

# VIITASAARI MUURUE- JA VUOSJÄRVEN RANTAYLEISKAAVA JA NIIHIN RAJAUTUVIEN KYLIEN OSAYLEISKAAVA

## MK 1:20 000

### RANTAYLEISKAAVA, OIKEUSVAIKUTTEINEN KYLIEN OSAYLEISKAAVA, OIKEUSVAIKUTUKSETON

#### MERKINTÖJEN SELITYKSET JA YLEISKAAVAMÄÄRÄYKSET

<span></span>		<span></span>	
<b>AT</b>	KYLÄALUE / KYLÄKESKUS	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu kyläasuksen, maatioljen talouskeskusten, maatilamatkailun, ympäristöhäiriötä tuottamattomien työtilojen ja kylän palveluiden rakentamista varten. Numero osoittaa alueella sijaitsevien rakennuspaikkojen enimmäismäärän.	<span></span>	
<b>AO</b>	ERILLISPIENTALOJEN ALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu ympärivuotisten erillispientalojen ja niihin liittyvien ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien työtilojen rakentamiseen. Numero osoittaa alueella sijaitsevien rakennuspaikkojen enimmäismäärän.	<span></span>	
<b>AOM</b>	MAASEUTUMAISTEN PIENTALOJEN ALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maaseutumaisen pientalojen ja ympäristöhäiriötä tuottamattomien työtilojen rakentamiseen. Alueella sallitaan vähäinen, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien työtilojen rakentamiseen. Numero osoittaa alueella sijaitsevien rakennuspaikkojen enimmäismäärän.	<span></span>	
<b>AM</b>	MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maatioljen talouskeskusten rakentamiseen. Numero osoittaa alueella sijaitsevien rakennuspaikkojen enimmäismäärän.	<span></span>	
<b>AP</b>	ERILLISPIENTALOJEN ALUE	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu erillisten tai kytkettyjen pientalojen rakentamiseen <p>Rakennusoikeus määräytyy rakennuspaikan pinta-alan perusteella, tehokudella e=0,2.</p>	<span></span>	
<b>ET</b>	YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu Valkeisjärven vedenottamoa varten	<span></span>	
<b>M</b>	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle sallitaan haja-asutusmainen rakentaminen MRL 72§:n mukaisen ranta-alueen ulkopuolella. <p>Rakennuslupahakemuksessa on osoitettava, että käytöväettä on riittävästi saatavilla ja että vesi-, jätevesi- ja jätehuolto hoidetaan siten, ettei vesistöä eikä pohjavettä saastuteta.</p> <p>Alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita ja metsäluonnon arvokkaita elinympäristöjä koskevia valtakunnallisia metsänkäsittelysuosituksia.</p> <p>Ranta-alueen mahdollinen rakennusoikeus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen sallivalle alueelle, mikäli mahdollista.</p>	<span></span>	
<b>M-1/ra</b>	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLE VOI SUIJOTTAA RANTARAKENTAMISTA	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen tai haja-asutusluonteiseen omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. <p>Alueelle voi sijoittaa ra -merkinnän mukaisen määrän rantarakentamista. Alueen rakentamisessa on otettava huomioon alueen ympäristöarvot. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisematyölupaa. Rakennusluvan myöntämisen yhteydessä tarkastellaan kukin rakennuspaikka erikseen</p> <p>Alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita koskevia valtakunnallisia metsänhoitosuosituksia.</p>	<span></span>	
<b>MU</b>	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ULKOILUN OHJAAMIS-TARVETTA.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä ulkoilukäyttöön. Maa- ja metsätalouden harjoittamisessa on otettava huomioon alueen ulkoilukäyttö ja luonnonmaisema. <p>Alueella sallitaan rakentaminen maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle voidaan rakentaa myös maisemaan sopivia ulkoilureittiä palvelevia pienekhöjä rakenteita ja laitteita.</p> <p>Alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia valtakunnallisia ranta-alueita ja metsäluonnon arvokkaita elinympäristöjä koskevia valtakunnallisia metsänkäsittelysuosituksia.</p> <p>Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen maisemallisia arvoja.</p> <p>Alueen arvot on kuvattu erillisessä luonto- ja maisemaselvityksessä ja kylien kulttuuriympäristöselvityksessä.</p> <p>Ranta-alueen mahdollinen rakennusoikeus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen sallivalle alueelle, mikäli mahdollista.</p>	<span></span>	
<b>MT</b>	MAATALOUSALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maatalouden harjoittamiseen. Alueelle sallitaan ainoastaan maatalouteen liittyvä rakentaminen, joka tulee ensisijaisesti sijoittaa talouskeskusten läheisyyteen. <p>Peltoalue suositellaan pidettäväksi viljelykäytössä ja avoimena. Peltoalueen mahdollinen rakennusoikeus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen sallivalle alueelle.</p>	<span></span>	

#### TÄRKEÄ POHJAVESIALUE

Alue on ympäristökeskuksen luokituksen mukaan I-luokan vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue. Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee huolehtia siitä, ettei alueen käyttömahdollisuuksia vesilähteenä vaaranneta tai heikennetä pohjavesivarjojen laatua.

Osa-alueen rakentamista tai muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § ( pohjaveden muuttamiskielto ) ja ympäristösuojelulinain 1 luvun 8 § ( pohjaveden pilaantumiskielto ). Alueella on kemikaalien ja pohjavesien haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai suoja-altaaseen, jonka tilavuus vastaa vähintään varastoitavan öljyn enimmäismäärää. WC-vesien imeytäminen maaperään on kielletty.

Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laadunmuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen.

<span></span>	ARVOKAS LUONNONMAISEMA	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen maisemallisia arvoja. Alueen arvot on kuvattu erillisissä luonto- ja maisemaselvityksissä.	<span></span>	
<span></span>	ARVOKAS LUONNONMAISEMA / kallio	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen maisemallisia arvoja. Alueen arvot on kuvattu luonto- ja maisemaselvityksessä.	<span></span>	
<span></span>	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE TAI KOHDE / kasvillisuus	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen luontoarvoja. Luontoarvot on kuvattu tämän yleiskaavan selostuksessa.	<span></span>	
<span></span>	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE / linnusto.	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen luontoarvoja. Luontoarvot on kuvattu tämän yleiskaavan selostuksessa.	<span></span>	
<span></span>	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE / perinnemaisema.	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen luonto- ja maisema-arvoja. Arvot on kuvattu tämän yleiskaavan selostuksessa.	<span></span>	
<span></span>	Aluetta tulee hoitaasen luonteen säilymisen turvaavalla tavalla.	<span></span>	
<span></span>	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE /perinnebiotooppi.	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen luonto- ja maisema-arvoja. Arvot on kuvattu tämän yleiskaavan selostuksessa.	<span></span>	
<span></span>	Aluetta tulee hoitaa sen luonteen säilymisen turvaavalla tavalla.	<span></span>	

<span></span>	KYLÄKUVALLISESTI ARVOKAS RAKENNUS TAI RAKENNUSRYHMÄ	<span></span>	
	Kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia tai niiden osia tai rakennusryhmiä ei saa purkaa ilman purkamislupaa. Purkamislupamenettelyssä selvitetään rakennusten kulttuurihistoriallinen arvo yksityiskohtaisemmin. Numero viittaa kulttuuriympäristöselvityksen kohdenumeroon	<span></span>	
<span></span>	MUINAISMUISTOKOHDE	<span></span>	
	Muinaismuistolaila rauhoitettu kiinteä muinaisjäännos, jonka laajuus tulee selvittää Museovirastosta. Maaperän kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.	<span></span>	
<span></span>	KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS KOHDE / rakennusinventointikohde	<span></span>	
	Maisemallisesti, rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokkaita rakennuksia tai niiden osaa tai rakennusryhmiä ei saa purkaa ilman purkamislupaa eikä niiden ulkoasua saa muuttaa ilman pakottavaa syytä. Keski-Suomen museolle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen säilytettäviä kohteita koskevien lupahakemusten ratkaisemista. Numero viittaa rakennusinventointiluettelon numeroon	<span></span>	
<span></span>	ARVOKAS KULTTUURIMAISEMA	<span></span>	
	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät kulttuurimaiseman rakennushistoriallisia, historiallisia tai maisemallisia arvoja. Kunkin alueen arvot on kuvattu erillisissä kylien kulttuuriympäristöselvityksissä.	<span></span>	
<span></span>	ARVOKAS KULTTUURIMAISEMA/Huopananoski	<span></span>	
	Valtakunnallinen kulttuuriympäristö	<span></span>	
<span></span>	Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät kulttuurimaiseman rakennushistoriallisia, historiallisia tai maisemallisia arvoja. Kunkin alueen arvot on kuvattu erillisissä kylien kulttuuriympäristöselvityksissä. Numero viittaa rakennusinventointiluettelon kohdenumeroon.	<span></span>	

<span></span>	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen vesimaisemaan liittyviä arvoja. <p>Alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita ja metsäluonnon arvokkaita elinympäristöjä koskevia valtakunnallisia metsänkäsittelysuosituksia.</p> <p>Osa-alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen maisemallisia arvoja.</p> <p>Alueen arvot on kuvattu erillisessä luonto- ja maisemaselvityksessä ja kylien kulttuuriympäristöselvityksessä.</p> <p>Ranta-alueen mahdollinen rakennusoikeus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen sallivalle alueelle, mikäli mahdollista.</p>	<span></span>	
<b>MY-1/ra</b>	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA, MUTTA JOLLE VOI SUIJOTTAA RANTARAKENTAMISTA	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen tai haja-asutusluonteiseen omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. <p>Alueelle voi sijoittaa ra -merkinnän mukaisen määrän rantarakentamista. Alueen rakentamisessa on otettava huomioon alueen ympäristöarvot. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisematyölupaa.</p> <p>Rakennusten sijoittamisessa on erityisesti otettava huomioon alueen maisemalliset ominaispiirteet. Rakennusluvan myöntämisen yhteydessä tarkastellaan kukin rakennuspaikka erikseen.</p> <p>Alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita koskevia valtakunnallisia metsänhoitosuosituksia.</p>	<span></span>	
<span></span>	Alue on osoitettu Rajasaareen.	<span></span>	

<b>PY</b>	JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNONALUE	<span></span>	
	Merkinnällä osoitetaan etupäässä julkisten palvelujen tarvitsemat alueet. <p>Huopanan koulu on osoitettu ko. merkinnällä</p>	<span></span>	
<b>RA</b>	LOMA-ASUNTOALUE.	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu loma-asuntojen rakentamiseen. Numero osoittaa alueella sijaitsevien rakennuspaikkojen enimmäismäärän.	<span></span>	
<b>RA-1</b>	LOMA-ASUNTOALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA	<span></span>	
	Alueen rakentamisessa on otettava huomioon alueen erityiset ympäristöarvot. Maisemaa muuttavaa poimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisematyölupaa.	<span></span>	
<span></span>	Rakennusten sijoittamisessa on erityisesti otettava huomioon alueen maisemalliset ominaispiirteet. Rakennusluvan myöntämisen yhteydessä tarkastellaan kuikin rakennuspaikka erikseen.	<span></span>	
<b>RM</b>	MATKAILUPALVELUALUE	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu matkailu- ja lomakeskusten rakentamiseen sekä muille matkailua palveleville toiminnoille.	<span></span>	
<b>RM-S 1500</b>	KALASTUSMATKAILUPALVELUALUE	<span></span>	
	Ruuhjärven virkistyskalastusalueelle on osoitettu kalastusmatkailupalvelua osoittava alueenosa.	<span></span>	

<span></span>	Alue on tarkoitettu kalastukseen liittyvän matkailu- ja lomakeskusten rakentamiseen sekä muille matkailua palveleville toiminnoille.Rakentamisessa tulee huomioida ja säilyttää alueelle liittyvät luonnonympäristölliset arvot. Toteuttaminen edellyttää lisäksi yksityiskohtaisempaa suunnittelua, jossa tutkitaan mm. vesi-, jätevesi ja jätehuollon ratkaisut sekä rakentamisen vaikutukset ympäristöön. Rakennusalue sijoittuu Poskusen, Ruuhilammen ja Luotosen rannalle.	<span></span>	
	Rakennusoikeus on enintään 1 500 m². Yksittäisen rakennuksen enimmäiskoko on 100 k-m². Rakennusoikeus ( 5 kpl ) on muutettu vastaavaksi kerroslukudeksi.	<span></span>	
<b>RV</b>	LOMA- JA MATKAILUALUE	<span></span>	
	Alue on tarkoitettu retkeily-, vapaa-ajanjvietto- ja matkailupalvelurakennusten rakentamiseen.	<span></span>	
<b>SL</b>	LUONNONSUOJELUALUE	<span></span>	
	Luonnonsuojelulinain nojalla rauhoitettu tai rauhoitettavaksi tarkoitettu, valtion toimesta toteutettava alue. <p>Alueella on kielletty rakentaminen, maaperän kaivaminen ja muokkaaminen, turve- maiden ottaminen sekä muut alueen luonnontilaa muuttavat toimenpiteet, kunnes alueesta on muodostettu luonnonsuojelualue.</p>	<span></span>	
<b>SM</b>	MUINAISMUISTOALUE	<span></span>	
	Muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännos. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty.	<span></span>	
<span></span>	Huopananosken vallihaudat on osoitettu ko. merkinnällä.	<span></span>	
<b>VP</b>	LÄHIVIRKISTYSALUE	<span></span>	
	Alue Vuossaaren rantakaavassa merkattu kortteliin i yhteiskäyttöön. Alue sijaitsee Korpisaaressa.	<span></span>	
<b>W-1</b>	VESIALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA	<span></span>	
	Alue, jolla on erityisiä arvoja vesimaiseman, -kasvillisuuden tai eläimistön kannalta. Valtaaosa alueista tulee säilyttää luonnontilaisena. <p>Huopananosken jokiuoma on osoitettu ko. merkinnällä.</p>	<span></span>	
<b>W</b>	VESIALUE.	<span></span>	
<b>L</b>	LIIKENNEALUE	<span></span>	
<span></span>	Hämeenlinnan hallinto-oikeus on kumonnut 07.01.2009 antamallaan päätöksellä Huopanan kylässä sijaitsevan tilan Kaislakoto RN:o 1:416 osalta Viitaasaaren kaupunginvaltuuston 19.02.2008 § 10 tekemän päätöksen.	<span></span>	

<span></span>	RANTAKAAVA-ALUE	<span></span>	
<span></span>	NATURA 2000 -VERKOSTOON KUULUVA ALUE	<span></span>	
<span></span>	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	<span></span>	
<span></span>	Yleiskaava-alueen raja.	<span></span>	
<span></span>	Erillinen yleiskaavakartta mk 1:5 000 Huopanan ja Vuorilahdenyläalueista	<span></span>	
<span></span>	Alueen raja.	<span></span>	
<span></span>	Muu tieyhteys	<span></span>	
<span></span>	Ohjeellinen uusi tieyhteys.	<span></span>	
<span></span>	Vesimatkailun kehittämisen kohdealue	<span></span>	
<span></span>	Ohjeellinen ulkoilureitti.	<span></span>	
<span></span>	Ohjeellinen kevytliikenteen reitti.	<span></span>	
<span></span>	Ohjeellinen moottorikelkkareitti.	<span></span>	
<span></span>	Kalapolku	<span></span>	
<span></span>	Vesiliikenteen yhteystarve	<span></span>	
<span></span>	Sähkölinja.	<span></span>	
<span></span>	Ranta-alueenraja	<span></span>	
<span></span>	Seututie.	<span></span>	
<span></span>	Yhdystie / kokoojakatu.	<span></span>	
<span></span>	Venevalkama.	<span></span>	
<span></span>	Uimaranta.	<span></span>	
<span></span>	Nuotopaikka	<span></span>	
<span></span>	Veneen laskuluiska	<span></span>	
<span></span>	Luku ilmoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden	<span></span>	
<span></span>	Säilytettävä, rakennettu rakennuspaikka. Rakennuspaikan rakennusoikeus kuuluu sille tilalle, mihin ohjeellinen symboli on merkitty.	<span></span>	
<span></span>	Suunniteltu, rakentamaton rakennuspaikka. Rakennuspaikan rakennusoikeus kuuluu sille tilalle, mihin ohjeellinen symboli on merkitty.	<span></span>	

<span></span>	lv	<span></span>	
<span></span>	vv	<span></span>	
<span></span>	TX	<span></span>	
<span></span>	1 500	<span></span>	
<span></span>	#	<span></span>	
<span></span>	)	<span></span>	

<b>YLEISKAAVAMÄÄRÄYKSET:</b>	
Yleiskaavan käytösiä rakennusluvan perusteena ranta-alueella säädetään MRL 72 §:ssä ja suunnittelutarvealueella MRL 137 §:ssä. Yleiskaavan mukaisesti voidaan myöntää rakennuslupa MRL 72 §:n mukaiselle ranta-alueelle sijoitettaville rakentamiseen osoitetuille RA-, AO-, AOM-, AM- ja M-1 -alueille yksiasuntoista loma-asuntoa tai asuinrakennusta varten sekä osoitetulle saunarakennuksille Yleiskaavalla on tarkasteltu ranta-alueen rakennusoikeus maanomistajakohtaisesti emättilä-periaatetta noudattaen. MRL 16 §:n mukaisella suunnittelutarvealueella rakennuslupa edellyttää MRL 137 §:n sisällön täyttymistä kokonaisuudessaan, jolloin rakennuslupa voidaan myöntää yleiskaavan mukaisille AT-, AO-, AOM- ja AM -alueille enintään kaksiasuntoisen tai maatalouden harjoittamisen kannalta tarpeellisen rakennuksen rakentamiseen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaiseen suunnittelutarvealueeseen kuuluvalla tämän kaava-alueen kyläalueella tai muulla maaseutualueella, jolla rakentamispainne on vähäistä, voidaan katsoa, että MRL 137 §:n 1 momentissa säädetyt rakennusluvan erityiset edellytykset olemassa olevaa asutusta täydentävän enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen tai maatalouden harjoittamisen kannalta tarpeellisen rakennuksen osalta on selvitetty tässä osayleiskaavassa. Näissä tilanteissa rakennuslupa voidaan käsitellä ilman suunnittelutarveratkaisua niin kauan kuin rakentamispainne säilyy vähäisenä. AOM-alueiden rakennuspaikkojen vähimmäiskoko on 1 ha. Muiden rakennuspaikkojen pinta-alan on oltava vähintään noin 5000 m². Niiden rantavyöhykkeen ulkopuolella sijaitsevien rakennuspaikkojen , jotka on liitetty yleiseen vierimäerkköön, rakennuspaikkojen pinta-alan on oltava vähintään 2000 m². Koko tällä yleiskaava-alueella on uudisrakennukset, rakenteet ja korjaustoimenpiteet sovittettava huolellisesti maisemaan ja kyläympäristöön huomioiden paikallinen rakentamisen perinne. Ranta-alueille, metsäsaarekkeille ja avointa peltomaisemaa rajavaille metsänrenuavyöhykkeille rakennettaessa tulee jättää riittävä suojapuusto, jotta rakennukset eivät näy avoimesti vesistöön ja peltomaisemaan. Pohjavesialueilla (pv) on noudatettava pohjavesialueen suojelusunnitelman määräyksiä. Jätehuollossa noudatetaan Viitasaaren kaupungin jätehuoltomääräyksiä. Suunnittelualueella noudatetaan vesilähtöksen toiminta-alueen ohjeita ja määräyksiä. Yleiskaava-alueella noudatetaan Viitasaaren kaupungin rakennusjärjestystä, ellei yleiskaavamerkinnöillä tai -määräyksillä toisin ole osoitettu.	
<b>VIITASAARI 30.10.2006 / 14.05.2007 / 22.01.2008 / 19.02.2008 / 28.04.2008</b>	
<b>Käsittely:</b> Tekninen lautakunta 14.12.2005 § 94, luonnos Tekninen lautakunta 06.02.2007 § 12, ehdotus Tekninen lautakunta 10.05.2007 § 49, ehdotus Kaupunginhallitus 21.05.2007 § 124, ehdotus Tekninen lautakunta 22.01.2008 § 7, ehdotus Kaupunginhallitus 28.01.2008 § 28, ehdotus Kaupunginvaltuusto 19.02.2008 § 10, hyväksyminen Kaupunginhallitus 28.04.2008 § 103, voimaantulo	
<b>VIITASAAREN KAUPUNKI</b>	
<b>Tapani Savolainen</b> Kaavoituspääliikö	
<b>Viitasaaren kaupunginhallitus on 28.04.2008 § 103 päättänyt määrätä Muurue- ja Vuosjärven rantayleiskaavan ja niihin rajautuvien kylien osayleiskaavan tulemaan voimaan 30.04.2008, kun päätöksestä on kuulutettu niinkuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan, lukuunottamatta tiloja, joihin valitukset kohdistuvat:</b>	
<b>Lummelahti: 931-403-1-413</b> Kaislakoto; 931-403-1-416 Huopahippu; 931-403-1-378	
<b>Hämeenlinnan hallinto-oikeus on kumonnut 07.01.2009 antamallaan päätöksellä Viitasaaren kaupunginvaltuuston 19.02.2008 § 10 tekemän päätöksen Huopanan kylässä sijaitsevan tilan Kaislakoto RN:o 1:416 osalta.</b>	
<b>Muurue -Vuosjärvi rantayleiskaava on saanut lainvoiman 06.06.2011 lukien myös Huopanan kylässä sijaitsevien tilojen Huopahippu RN:o 1:378 ja Villa Justus ( ent. Lummelahti ) RN:o 1:413 osalta.</b> Tilalla Kaislakoto RN:o 1:416 on edelleen voimassa Keski-Suomen ympäristökeskuksen 27.12.1999 vahvistama Huopanan rantaosayleiskaava.	
<b>Viitasaarella 06.06.2011</b>	
<b>Tiina Honkanen</b> Kaupunginsihteer	