

Vahvistettu luonnollisen muuttamalla
18 päivänä lokakuuta 1983 N:o 27
Eryksessä, luonnollisessa,
18 päivänä lokakuuta 1983
Kaavotus- ja rakennuslain
126/80

Esitelmä

UUSITALON RANTAKAAVA

sisältää yhden karttalehden mittakaavassa 1:4000

Kunta: Viitasaari

Kylä: Niinilahti

Tila: Uusitalo RN:o 11

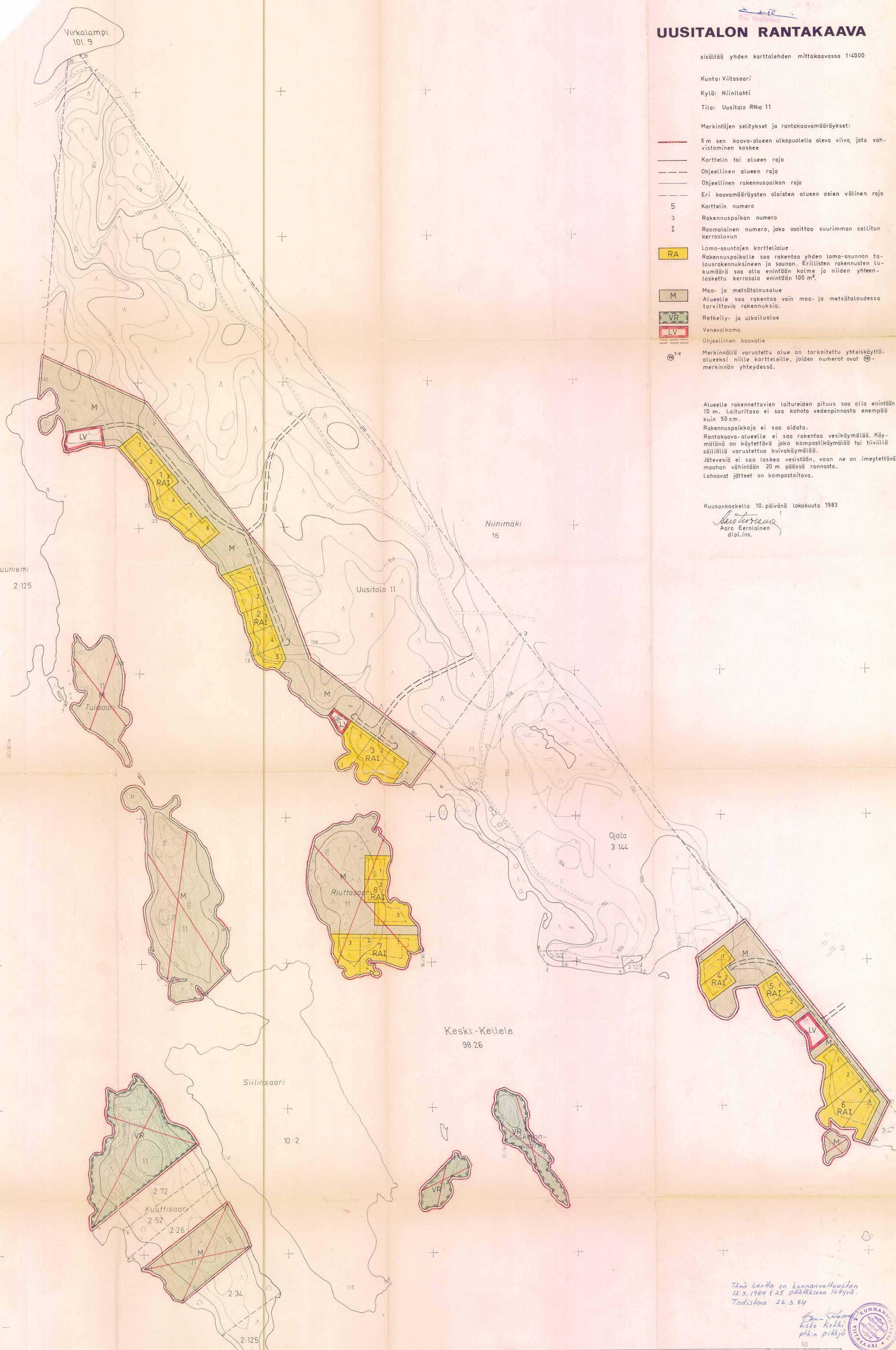
Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

- 6 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin tai alueen raja
- Ohjeellinen alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- 5 Korttelin numero
- 3 Rakennuspaikan numero
- I Roomalainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun
- RA Loma-asuntojen korttelialue
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunon talousrakennuksineen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhtenäinen kerrosala enintään 100 m².
- M Maa- ja metsätalousalue
Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia.
- VR Retkeily- ja ulkoilualue
- LV Venevalkama
- Ohjeellinen kaavatie
- 7-8 Merkinnällä varustettu alue on tarkoitettu yhteiskäyttö-alueeksi niille kortteleille, joiden numerot ovat merkinnän yhteydessä.

Alueelle rakennettavien laitureiden pituus saa olla enintään 10 m. Laituritasa ei saa kohota vedenpinnasta enempää kuin 50 cm.
Rakennuspaikkoja ei saa aidata.
Rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Käymälänä on käytettävä joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua kuivokäymälää.
Jätevesiä ei saa laskea vesistöön, vaan ne on imeytettävä maahan vähintään 20 m päässä rannasta.
Lahoaavat jätteet on kompostoitava.

Kuusankoskella 10. päivänä lokakuuta 1983

Aaro Eerolainen
Aaro Eerolainen
dipl.ins.



Tämä kartta on kunnanvaltuuston
12.3.1984 ja 25. päiväksen päätös.
Todistaa 26.3.84

Esitelmä
Esiko Kekki
pikn pitäjä



VIITASAARI Niinilahti

N:o 331107 77,5-80,5/448,1-49,5
331110
322209
322212

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:4000	KARTAN LAATIJAN DI. AARO EEROLAINEN	331107	331110
KUNTA VIITASAARI	ILMAKUVAN PERUSKARTTAKUVAUS KARTTOITUS 1982	322209	322212
KYLÄ NIINILAHTI	KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS		
TILA UUSITALO 11	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIKIM VALTION KORKEUSJ N 60		
LAANI KESKI-SUOMI	KARTTA HYVÄKSYTTY 19.10.1982		
	(Maanmittauslaitoksen kirje no 1805/3265)		

5 977,5