrakennuksen yhteydessä. Korttelin saa rakentaa merkinnän 2 as osoittaman määrän loma-asuntoja.

UP YK Yhteiskäyttöinen palloilukenttä.

P YK Rantakaava-alueen rakennuspaikkoja palveleva yleiskäyttöinen puisto-alue. Merkinnällä s varustetuille rakennusalueille saa rakentaa enintään 50 m²:n suuruisen saunan rantakaava-alueen asukkaiden käyttöön. Merkinnällä v varustetulle rakennusalalle saa rakentaa enintään 50 m²:n suuruisen rakennuksen alueen asukkaiden veneiden, verkkojen ja muiden rantatarvikkeiden säilyttämiseksi.

Jalankululle ja huoltoliikenteelle varattu alueen osa.

M Maatalousalue, Alueen metsissä saa suorittaa metsän hoidollisia hakkuita ei kuitenkaan avohakkuuta.

Alueen asukkaille varataan veden hankkimiseksi oikeus rakentaa kaivoja myös maatalousalueelle ja yhteiskäyttöiselle puistoalueelle.

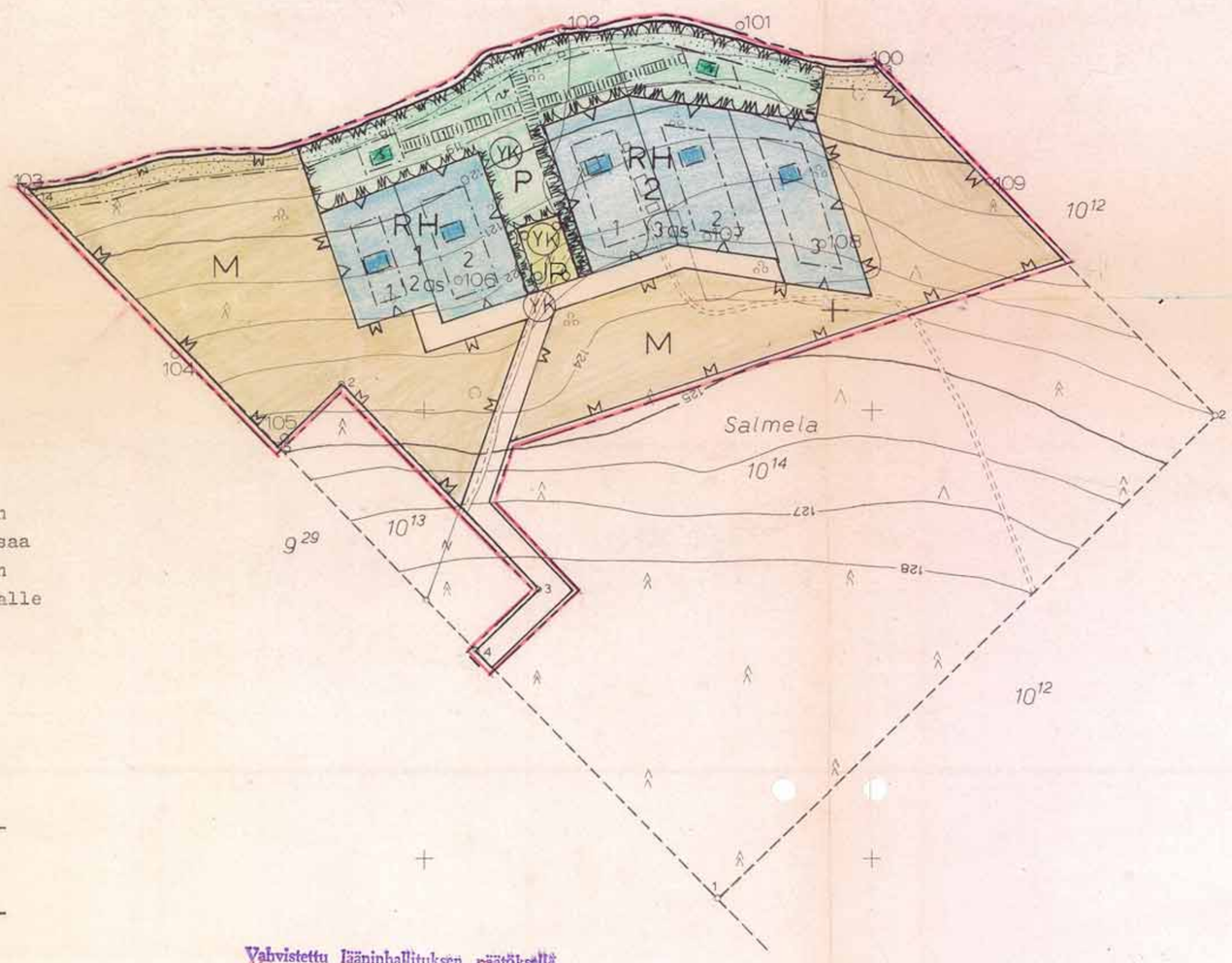
Jyväskylässä toukokuun 27 päivänä 1974
Korjattu lokakuun 10 päivänä 1974

Arkkitehti SAFA
Soilikki Fransila

LÖYTÄNÄ

N:o 331204 11-12/30-31

Löytänä



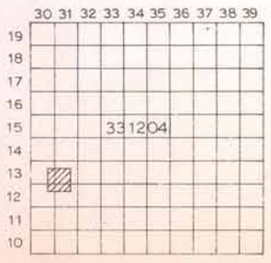
Vahvistettu Lääninhallituksen päätöksellä
26 päivältä Helm kuuta 1975 N:o R-157
Jyväskylässä, lääninhallituksessa.
26 päivänä Helm kuuta 1975
Tarkastaja
Kalevi Puupponen

Tämä kaavakartta on Viitasaaren kunnanvaltuuston 21.12.74 tekemän päätöksen § 200 mukaisesti tehdyt Viitasaarella 8.1.75
Pöytäkirjanpitäjä

KUNNANSIHTEERI VIITASAARI

RANTAKAAVAKARTTA 1 : 2000	KARTAN LAATIJA DIPL.INS. L. FRANSSILA
KUNTA VIITASAARI	KARTOITUS 1974
KYLÄ KEITELEPOHJA	KARTOITUSMENETELMÄ MAASTOMITTAUS
LÄÄNI KESKI - SUOMI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN VALTION
	KORKEUSJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN N 43
	KARTTA HYVÄKSYTTY 11-02-1974 AARNE VERIO

100 0 100 200 300



SALMELAN RANTAKAAVAN MUUTOS

LÄÄNI	KESKI-SUOMI
KUNTA	VIITASAARI
KYLÄ	KEITELEPOHJA
TILAT	KOIVIKKO 10:39, LEHTO 10:40, RANTA-SALMELA 10:41, RANTAPELTO 10:42, SALMI 10:43 JA SALMELA 10:46

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA — Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, jonka kerros-ala on enintään 70 m². Kullekin rakennusalalle saa loma-asunnon lisäksi rakentaa yhden korkeintaan 20 m² suuruisen sauna- ja varastorakennuksen.

VL/yk — Yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue. Alueen puusto on jätettävä luonnontilaan ja mahdollisesti täydennettävä. Ainoastaan välttämätön puuston uudistaminen on sallittu.

M — Maa ja metsätalousalue. Alueella ei saa suorittaa aukkohakkuita, eikä sille saa rakentaa saunoja, vajoja tms. rakennuksia.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin ja alueen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

1 — Korttelin numero.

1 — Rakennuspaikan numero.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Kaavatie.

vu/yk — Ohjeellinen yhteiskäyttöinen palloilualue.

Rakennusten on oltava puurakenteisia.

Jätehuolto on hoidettava kiinteät jätteet kompostoimalla ja kuivakäymälöillä sekä imeyttämällä talous- ja saunavedet maahan, niin ettei saastetta joudu järveen eikä pohjaveteen.

Turussa syyskuun 15 päivänä 1987

Arkkitehti SAFA Soilikki Franssila

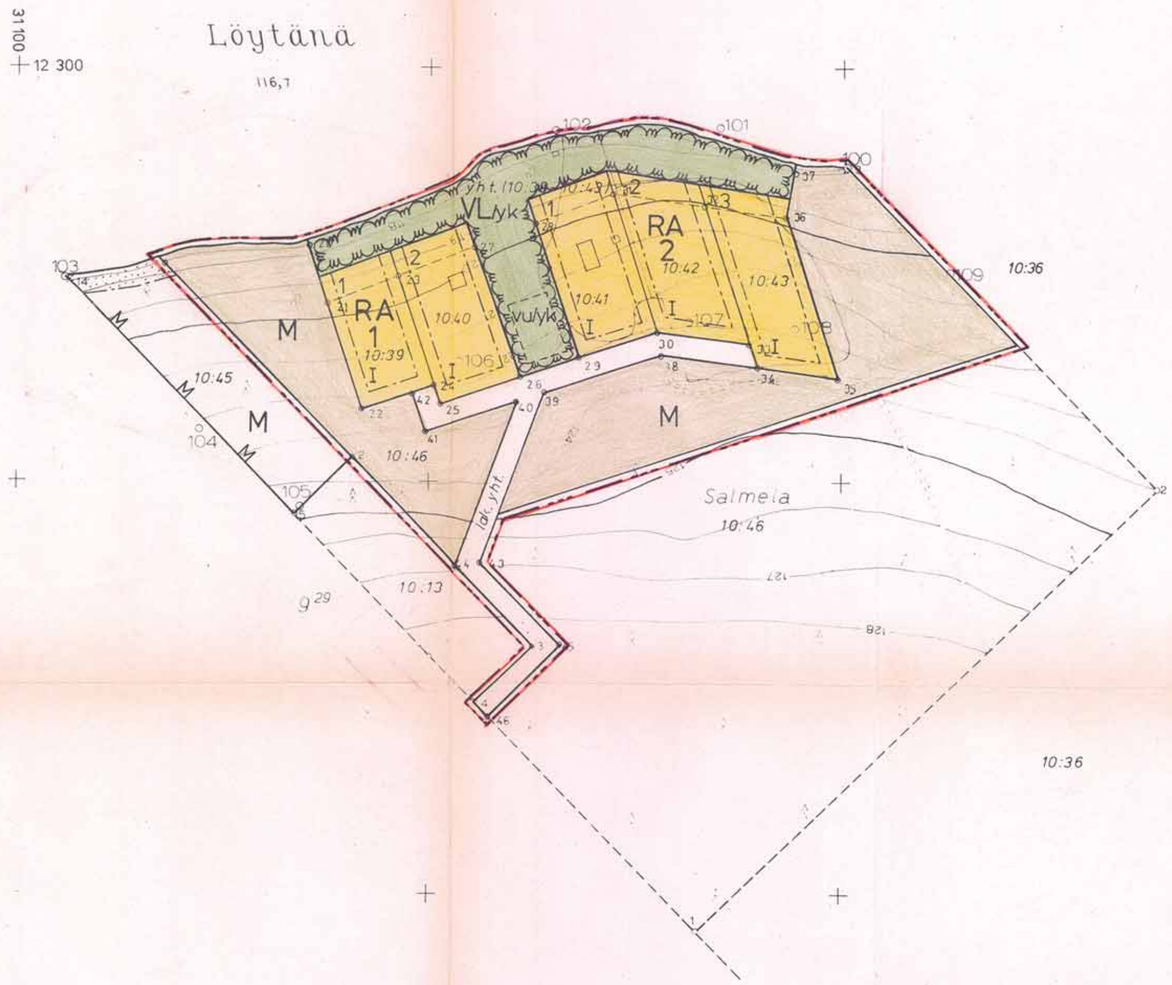
Soilikki Franssila

Tämä kaavakartta on Viitasaaren kunnanvaltuuston 21.3.1988 § 32 tekemän päätöksen mukainen.
Todistan: Viitasaarella 6.4.1988

ESKO KOKKI
kunnansihteeri

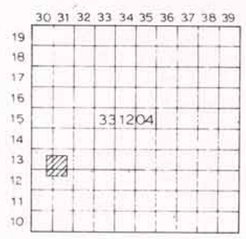
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä 29 päivältä kesä kuuta 1988 No RA-850
Jyväskylässä, lääninhallituksessa 29 päivänä kesä kuuta 1988
Tarkastaja: Usko Paananen

Usko Paananen



RANTAKAAVAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA DIPL.INS. L. FRANSSILA
KUNTA VIITASAARI	KARTOITUS 1974 TÄYDENNETTY 1986
KYLÄ KEITELEPOHJA	KARTOITUSMENETELMÄ MAASTOMITTAUS
LÄÄNI KESKI-SUOMI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN VALTION
	KORKEUSJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN N43
	KARTTA HYVÄKSYTTY 11-02-1974 Arvo Vero, ARNE VERO

100 0 100 200 300



11700
31700