

Viitasaaren kaupunginvaltuusto

Aika	05.10.2020 klo 17:00 - 17:48	
Paikka	Kaupungintalon valtuustosali	
Läsnä	Linna Sisko	puheenjohtaja
	Grönholm-Paananen Pirjo	I varapuheenjohtaja
	Kananen Jussi	II varapuheenjohtaja
	Glad Hannu	jäsen
	Halonen Juhani	jäsen
	Ijäs Seppo	jäsen
	Kananen Mauri	jäsen
	Kemppainen Ilkka	jäsen
	Koskela Jyrki	jäsen
	Kotilainen Marjaana	jäsen
	Kunelius Jari	jäsen
	Kuusela Miia	jäsen
	Leivonen Vuokko	jäsen
	Leppänen Jonna	jäsen
	Mäkinen Elina	jäsen
	Pietiläinen Arvo	jäsen
	Pulkinen Eero	jäsen
	Rossi Risto	jäsen
	Suni Hannu	jäsen
	Vornanen Outi	jäsen
	Wiik Sami	jäsen
	Manninen Ilpo	1. varavaltuutettu
	Lindlöf Veikko	1. varavaltuutettu
	Tuikkanen Tuija	2. varavaltuutettu
	Nerg Helena	4. varavaltuutettu
	Rihto Mervi	1. varavaltuutettu
	Kuronen Juha	10. varavaltuutettu
		§ 55
Muut	Honkanen Tiina	kaupunginsihteeri, pöytäkirjanpitäjä
	Hartojoki Jutta	sivistystoimen toimialajohtaja
	Flyktman Sari	ympäristötoimen toimialajohtaja
	Laurila Marja	perusturvan toimialajohtaja
	Tenhunen Juho	teknisen toimen toimialajohtaja
Poissa	Hakkarainen Teuvo	jäsen
	Hakonen Sari	jäsen
	Hämäläinen Virpi	jäsen
	Kekkonen Sonja	jäsen
	Ranto Mikaela	jäsen
	Siltanen Tuija	jäsen
	Kinnunen Janne	kaupunginjohtaja
	Käsmä Ari-Jukka	talusjohtaja
Asiat	53 - 63	

Allekirjoitukset

Sisko Linna
Puheenjohtaja

Tiina Honkanen
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Viitasaarella 12.10.2020

Marjaana Kotilainen

Jari Kunelius

Pöytäkirjan nähtävilläolo

Viitasaarella 13.10.2020 kaupungintalo, keskushallinnon osastolla ja kaupungin verkkosivuilla

Pöytäkirjanpitäjä

Tiina Honkanen

Viitasaaren kaupunginvaltuusto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
54	Pöytäkirjatarkastajien valinta	5
55	Isoahontien ja Keskitien asemakaavamuutos / kaavan hyväksymisvaihe	6
56	Ostotarjous tilasta Seppälä RN:o 34:10, 931-408-34-19	15
57	Viitasaaren kaupungin hulevesimääräykset ja hulevesimaksut	18
58	Valtuustoaloite Helmiinan hoitokodin tapaamistilan kunnostamisesta	23
59	Valtuustoaloite Viitasaarelle muuttaville uusille työntekijöille kompensoitavista vuokra-asunnoista	28
60	Toimenpiteet tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2019 suositusten pohjalta	33
61	Kuntapaikkojen määrä oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille v. 2021	41
62	Ilmoitusasiat/ kaupunginvaltuusto	44
63	Muut asiat/ kaupunginvaltuusto	45

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 53

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että valtuusto kutsutaan koolle kuntalain ja hallintosäännön edellyttämässä järjestyksessä. Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Valtuuston kokouskutsu on julkipantu kaupungin kotisivulle, ilmoitustaululle 29.9.2020 ja kokouskutsu ilmoitettu Viitasaaren Seutu lehdessä 30.9.2020. Esityslista on lähetetty sähköpostilla valtuutetuille 29.9.2020.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä. Läsnäolevien valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

- - - -

Suoritetun nimenhuudon mukaan kokouksessa oli saapuvilla 21 varsinaista valtuutettua ja viisi varavaltuutettua eli paikalla oli yhteensä 26 valtuutettua, yksi poissa. Kaupunginvaltuuston kokouksesta olivat poissa valtuutettu Teuvo Hakkarainen, jonka tilalla oli 1. varavaltuutettu Ilpo Manninen, valtuutettu Sari Hakonen, jonka tilalla oli 1. varavaltuutettu Veikko Lindlöf, valtuutettu Virpi Hämäläinen, jonka tilalla oli 2. varavaltuutettu Tuija Tuikkanen, valtuutettu Sonja Kekkonen, jonka tilalla oli 4. varavaltuutettu Helena Nerg, valtuutettu Mikaela Ranto, valtuutettu Tuija Siltanen, jonka tilalla oli 1. varavaltuutettu Mervi Rihto.

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillinen ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Pöytäkirjatarkastajien valinta

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 54

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 138 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on tarkastettavissa hallinto-osastolla maanantaina 12.10.2020.

Pöytäkirja siihen liitettyine muutoksenhakuohjeineen pidetään kuntalain 140 §:n mukaisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla tiistaista 13.10.2020 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Marjaana Kotilaisen ja Jari Kuneliuksen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjaana Kotilainen ja Jari Kunelius.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

Isoahontien ja Keskitien asemakaavamuutos / kaavan hyväksymisvaihe

202/502/2018

Viitasaaren kaupunginhallitus 03.06.2019 § 118

Viitasaaren kaupunginhallitus on käsitellyt, 8.4.2019 § 71 Isoahontien ja Keskitien asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä päättänyt laittaa ne yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Kuulutus luonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta julkaistiin kaupungin ilmoitustaululla, kotisivuilla ja Viitasaaren Seutu -lehdessä 17.4.2019. Kaavaluonnokseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on ollut mahdollisuus tutustua ajalla 23.04.- 06.05.2019. Kaavaluonnosaineisto on ollut nähtävillä teknisellä osastolla, kirjastossa ja kaupungin kotisivuilla. Kaikille kaava-alueen maanomistajille ja siihen rajoittuvien tilojen maanomistajille, joiden osoitteet oli tiedossa, lähetettiin tiedotekirje ja ote kaavaluonnoksesta, kunkin maanomistajan kiinteistön kohdalta.

Lisäksi kaavaluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen liitolta ja liikennevirastolta.

Pyydettyjä lausuntoja saapui 2, Keski-Suomen ELY-keskukselta sekä Keski-Suomen museolta ja muita mielipiteitä annettiin 4 kappaletta.

Palautteet käsiteltiin 23.05.2019 skype -neuvotteluna kaavaa laativan konsultin kanssa.

Luonnosvaiheen jälkeen tehdyt muutokset / kaavaehdotus

Luonnosvaiheessa saadun palautteen / vastineiden sekä työn aikana havaittujen korjaus- ja täydennystarpeiden, käytyjen neuvottelujen ja täydennys selvitysten pohjalta on laadittu kaavaehdotus.

Kaavaehdotusta laadittaessa keskeisimmät luonnosvaiheen jälkeen tehdyt muutokset ovat:

Kaavaan lisätyt alueet:

- kaavaan on otettu mukaan korttelin 300 tontit 4 ja 7, lisäksi tonttiin nro 4 sisällytetään n. 340 m² Konstankujan kääntöpaikaksi merkittyä aluetta.

Asiasta on sovittu 17.08.1999 allekirjoitetussa kauppakirjassa;

”Ostaja (kaupunki) sitoutuu ajanmukaistamaan korttelin 300 rakennuskaavan korvauksetta sitten, kun alueen rakennuskaavaa muutenkin tarkennetaan.”

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

- kaavaan on otettu mukaan kortteliin 67 kuuluva tila Lisä Jurvala RN:o 32:58. Alue toimii Viitasaaren Helluntaiseurakunnan lisäparkkialueena ja kaavaehdotukseen sen kaavamääräykseksi on merkitty YK-1, kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue, poistumisliittymä mahdollisuus on merkitty myös Pajutielle.

Muut muutokset:

- korttelista 250 on poistettu tarpeettomana pysäköintialue. Alue muutetaan lähivirkistysalueeksi, VL.
- korttelin 228 tontti 2 muutetaan kortteliksi 230
- kortteliin 48 kuuluva yleinen pysäköintialue, LP, poistetaan tarpeettomana ja muutetaan lähivirkistysalueeksi.
- Sakaratie -nimi poistetaan kaavakartalta, koska kyseisen korttelin 48 kiinteistöjen osoitteet ovat Keskitie XX. Tie on poistettu aikaisemmin myös osoitekartasta.

Useat yksityisten mielipiteet koskivat tulevaa Isoahotien peruskorjausta ja siihen liittyviä kysymyksiä / toivomuksia. Mielipiteet toimitetaan tiedoksi tiehankkeen tekijälle.

Kaavaehdotus MRL 65 § mukaisesti nähtäville

MRL 65§:n mukaan kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (muistutus). Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen. Mitä tässä pykälässä säädetään kunnasta, koskee maakuntakaavan osalta maakunnan liittoa. Kaavaehdotuksen asettamisesta nähtäville säädetään tarkemmin asetuksella.

MRA 27§:n mukaan asemakaavaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan. Vaikutukseltaan vähäistä asemakaavan muutosta koskeva ehdotus on kuitenkin pidettävä nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänä oloajan päättymistä. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan, jollei asian merkittävyys edellytä laajempaa tiedottamista.

Asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta on lähetettävä kirjallinen ilmoitus kunnalle, joka rajoittuu asemakaava-alueeseen, samoin kuin sellaiselle asemakaavoitettavaan alueeseen kuuluvan maan omistajalle ja kunnan tiedossa olevalle maan haltijalle, jonka kotikunta on toisella, väestötietojärjestelmään merkityllä paikkakunnalla tai jonka osoite muutoin on kunnan tiedossa. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt asemakaavaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista.

MRA 28§:n mukaan asemakaavaehdotuksesta on pyydetty lausunto:

- 1) maakunnan liitolta, jos kaava saattaa koskea maakuntakaavassa käsiteltyä tai muutoin maakunnallisesti merkittäviä asioita;
- 2) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, jos kaava saattaa koskea valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, luonnonsuojelun tai rakennussuojelun kannalta merkittävää aluetta tai kohdetta taikka maakuntakaavassa virkistys- tai suojelualueeksi varattua aluetta;
- 3) kunnalta, jonka alueiden käyttöön kaava vaikuttaa;
- 4) tarpeen mukaan muilta viranomaisilta, joiden toimialaa asemakaavassa käsitellään, sekä asemakaavan kannalta keskeisiltä yhteisöiltä.

Oheismateriaali:

- Kaavakartta-ehdotus
- Kaavaselostus liitteineen - ehdotus
- Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin

Oheismateriaalit toimitetaan viimeistään kokouksessa. Kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Lisätiedot: Teknisen toimen toimialajohtaja, Juho Tenhunen, puh. 044 459 7380 ja kaavan sisällön osalta myös asian valmistelija maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio, puh. 044 459 7384 sekä kaavaa laativa konsultti Tuomo Järvinen / FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy puh. 040 753 1524.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy Isoahontien ja Keskitien asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin tehdyt vastineet.

Viitasaaren kaupunginhallitus hyväksyy Isoahontien ja Keskitien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen ja päättää asettaa sen MRL 65§:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi, sekä pyytää MRA 28 § mukaisesti lausunnot kaavaehdotuksesta.

Nähtävillä olosta kuulutetaan säädetyllä tavalla kaupungin ilmoitustaululla, kaupungin internetsivuilla sekä Viitasaaren Seudussa. Ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia tiedotetaan kirjeitse. Lisäksi kirjalliset vastineet lähetetään muistutusten tekijöille.

- - - -

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

Kaavakonsultti Tuomo Järvinen esitteli kokouksen alussa sekä Isoahontie ja Keskitien asemakaavamuutos/ kaavaehdotuksen että Kolkyn alueen asemakaavan muutos ja laajennus / kaavaehdotuksen skypen välityksellä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että Elina Mäkinen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Merkittään, että teknisen toimen toimialajohtaja Juho Tenhunen ja maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio olivat hallituksen kuultavina kaava-asioissa tämän pykälän käsittelyn aikana.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote teknisen toimen toimialajohtaja, maanmittausteknikko, kaupunginsihtööri, kuulutus paikallislehdessä ja kaupungin kotisivuilla sekä ilmoitustaululla, lausuntopyyntöt, kirje ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille, vastineet muistutuksen tekijöille

Viitasaaren kaupunginhallitus 14.09.2020 § 143

Isoahontien ja Keskitien asemakaavan muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti nähtävillä ajalla 05.06. – 04.07.2019, jolloin osallisilla oli mahdollisuus esittää kirjallisesti muistutuksia kaavaehdotuksesta. Kaavaehdotuksesta pyydettiin myös MRA 20 § mukaisesti lausunnot. Kuulutus ehdotuksen nähtävillä olosta julkaistiin kaupungin ilmoitustaululla, kotisivuilla ja Viitasaaren Seutu -lehdessä 05.06.2019. Kaava-aineisto oli nähtävillä teknisellä osastolla, kirjastossa ja kaupungin kotisivuilla.

Kaavaehdotuksesta ei annettu lausuntoja tai muistutuksia. MRA 26 §:n mukainen ehdotusvaiheen jälkeinen viranomaisneuvottelu ei ollut tarpeen.

Asemakaavamuutoksen tarkoitus

Viitasaarella on valtion hallinnoimia ja ylläpitämiä tieosuuksia, joiden käyttö on muuttunut yleisestä liikenteestä enemmän paikallisliikenteeksi.

MRL § 83.4 mukaisesti maanteiden liikennealueina (LT, LYS) osoitetaan valta-, kanta- ja seututiet sekä niitä yhdistävät ja niiden jatkeena olevat tiet, jotka palvelevat pääasiallisesti muuta kuin paikallista liikennettä. Paikallisliikennettä palvelevat tiet tulee asemakaavassa osoittaa katualueina.

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

Tällä asemakaavalla muutetaan ELY-keskuksen hallinnassa olevat Isoahontien ja Keskitien yleisen tien alueet katualueiksi. Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kaduksi kunnan kadunpitopäätöksellä. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty.

Viitasaaren kaupunki ja Ely-keskus ovat allekirjoittaneet 3.10.2019 sopimuksen "Hankkeen maantie 16911 Keskitien päällysteen kunnostus ja kunnossapitovastuun siirto Viitasaaren kaupungille -nimisen hankkeen sisällöstä ja toteuttamisesta."

Kaavamuutoksen yhteydessä on tarkistettu katualueiden ja niitä reunustavien tonttien rajautuminen raja-aineiston ja kadun rakenteiden suhteen.

Kaavan rakenne

Liikennealueet kaduiksi

Kaavan pääsisältönä on sellaisten valtion hallinnoimien ja ylläpitämien tieosuuksien, joiden käyttö on muuttunut yleisestä liikenteestä enemmän paikallisliikenteeksi, muuttaminen katualueiksi.

Liittyvien tonttien ja katualueen rajapinta

Voimassa olevat asemakaavat ovat paikoin hyvin vanhoja, ja ajantasainen kiinteistöraja-aineisto poikkeaa monessa kohtaa asemakaavan liikennealuerajauksesta. Kaavamuutoksen yhteydessä on tarkistettu katualueiden ja niitä reunustavien tonttien rajautuminen raja-aineiston ja kadun rakenteiden suhteen.

Kaavamuutokseen on tiealueiden lisäksi otettu mukaan sellaiset tontit kokonaisina, joiden pinta-ala katualueen rajauksen tarkentumisen myötä muuttuu.

Isoahon – Keskitien kaavamuutosalueella on paikkoja, joissa kiinteistö ulottuu katualueelle siten, että katuun kuuluva rakenne on yksityisen kiinteistön puolella. Tällaisissa tapauksissa tontin rajaa ei kaavassa ole päivitetty kiinteistörajaan. Katualue on pyritty rajaamaan siten, että katuun kuuluvat rakenteet; ojat, valaisimet, jalkakäytävät ym. sijoittuvat katualueelle. Käytännössä katurakenteiden hoito järjestyy näissä tapauksissa ongelmitta. Kunnalla on joka tapauksessa asemakaavan katualueisiin lunastusoikeus.

Tonttien pinta-alamuutosten vaikutus rakennusoikeuteen

Pinta-alan muutos vaikuttaa tontin rakennusoikeuteen silloin, kun rakennusoikeus on määriteltä tehokkuusluvulla. Rakennusoikeus on kaikissa kaavamuutosalueen rakennuskortteleissa osoitettu tehokkuusluvulla. Tonttien pinta-alamuutokset ovat suhteellisen vähäisiä ja rakennusoikeuden määrittästä ei ole muutettu voimassa olevasta.

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

Suurimmat tonttien pinta-alojen ja samalla rakennusoikeuden muutokset toteutuvat korttelissa 325. Ko. korttelin tonttien liittymät ovat rakentuneet / olleet olemassa voimassa olevan asemakaavan vastaisesti. Voimassa olevassa asemakaavassa ei ole ollut niille liittymänuolimerkintöjä. Asemakaavan muutoksessa tilanne esitetään hyväksyttäväksi ja oleville tonttiliittymille on luotu kaavallisesti sallittu liittyminen Isoahontielle. Samalla korttelin 325 voimassa olevassa kaavassa oleva katuvaraus (Painikuja) käy tarpeettomaksi. Vapautunut katualue on liitetty tontteihin, mikä lisää niiden rakennusoikeutta.

Asemakaavamuutoksen toteuttaminen

Asemakaavan muutoksen toteuttaminen (kadunpitopäätös) voidaan aloittaa kaavan saatua lainvoiman. Katujen suunnittelua ohjaavat erikseen laadittavat katusuunnitelmat.

Oheismateriaali:

- Kaavaehdotuskartta (14.09.2020)
- Kaavaselostus liitteineen (14.09.2020)
- Liite 1 osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.09.2018)
- Liite 2 apukartasto
- Liite 3 palaute ja vastineet valmisteluvaihe
- Liite 4 seurantalomake (toimitetaan ennen kokousta)

Kaavan hyväksyminen

Asemakaavan hyväksyy kunnanvaltuusto. Valtuuston päätösvaltaa voidaan johtosäännössä siirtää kunnanhallitukselle tai lautakunnalle.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään.

191 §:n mukaan sen lisäksi, mitä kuntalain 92 §:ssä säädetään valitusoikeudesta, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia.

MRA:n 94 §:n mukaan kunnan on lähetettävä viivytyksettä yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskeva päätös sekä kaavakartta ja -selostus sekä rakennusjärjestys tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Lisäksi on lähetettävä jäljennös annetuista lausunnoista ja muistutuksista, jollei niitä ole hyväksymistä koskevassa päätöksessä riittävästi selostettu. Kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä on lisäksi viivytyksettä ilmoitettava niille viranomaisil-

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

le, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat sitä pyytäneet kaavan tai rakennusjärjestyksen ollessa nähtävillä. Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä on tiedotettava sekä kaava ja kaavaselostus julkaistava mahdollisuuksien mukaan myös sähköisesti.

MRL:n 195 §:n mukaan sen estämättä, mitä tässä laissa säädetään muutoksenhausta, alueellinen ympäristökeskus voi kunnan hyväksytyä yleiskaavan tai asemakaavan tehdä kunnalle kirjallisen oikaisukehotuksen, jos kaava on laadittu ottamatta huomioon valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita tai muutoin vastoin lain säännöksiä ja on yleisen edun mukaista saattaa asia uudelleen kunnassa päätettäväksi. Oikaisukehotus tulee tehdä kaavaa koskevan päätöksen valitusajan kuluessa. Oikaisukehotuksen johdosta kunnanvaltuuston on tehtävä kaavaa koskeva päätös. Jollei valtuusto tee päätöstä kuuden kuukauden kuluessa oikaisukehotuksesta, kaavan hyväksymispäätös on katsottava rauenneeksi.

MRL:n 200 §:n 2 momentin mukaan päätös asemakaavan, yleiskaavan, maakuntakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymisestä on saatettava yleisesti tiedoksi niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. MRA:n 93 §:n 2 momentin mukaan yleiskaava, asemakaava ja rakennusjärjestys tulevat voimaan, kun hyväksymispäätöksestä on kuulutettu niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Kaavan tai rakennusjärjestyksen voimaantulosta kuulutetaan, kun päätös on saanut lainvoiman.

MRA:n 95 §:n 2 momentin mukaan kunnan on lähetettävä voimaan tullut yleiskaava, asemakaava ja rakennusjärjestys maanmittaustoimistolle, maakunnan liitolle, kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle, kaava-alueeseen rajoittuvalle naapurikunnalle sekä tarpeen mukaan muille viranomaisille. Alueelliselle ympäristökeskukselle on lähetettävä ilmoitus kaavan ja rakennusjärjestyksen voimaantulosta.

Lisätiedot: Teknisen toimen toimialajohtaja Juho Tenhunen, juho.tenhunen@viitasaari.fi, puh. 044 459 7380, maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio, kaisa.honkakallio@viitasaari.fi, puh. 044 459 7384 sekä kaavaa laativa konsultti Tuomo Järvinen / FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy, puh. 040 753 1524.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Isoahontien ja Keskitien asemakaavan muutosehdotuksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 118	03.06.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 143	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 55	05.10.2020

Merkittään, että teknisen toimen toimialajohtaja Juho Tenhunen esitteli hallitukselle asemakaavamuutoksen Teams-yhteyden kautta tämän pykälän käsittelyn alussa. Merkitään, että maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio oli myös hallituksen kuultavana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittään, että Hannu Suni poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) ja samoin Elina Mäkinen (osallisuusjäävi) ja pöytäkirjantarkastajaksi valittiin tämän pykälän osalta Ilkka Kemppainen.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 55

Oheismateriaali:

- Kaavaehdotuskartta (14.09.2020)
- Kaavaselostus liitteineen (14.09.2020)
- Liite 1 osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.09.2018)
- Liite 2 apukartasto
- Liite 3 palaute ja vastineet valmisteluvaihe
- Liite 4 seurantalomake

Ehdotus	Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Isoahontien ja Keskitien asemakaavan muutosehdotuksen.
----------------	--

Päätös	Hyväksyttiin.
---------------	---------------

Merkittiin, että valtuutettu Elina Mäkinen poistui tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (osallisuusjäävi) paikaltaan ja hänen tilallaan oli 10. varavaltuutettu Juha Kuronen.

Muutoksenhaku	Kunnallisvalitus
----------------------	------------------

Toimenpiteet	Ote + kaava-asiakirjat + kunnallisvalitusosoitus kirjaamo.keski-suomi@ely-keskus.fi, ote maanmittausteknikko, kaupunginsihteeri, kuulutus
---------------------	---

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 146	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 56	05.10.2020

Ostotarjous tilasta Seppälä RN:o 34:10, 931-408-34-19

485/520/2020

Viitasaaren kaupunginhallitus 14.09.2020 § 146

ovat 3.8.2020 saapuneella kirjeellä ilmoittaneet halukkuutensa ostaa 7 000 euron hintaan Viitasaaren kaupungin Koliman kylässä sijaitsevan tilan Seppälä RN:o 34:10. Tilan kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 1,8421 ha.

Perusteluiksi he toteavat: ”Haluaisimme ostaa vähän lisämaata omistamallemme kiinteistölle, Rinneranta 931-408-34-1, jota ko. maa-ala ympäröi kolmelta eri ilmansuunnalta niin lähellä rakennusta, että mm. vähäinenkin puusto on vaaraksi kiinteistölle. Lisäksi tonttimme erittäin pieni koko haittaa kaikkea toimintaa.”

Kiinteistö on tullut kaupungin omistukseen Valtiokonttorin päätöksellä, (60/02.06.01/2016) 27.02.2017 ja lainhuuto tilaan on saatu 01.08.2017. Seppälän tila RN:o 34:10, kuuluu 19.11.1996 voimaan tulleeseen Koliman rantayleiskaava-alueeseen. Kaava on oikeusvaikutteinen yleiskaava, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Kiinteistö sijaitsee rantavyöhykkeellä, jonka kaavamääräys on M maa- ja metsätalousvaltainen, eikä sillä ole rakennusoikeutta.

M, maa- ja metsätalousvaltainen alue

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle sallitaan maa- ja metsätalousoikeuksien lisäksi haja-asutusrakentamista. Rakennuksia ei saa sijoittaa eikä rakennuspaikkaa saa ulottaa 150 metriä lähemmäksi rantaviivaa, maatalouden huoltorakennuksia lukuun ottamatta. Rantametsien käsittelyssä on noudatettava metsälautakunta Tapion rantametsien käsittelyohjeita. Alueella on sallittu pienimuotoinen maatilan päärakennuksien läheisyyteen liittyvä leirintäaluetoiminta teltoilla ja matkailuvaunuilla.

Kiinteistöllä on tehty metsänkäyttöilmoitusten mukaisia metsänhoitotoimia vuonna 2005 ensiharvennusta ja vuonna 2011 avohakkuuta.

Metsänhoitoyhdistyksen 20.08.2020 tekemän puustoarvion mukaan kohteen metsätalousmaan käypä arvo on noin 3000 €. Alueen läpi menee tie, joka vähentää metsikön pinta-alaa. Taimikoiden pituus vaihtelee sekä niillä on raivaustarvetta, joka vaikuttaa kokonaisarvioon. Arviossa on huomioitu vain metsätaloudelliset arvot.

Maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio esittää tarjouksen hyväksymistä ja toteaa, että tarjouksen kohteena oleva kiinteistö on Koliman rantayleiskaava-

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 146	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 56	05.10.2020

vassa maa- ja metsätalousvaltainen alue (M). Alueella ei ole rantarakennus-oikeutta. Kiinteistö tulee lisäalueeksi tarjoajan omistamalle kiinteistölle Rinneranta RN:o 34:1. Kiinteistön kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 1,8421 ha.

Lisäksi ostotarjous ylittää kiinteistön metsätaloudelliset arvot, muita arvoja kiinteistöllä ei juurikaan ole.

Oheismateriaali:

- Kartta alueesta
- Lausunto metsän arvosta

Lisätiedot: Maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio, kaisa.honkakallio@viitasaari.fi, puh. 044 459 7384.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että 1,8421 ha:n suuruinen tila Seppälä RN:o 34:10 myydään 7 000 euron kauppahinnalla kiinteistön Rinneranta RN:o 34:1 lisämaaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että maanmittausteknikko Kaisa Honkakallio oli hallituksen kuultavana tämän asian käsittelyn osalta poistuen kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16.44.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 56

Oheismateriaali:

- Kartta alueesta
- Lausunto metsän arvosta

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää myydä 1,8421 ha:n suuruisen tilan Seppälä RN:o 34:10 7 000 euron kauppahinnalla kiinteistön Rinneranta RN:o 34:1 lisämaaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 146	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 56	05.10.2020

Toimenpiteet

Ote + valitusosoitus ostajat, ote maanmittausteknikko, kaupunginsihteeri,
kirjanpito

Tekninen lautakunta	§ 77	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 163	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 57	05.10.2020

Viitasaaren kaupungin hulevesimääräykset ja hulevesimaksut

180/530/2017

Tekninen lautakunta 16.09.2020 § 77

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 4.2.2019 §6 kaupungin hulevesiohjelman, jossa määriteltiin, että kaupunki vastaa asemakaava-alueella hulevesien hallinnasta. Tekninen toimi on valmistellut hulevesimääräykset, jotka ehdotetaan otettavan käyttöön 1.1.2021. Mikäli hulevesimääräykset hyväksytään, tulee tarvittavat muutokset huomioida hallintosääntöön. Hulevesimääräykset voimaan tullessaan mahdollistavat myös hulevesitaksan määrittämisen.

Yleistä lainsäädännöstä

Vuonna 2010 voimaan tulleessa tulvariskien hallintaa koskevassa laissa säädetään kunnan vastuusta hulevesitulvariskeistä hallinnan suunnittelun osalta. Lisäksi hulevesien hallintaa ohjataan maankäyttö- ja rakennuslaissa. Myös vesihuoltolaki muuttui vuonna 2014 hulevesien osalta siten, että hulevedet eivät ole enää osa vesihuoltoa ja suurin periaatteellinen muutos vesihuoltolaissa oli hulevesien viemäroinnin irrottaminen vesihuoltolain mukaisesta vesihuollon käsitteestä.

Maankäyttö ja rakennuslain mukaan kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kunta voi tarvittaessa ottaa hulevesien järjestämisvastuun myös muillakin alueilla. Lain tavoitteena on hulevesien kokonaisvaltainen hallinta, jolloin hulevesien viemäroinnin lisäksi niitä viivytetään ja imeytetään sekä johdetaan kosteikkoihin ja paikkoihin joista ei aiheudu vahinkoa kiinteistölle eikä ympäristölle.

Hulevesien hallinnan rahoitus ja maksujen perusteet

Kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmänsä aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen julkisoikeudellisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kiinteistöiltä tai vaihtoehtoisesti kattaa aiheutuneet kustannukset verovaroin. Hulevesien viemäroinnin osuus voidaan vaihtoehtoisesti rahoittaa myös vesihuoltolaitoksen perimillä hulevesimaksuilla, mikäli vesihuoltolaitos huolehtii huleveden viemäroinnistä. Hulevesien hallinnan rahoituksen perusteet eri säädösten mukaan on avattu lyhyesti seuraavassa:

Kunnan hulevesimaksu (MRL 103§)

- Julkisoikeudellinen maksu, voidaan periä kaikilta kiinteistöiltä, ei edellytä sopimusta
- Katetaan kunnan hulevesijärjestelmän toteuttamisesta (suunnittelu, rakentaminen, ylläpito ja korjaus) kunnalle vuosittain aiheutuvat kustannukset.
- Perusteena hulevesien hallinnan ratkaisut sekä kiinteistön sijainti kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella.
- Voi olla aiheuttamisperiaatteen mukaisesti erisuuruinen eri alueilla

Tekninen lautakunta	§ 77	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 163	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 57	05.10.2020

- Ei saa sisältää tuottoa pääomalle.

Vesihuoltolaitoksen huleveden viemäroinnistä perimät maksut (VHL 18 ja 19§)

- Yksityisoikeudellisia maksuja, edellyttävät sopimusta kiinteistön kanssa
- Maksuilla katetaan hulevesiviemäroinnin toteuttamisesta (suunnittelu, rakentaminen, ylläpito ja korvaus) aiheutuvat kustannukset
- Perus- ja liittymismaksu voivat olla kustannusten kattamisen ja aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi erisuuruisia eri alueilla
- Maksuihin voi sisältyä kohtuullinen tuotto pääomalle.

Hulevesimaksun käyttöönotto

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueelta kunnan on MRL:n mukaan mahdollisuus periä julkisoikeudellista hulevesimaksua kattaakseen hulevesijärjestelmästä aiheutuvia kustannuksia, kuten rakentamiskustannuksia sekä käyttöettä ylläpitokustannuksia. Maksujen on oltava kohtuulliset sekä tasapuoliset käyttäjän kannalta. Maksu voidaan periä riippumatta siitä, onko kiinteistö konkreettisesti liitetty hulevesijärjestelmään, koska esimerkiksi yleisten alueiden hulevesien hallinta hyödyttää myös alueen muita kiinteistöjä. Tämän takia kunnan voi olla perusteltua ottaa yleisten alueiden kuivatus huomioon vaikutusaluetta määrittäessä.

Taksapäätöksen yhteydessä tulee määritellä ne kiinteistöt, jotka sijaitsevat kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Käytännössä hulevesijärjestelmän vaikutusalueet vastaavat asemakaavoitettuja alueita

Hulevesimaksu kohtelee kuntalaisia tasapuolisesti koska järjestelmästä hyötyvät maksavat siitä. Katettaessa hulevedestä aiheutuvia kustannuksia pelkästään verovaroin myös hulevesijärjestelmän ulkopuolella olevat joutuvat maksamaan järjestelmästä. hulevesimaksun käyttöönotolla varmistetaan kaupungille riittävät taloudelliset resurssit alueiden laadukkaaseen ylläpitoon.

Hulevesien hallinnan ja kustannusten nykytila Viitasaarella

Keskustan alue joka rajautuu Kurkelan asuinalueeseen pohjoisessa, Kolkyn teollisuusalueeseen idässä, etelässä isoahon asuinalueeseen ja länsipuolella Keitelejärveen on noin 1400 ha. Alue on pääosin loivasti kumpuilevaa ja suurten selkävesien ympäröimä. Korkeimmat kohdat ovat Vaarinvuori, Kolkynvuori ja Savivuoren alue. pääosin alueesta on rakennettu. Alueella sijaitsee kauttaaltaan hulevesiä tuottavia läpäisemättömiä pintoja, mutta niiden pinta-alat ovat kohtuullisia. Hulevesien hallintaa varten on laadittu valuma-alue kartat, jossa alue on jaettu 17 eri valuma-alueeseen.

Isoahon ja Kurkelan alueella hulevesien hallinta on pääosin hoidettu avo-ojin ja kaavoituksessa on jätetty puistoalueita tonttien väleihin. Keskustan alueella on hulevesiviemäroinnit rakennettu katurakentamisen yhteydessä ja lisäksi vuonna 2019 on tehty viivästysallas isojen liikekiinteistöjen huleve-

Tekninen lautakunta	§ 77	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 163	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 57	05.10.2020

sien viivytykseen. Teollisuusalueella hulevedet on osittain hoidettu avo-ojin ja osaan kiinteistöistä on rakennettu hulevesiviemärointi.

Hulevesiliittymistä ei ole tehty sopimuksia ja liitoskorkeuksista on vaihtelevasti tietoa joten vastuukysymykset ovat osin epäselvät.

Aikaisemmin hulevesien investointi- ja ylläpitokustannukset ovat sisällyneet kadunrakentamisen kustannuksiin. Vasta viime vuosina hulevedet ovat olleet omana investointimenokohtana talousarviossa. Vuositasolla investoinnit hulevesijärjestelmiin ovat olleet 50.000 euroa.

Oheismateriaali: Hyväksytty hulevesiohjelma liitteineen, Hulevesimääräykset, luonnos hulevesimaksujen määräytymisestä

Lisätiedot: Teknisen toimen toimialajohtaja Juho Tenhunen

Ehdotus

Teknisen toimen toimialajohtaja:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. Kaupunki vastaa 1.1.2021 lukien asemakaava-alueella hulevesien hallinnasta hulevesiviemärit mukaan lukien ja hyväksyy kaupungin hulevesimääräykset.

2. Kaupunki ottaa käyttöön kiinteistön painotettuun käyttötarkoitukseen ja pinta-alaan perustuvan julkisoikeudellisen hulevesimaksun vuoden 2021 aikana käyttöön. Tekninen lautakunta päättää maksun suuruudesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

22.9.2020 jatkokäsittely kaupunginhallitus ja valtuusto

Viitasaaren kaupunginhallitus 28.09.2020 § 163

Oheismateriaali:

- Hyväksytty hulevesiohjelma liitteineen
- Hulevesimääräykset, luonnos hulevesimaksujen määräytymisestä

Lisätiedot: Teknisen toimen toimialajohtaja Juho Tenhunen, puh. 044 459 7380, juho.tenhunen@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Tekninen lautakunta	§ 77	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 163	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 57	05.10.2020

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Viitasaaren kaupunki

1. vastaa 1.1.2021 lukien asemakaava-alueella hulevesien hallinnasta hulevesiviemärit mukaan lukien ja hyväksyy kaupungin hulevesimääräykset; sekä

2. ottaa käyttöön kiinteistön painotettuun käyttötarkoitukseen ja pinta-alaan perustuvan julkisoikeudellisen hulevesimaksun vuoden 2021 aikana. Tekninen lautakunta päättää maksun suuruudesta.

Päätös

Hyväksyttiin molempien kohtien 1 ja 2 osalta.

Merkitään, että yhdyskuntatekniikan päällikkö Salla Kumpulainen oli hallituksen kuultavana tämän asian osalta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 57

Oheismateriaali:

- Hyväksytty hulevesiohjelma liitteineen
- Hulevesimääräykset, luonnos hulevesimaksujen määräytymisestä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että Viitasaaren kaupunki

1. vastaa 1.1.2021 lukien asemakaava-alueella hulevesien hallinnasta hulevesiviemärit mukaan lukien ja hyväksyy kaupungin hulevesimääräykset; sekä

2. ottaa käyttöön kiinteistön painotettuun käyttötarkoitukseen ja pinta-alaan perustuvan julkisoikeudellisen hulevesimaksun vuoden 2021 aikana. Tekninen lautakunta päättää maksun suuruudesta.

- - - -

Keskustelun kuluessa valtuutettu Ilpo Manninen esitti Seppo Ijäksen kannattamana, että päätösehdotuksesta poistetaan 2. kohta eli sitä ei hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginhallituksen päätösesityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä ja teki äänestysesityksen siten, että ne, jotka kannattavat kau-

Tekninen lautakunta	§ 77	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 163	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 57	05.10.2020

punginhallituksen tekemää esitystä, äänestävät "jaa" ja että ne, jotka kannattavat Ilpo Mannisen tekemää esitystä, äänestävät "ei".

Äänestystapa ja äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin kaksikymmentäneljä (24) "jaa"-ääntä ja kaksi (2) "ei"-ääntä, yksi poissa. Äänestysluettelo on **liitteenä nro 1**.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettuna äänestyksen perusteella kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen tekemän esityksen.

Päätös Hyväksyttiin kohtien 1 ja 2 osalta.

Muutoksenhaku Kunnallisvalitus

Toimenpiteet Ote tekninen lautakunta, teknisen toimen toimialajohtaja, maanrakennusmestari

Tekninen lautakunta	§ 78	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 167	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 58	05.10.2020

Valtuustoaloite Helmiinan hoitokodin tapaamistilan kunnostamisesta

459/003/2020

Tekninen lautakunta 16.09.2020 § 78

Valtuutettu Mauri Kananen on esittänyt seuraavan valtuustoaloitteen:

"Olemme eläneet maassamme yli kolme kuukautta valmiuslain määrittelemien poikkeusolojen mukaisesti laajalle levinneen koronaviruspandemian vuoksi, mikä on sama kuin vakava suuronnettomuus. Valmiuslain tarkoituksena on ollut suojata väestöä poikkeusoloissa sekä turvata toimeentulo ja maan talouselämä, ylläpitää oikeusjärjestystä, perusoikeuksia ja ihmisoi-
keuksia sekä turvata valtakunnan alueellinen koskemattomuus ja itsenäi-
syy. Erilaiset rajoitukset ja niiden suoja ovat tulleet meille monin tavoin
tutuiksi.

Tapaamisrajoitusten vuoksi olen saanut yhteydenottoja omaisilta, joiden lä-
heiset asuvat Hoivakoti Helmiinassa. Helmiinan asukkaat ovat pääosin iäk-
kääntä ja monella on muistisairaus eivätkä he ole saaneet yli kolmeen kuu-
kauteen tavata läheisiään rajoitusten vuoksi. Monelle jo viikonkin erossa
olo läheisestään pahentaa sairautta, voi myös merkitä lisää hoitokustannuk-
sia!

Helmiinassa ei ole lain vaatimaa tapaamistilaa, jota voisi käyttää. Henkilö-
kunta, perusturvan toimialajohtaja ja teknisen toimen toimialajohtaja ovat
kiitettävästi valmistelleet asiaa ja selvittäneet, että mm. määrärahaa olisi
tarkoitukseen jostain otettavissa, mutta asia on edelleen
valmisteluvaiheessa. Asukkaiden omaisia on kuultu ja he ovat saaneet
esittää toivomuksiaan.

Asian pitkittyessä ja valmisteluvaihe jatkuu edelleen. Vaihtoehtoina tapaa-
mistilaksi ovat olleet mm. ulos tuotava konttiauto tai vastaava, grillikatos ja
Helmiinan alakerran ns. Sininen parveke. Omaiset ovat huolestuneina pyy-
täneet allekirjoittanutta tekemään aloitteen, että heidän kokemustensa mu-
kaan paras vaihtoehto olisi alakerran Sininen parveke, jossa on jo valmiina
kolme lämpöä eristävää turvallista seinää ja yhteys hoitokotiin kunnossa.
Kustannukset viime mainitun tilan käyttöönottoon ovat vähäiset verrattuna
ulos pihamaalle tehtävään tapaamistilaan, jonne asukkaan kuljetus vaatii
enemmän henkilöresursseja kuin talon seinien sisälle järjestetty
tapaaminen. Parveke vaatii vain ulkoeristyksen ja siellä on mahdollista tila-
päislämmityksen käyttö edullisimmin.

Olemme onnistuneet Viitasaarella ja maassamme erinomaisesti pandemian
torjunnassa, kiitos hallituksen oikea-aikaisten hyvien päätösten ja perustur-
van henkilöstön ammattimaisen ja uhrautuvan työpanoksen. Valmiuslaki ei
ole enää voimassa, mutta pandemia ei ole ohi. Mitä vielä on tulossa, johon
on varauduttava? Tilanteen pitkittymisestä kärsivät hoitolaitosten asukkaat

Tekninen lautakunta	§ 78	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 167	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 58	05.10.2020

ja heidän omaisensa. Esitän, että tämä Helmiinan omaisten puolesta tehty valtuustoaloite Helmiinan tapaamistilan kunnostamisesta pantaisiin täytäntöön heti."

Tilapalvelun selvitys aloitteeseen

Viitasaaren kaupungin tilapalvelu on selvittänyt eri vaihtoehtoja Helmiinan tapaamistilan toteuttamiseen. Ulos tuotava konttiauto / muu vastaava erillinen tila olisi investointikustannuksiltaan ja käyttökustannuksiltaan melko kallis, eikä järkevää ja esteetöntä sijaintia pihassa ole. Parvekkeen rakenteet ovat heikosti eristettyjä, ja varsinkin terassille suunnitellun tilan lattia vaatisi eristyskerroksia ja pintakerroksineen eristäminen teettäisi myös lämmitettävän tilan rakentamiseen, ja se haittaisi rakennuksen poistumisturvallisuutta.

Aloitteessa mainittu vaihtoehto ns. sinisen parvekkeen osalta ovat haasteelliset. Ollakseen tarpeenmukaisia, tiloissa tulisi olla riittävän hyvä ilmanvaihto ja lämmitys, sekä tilojen tulisi olla esteettömät. Vaatimukset saavuttaakseen toimenpiteistä tulisi kalliit: Terassin lattia on eristämätön kylmää tilaa vasten oleva betonilaatta - tämän eristäminen pintamateriaaleineen nostaisi lattiaa tehden esteettömyysvaatimusten täyttymisestä hankalaa. Kylmäksi lattiaksi jättämällä tilan viihtyisyys kärsisi merkittävästi, ja talvi-kuukausina tilan lämmittäminen olisi haastavaa ja kallista.

Tilapalvelut tutkivat aloitteen johdosta käyttäjien kanssa eri kerrosten sisätilojen käyttöä tarkoitukseen - asumiskerroksissa tilaa ei löytynyt, haittaamatta merkittävästi päivittäistä työntekoa tai esimerkiksi poistumisturvallisuutta. Parhaaksi vaihtoehdoksi osoittautui kellarikerroksessa sijaitseva tila C003 (suunnitelma liitteenä).

Tilassa on valmiiksi sprinklaus sekä hyvä ilmanvaihto. Tila on valoisa - käytävän puoleinen seinä on rakennettu lasitiilellä ja ulkoseinää vasten on isot ikkunat. Tiloissa on patterilämmitys sekä tilaan pääsee esteettömästi hissien kautta joka kerroksesta. Lisäksi tilaan menevä ovi vaihdetaan leveämpään lisäovelliseen alumiini-lasioveen, jotta tilaa voidaan käyttää myös sairaalasängyn avulla.

Nykyisin tilaa käytetään vaatteiden säilytykseen - vaatteiden säilytys siirretään käytävän toiselle puolelle rakentamalla väliseinä suunnitelmien liitteen mukaisesti. Omaisille rakennettaisiin tuulikaappiin oma sisäänkäynti ja tila varustettaisiin vaatimuksien mukaisella läpinäkyvällä suojaseinäkkeellä.

Tilat saataisiin pikaisestikin käyttöön asentamalla tilapäinen ovi tuulikaappiin. Alumiini-lasiovien ja seinien tilaus mittojen mukaan vie oman aikansa, mutta siihen mennessä tilaa voitaisiin ottaa jo käyttöön tavanomaisilla ja jo olemassa olevilla kevyillä väliovilla. Vaatesäilytykseenkin on katsottu

Tekninen lautakunta	§ 78	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 167	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 58	05.10.2020

tilat johon vaatteet voidaan viedä ennen uusien tilojen valmistumista. Tilapalvelulla on mahdollisuus ryhtyä toimenpiteisiin välittömästi.

Toteutusaikataulu

Tilapalvelu on pyytänyt muutostyöstä tarjoukset ja tila on tarkoitus tehdä mahdollisimman pian käyttöön. Muutostyö voidaan kattaa terveyskeskukseen varatusta investointimäärärahasta 092347 Sairaalan aurinkopaneelit ja liikennejärjestelyt. Määrärahassa on varaus työntekijöiden paikoitusalueiden selkeyttämiseen mutta alue, johon paikoitusalueen laajennus suunniteltiin on myyty ulkopuoliselle toimijalle.

Oheismateriaali: Suunnitelma tapaamistilan järjestelyistä.

Lisätiedot: Kiinteistöpäällikkö Jukka Tuohimaa puh. 044 459 7379

Ehdotus

Teknisen toimen toimialajohtaja:

Tekninen lautakunta ottaa valtuustoaloitteen käsittelyyn ja

1. Valtuuttaa tilapalvelun tekemään tarvittavat järjestelyt tapaamistilan rakentamiseksi Helmiinan ala-aulaan.
2. lähettää valtuustoaloitteen toimenpiteineen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja esittää kaupunginhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi määrärahan käyttämisen valtuustoaloitteen mukaiseen toimenpiteeseen.

Teknisen toimen toimialajohtajan kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta ottaa valtuustoaloitteen käsittelyyn ja

1. Valtuuttaa tilapalvelun tekemään tarvittavat järjestelyt tapaamistilan rakentamiseksi Helmiinan ala-aulaan. Kustannusarvio on 6000 €.
2. lähettää valtuustoaloitteen toimenpiteineen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja esittää kaupunginhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi määrärahan käyttämisen valtuustoaloitteen mukaiseen toimenpiteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Merkitään pöytäkirjaan, että kiinteistöpäällikkö Jukka Tuohimaa esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

22.9.2020 jatkokäsittely kaupunginhallitus, ote tiedoksi aloitteen tekijä

Tekninen lautakunta	§ 78	16.09.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 167	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 58	05.10.2020

Viitasaaren kaupunginhallitus 28.09.2020 § 167

Oheismateriaali:

- Suunnitelma tapaamistilan järjestelyistä.

Lisätiedot: Kiinteistöpäällikkö Jukka Tuohimaa puh. 044 459 7379, jukka.tuohimaa@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esitetyt järjestelyt tapaamistilan rakentamiseksi Helmiinan ala-aulaan ja esittää edelleen valtuustolle, että muutostyö voidaan kattaa terveystakeskukseen varatusta investointimäärärahasta 092347 Sairaalan aurinkopaneelit ja liikennejärjestelyt.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että Jonna Leppänen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.39.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 58

Oheismateriaali:

- Suunnitelma tapaamistilan järjestelyistä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä, että Helmiinan ala-aulaan tehtävä muutostyö tapaamistilan rakentamiseksi voidaan kattaa terveystakeskukseen varatusta investointimäärärahasta 092347 Sairaalan aurinkopaneelit ja liikennejärjestelyt.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote tekninen lautakunta, kiinteistöpäällikkö, talousjohtaja, kirjanpito

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 244	18.11.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 151	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 59	05.10.2020

Valtuustoaloite Viitasaarelle muuttaville uusille työntekijöille kompensoitavista vuokra-asunnoista

498/003/2019

Viitasaaren kaupunginhallitus 18.11.2019 § 244

Valtuutettu Jussi Kananen esitti Keskustan valtuustoryhmän aloitteena valtuuston kokouksessa 9.9.2019 seuraavaa:

"Keskustan valtuustoryhmä on seurannut huolestuneena uutisointia työvoiman saatavuudesta ja väestökadosta Viitasaarella. Teemme valtuustoaloitteen, jossa pyydämme kaupunginhallitusta selvittämään, mitä mahdollisuuksia kaupungilla on kompensoida vuokra-asumista tänne muuttaville uusille työntekijöille."

Kunnan kehitykseen vaikuttavat muun muassa yritysten määrä sekä työpaikka- ja asuntotarjonta. Pohjoisen Keski-Suomen alueen yritysten tulevaisuuden haasteena on työvoiman saatavuus. Maamme alueellisessa kehityksessä on näkyvissä pitkään jatkunut ja pysyväluonteinen taloudellisen toimeliaisuuden ja väestön kasautuminen aiempaa suurempiin keskittymiin. Kuntien välinen kilpailu tulomuuttajista sekä alueelta poismuuttoa harkitsevien yritysten tai henkilöiden muuttohalujen hillitseminen vie kuntien resursseista yhä suuremman osan. Kunnat ovat ryhtyneet myöntämään mm. vauvarahaa, maksutonta päivähoitoa, tukea harrastuksiin, alennusta tontin hinnasta tai vuokrakompensaatiota jne. Nykyisessä kilpailutilanteessa perustehtävien hoito ei tuo riittävästi uusia asukkaita, vaan kuntien on erotuttava joukosta.

Oheismateriaali:

- Väestöennusteet/ Viitasaari

Se, miten nykyiset asukkaat pidetään ja uusia asukkaita houkutellessaan kuntaan, on pitkälti lähtöisin työpaikkojen tarjonnasta tai läheisyydestä.

Suurimmat yritykset Viitasaarella työllistävät seuraavasti:

Kaski Oy	150
Maarla Oy	95
Pisla Oy	75
Keski-Suomen Metsäkymppi Oy	70
Ersa Oy	50
Kuljetus Villman Oy	50

Seutukunnallisesti työvoiman saantia pidetään erittäin tärkeänä ja käynnissä on kolme eri hanketta, jotka edistävät työvoiman saantia alueelle.

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 244	18.11.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 151	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 59	05.10.2020

EKKO Elinkeinojen kehittämisen hankekokonaisuudella vastataan alueen elin-, veto- ja pitovoimaisuuden kehittämiseen elinkeinoelämän ja yritysten lähtökohdista. Kaksi hankkeista on aloittanut toimintansa vuoden 2019 puolella, ja kolmannen on tarkoitus alkaa heti vuodenvaihteessa 2020. Osaajia kasvuun ja kansainvälistymiseen -hankkeen tavoitteena on kehittää kasvuyritysten pidemmän aikavälin rekrytointitarpeisiin vastaava uusi systemaattinen yhteistoimintamalli, joka on suunniteltu ja jota toteutetaan yhteistyössä yritysten kanssa. Invest in Staff -hankkeen tavoitteena on mm. kehittää systemaattisesti yritysten henkilöstön osaamista ja löytää yrityksistä rekrytointitarpeita, piilotyöpaikkoja ja edistää matalan osaamisen työpaikkojen syntymistä. Uusi työntekijä tuo vuotuisia verotuloja kuntaan keskimäärin n. 6000 € /henkilö.

Asumiskuntana profiloituneet kunnat ovat tarjonneet hyvien peruspalvelujen - kuten päivähoito, peruskoulu, terveydenhuollon palvelut - lisäksi muuttajille ja osittain myös kunnassa jo asuville erilaisia houkuttimia kuten taloudellisia etuja ja helpotuksia. Houkuttimet on suunnattu eri kohderyhmille, mutta pääosin niistä hyötyvät nuoret perheen perustajat ja kodinrakentajat, sillä lapsiperheet ovat kuntien toivotuin asukasryhmä.

Viitasaarella käytössä on mm. seuraavia houkuttimia:

Opiskelijat:

Viitasaaren kaupungin 1000 euron opiskelijastipendi ammattikorkeakoulussa tai yliopistossa ammattiin pätevöittävän tutkinnon lopputyön Viitasaarella toimivassa yrityksessä tai yhdistyksessä suorittavalle opiskelijalle.

Viitasaarella opiskelijoille on tarjolla edullisia opiskelija-asuntoja; 24 soluasuntoa, joiden kuukausivuokra on 150 eur/kk. Opiskelija-asunnot sijaitsevat lukion, koulukeskuksen palveluiden, liikuntapaikkojen ja pelastuslaitoksen välittömässä läheisyydessä. Kaupungin nuorisotyöntekijä on läsnä nuorten arjessa myös opiskelija-asumisessa. Hän neuvoo ja opastaa tarvittaessa nuoria.

Toisen asteen opiskelijoiden edut Viitasaarella

Viitasaaren lukio:

Tietokone käyttöön lukion ajaksi (lunastusmahdollisuus edullisesti opintojen päätteeksi)

- Ensimmäisen opiskeluvuoden pakollisten kurssien kirjat ilmaiseksi
- Lukio maksaa koulukyytien omavastuuosuuden
- Lukio vastaa Musiikkilinjan opiskelijoiden musiikkiopiston maksuista
- Ilmainen kuntosalin ja uimahallin käyttö päivisin vapaatunneilla

Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto (POKE):

- Valinnaisina opintoina ammatillinen tutkinto-osa 15 op, joka sisältää B-luokan ajo-opetuksen

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 244	18.11.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 151	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 59	05.10.2020

- Uimahallin ja kuntosalin maksuton käyttö, Poke maksaa omavastuuosuuden
- Maksuton keilahallin käyttövuoro kerran viikossa

Vauvat:

- Rotinat vuoden aikana syntyneiden vauvojen perheille/ MLL:n, Viitasaaren kaupungin ja paikallisten yhdistysten ja yritysten muistaminen lahjapakettilla
- Vuoden ensimmäinen vauva kaupungin kummilapseksi ja tähän liittyvä muistaminen kouluun lähdön ja valmistumisen yhteydessä

Vaarit ja muorit:

- uimahallin seniorilippu

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää pyytää Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:ltä esityksen siitä, mitkä vuokra-asunnot voitaisiin osoittaa aloitteessa mainittuun käyttöön ja jos kompensatio kohdistuisi 3 kk:n vuokraan, laskelman siitä, paljonko kaupungin tulisi kompensatorahoitusta varata.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy/ toimitusjohtaja, jatkokäsittelyyn kaupunginhallitus

Viitasaaren kaupunginhallitus 14.09.2020 § 151

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy on toimittanut joulukuussa 2019 tilastoja vuokra-asuntojen kysynnästä ja laskelmia kompensatiotarpeesta sekä esittänyt periaatteet, joilla asuntoja voitaisiin vuokrata uusille kaupunkiin muuttaville työntekijöille. Mikäli kaupunki kompensoisi asumista esim. kolmen kuukauden ajan, kaupungin tuen määrän tulisi olla 1 400 € - 2800 €/ asunto.

Oheismateriaali:

- VVA Oy:n esitys

Tarkastuslautakunta on vuoden 2019 arviointikertomuksessaan todennut, että Viitasaarella on työn ja työvoiman kohtaamisen ongelma ja edellyttänyt kaupungilta lisää aktiivisempia täsmätoimia. Tarkastuslautakunta katsoo

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 244	18.11.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 151	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 59	05.10.2020

myös, että vuokra-asuntojen markkinointia tulisi tehostaa vaihtoehtona ruuhkasuomen ahtaaseen ja kalliiseen asumiseen.

Viitasaaren kaupunki on mukana Saarijärven - Viitasaaren seutukunnan EKKO Elinkeinojen kehittämisen hankekokonaisuudessa. Tällä kolmen erillisen hankkeen kokonaisuudella (budjetti yht. n. 1 milj.€) vastataan alueen elin-, veto- ja pitovoimaisuuden kehittämiseen elinkeinoelämän ja yritysten lähtökohdista.

Kaksi hankkeista on aloittanut toimintansa vasta vuoden 2019 puolella, ja kolmas on alkanut vuodenvaihteessa 2020. Näistä Osaajia kasvuun ja kansainvälistymiseen -hankkeella (Tuu ja tee Sydänsuomessa) pyritään tehostamaan työvoiman saantia alueen kuntiin. Kyseisen hankkeen ensimmäinen työpaja pidettiin kaupungintalolla 26.8.2020. Hanke kestää vuoden 2021 loppuun saakka, jolloin viimeistään on nähtävillä se, onko hankkeella pystytty vastaamaan työvoiman saamisen tarpeeseen.

Uusimpien työllisyystilastojen mukaan Viitasaaren kaupungin työttömyysprosentti toukokuussa 2020 oli 15 % ja vastaavasti toukokuussa 2019 oli 9,4 %. Työttömiä työnhakijoita oli Viitasaarella toukokuussa 2020 yhteensä 371 ja vastaavasti toukokuussa 2019 yhteensä 243. Avoimia työpaikkoja Viitasaarella oli toukokuussa 2020 yhteensä 54 ja toukokuussa 2019 yhteensä 102. Yhteenvedon voidaan todeta, että avoimien työpaikkojen määrä on vähentynyt huomattavasti edellisvuodesta.

Oheismateriaali:

- Työllisyyskatsaus 8.9.2020

Samaan aikaan kaupungin talouden näkymät ovat heikentyneet edellisvuodesta merkittävästi osittain myös koronaepidemian vaikutuksesta. Tämän hetkisen taloussuunnittelutilanteen mukaan kaupungille on tulossa n. 2 milj. euron alijäämä vuodelle 2021 erityisesti verotulojen valtionosuuksien vähenemisen vuoksi. Tämän vuoksi kaupungin tulee suhtautua kriittisesti uusiin menoihin ja pystyä arvioimaan nyt esitetyn vuokrakompensaation kustannus-/hyötysuhdetta.

*Lisätietoja: Kaupunginjohtaja Janne Kinnunen,
janne.kinnunen@viitasaari.fi, puh. 044 459 7300.*

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ennen mahdollista vuokra-asutokompensaation käyttöönottamista seurata koko EKKO-hankekokonaisuuden tulokset sekä erityisesti Osaajia kasvuun ja kansainvälistymiseen -hankkeen tulokset tarvittavan työvoiman saannin parantumiseksi. Kaupungin talouden ja työllisyyden näkökulmasta tehdään myöhemmin arviointia aloitteeseen liittyen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 244	18.11.2019
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 151	14.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 59	05.10.2020

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 59

Oheismateriaali:

- VVA Oy:n esitys
- Työllisyyskatsaus 8.9.2020

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi asian tiedoksi.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Ote keskushallinnon kanslisti

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

Toimenpiteet tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2019 suositusten pohjalta

67/202/2020

Tarkastuslautakunta 27.05.2020 § 30

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kullakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua ja allekirjoittaa kertomuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 22.06.2020 § 32

Tarkastuslautakunta on toimittanut arviointikertomuksen vuodelta 2019 kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johtopäätöksistä kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä vuoden 2020 lokakuun valtuuston kokouksessa.

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus vuodelta 2019 (lähetetty valtuutetuille 4.6.2020 postitse)

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2019 tiedoksi;

2. pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johtopäätöksistä kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä vuoden 2020 lokakuun valtuuston kokouksessa.

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

- - - -

Tarkastuslautakunnan varapuheenjohtaja Eero Pulkkinen esitteli valtuuteuille arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. merkitä arviointikertomuksen vuodelta 2019 tiedoksi;
2. pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johtopäätöksistä kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä vuoden 2020 lokakuun valtuuston kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote tarkastuslautakunta, jatkokäsittelyyn kaupunginhallitus

Viitasaaren kaupunginhallitus 29.06.2020 § 125

Kaupunginvaltuusto on 22.06.2020 § 32 pyytänyt kaupunginhallitukselta selvitykset arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johtopäätöksistä niin, että ne voidaan käsitellä vuoden 2020 lokakuun valtuuston kokouksessa.

Oheismateriaali:

- Viitasaaren kaupungin arviointikertomus vuodelta 2019

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää lautakuntien sekä konserniyhtiöiden hallitusten lausunnot arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja johtopäätöksiin viimeistään 18.9.2020.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote + oheismateriaali yhteislautakunnat, Witas Oy, Wiitaseudun Yrityspalvelu Oy, Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy, kaupunginsihteeri

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

Viitasaaren kaupunginhallitus 28.09.2020 § 169

Kaupunginvaltuusto on pyytänyt arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johtopäätöksistä kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä vuoden 2020 lokakuun valtuuston kokouksessa, joka pidetään 5.10.2020.

Kaupunginhallitus on edelleen pyytänyt lautakuntien sekä konserniyhtiöiden hallitusten lausunnot arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja johtopäätöksiin viimeistään 18.9.2020. Määräaikaan mennessä lausuntonsa ovat toimittaneet perusturvalautakunta ja tekninen lautakunta. Sivistyslautakunnan ja Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan toimintaan ei tällä kertaa kohdistunut selvitettävää.

Tarkastuslautakunta toteaa edellisen vuoden tapaan, että Viitasaarella on työn ja työvoiman kohtaamisen ongelma, koska kaupungissa on sekä avoimia työpaikkoja että työttömiä työnhakijoita, mutta niitä ei ole edellisen vuoden tavoin saatu kohtaamaan. Tarkastuslautakunnan mukaan hienoista tilanteen parantumisesta on havaittavissa edelliseen vuoteen verrattuna, mutta lautakunta edellyttää kaupungilta ongelman ratkaisemiseksi lisää aktiivisia toimenpiteitä.

22.9.2020 julkistetun Keski-Suomen työllisyyskatsauksen mukaan Keski-Suomessa työttömien työnhakijoiden osuus maakunnan työvoimasta elokuun lopussa oli 13,5 % ja Viitasaaren osalta 11,0 %. Maakunnallisessa vertailuissa Viitasaarella oli 23 kunnasta viidenneksi vähiten työttömyyttä. Työttömiä työnhakijoita elokuussa 2020 oli Viitasaarella 273 henkeä, joista miehiä 164 ja naisia 109. Alle 20-vuotiaita työttömiä oli 12, alle 25 -vuotiaita 29, yli 50 -vuotiaita 136, pitkäaikaistyöttömiä 63 ja vammaisia ja pitkäaikaissairaita 56 henkeä. Avoimia työpaikkoja elokuussa 2020 oli 82 kpl, kun niitä vastaavaan aikaan edellisvuonna 2019 oli 72 kpl.

Viitasaarella työllisyysyksikkö vastaa kaupungin työllistämistoimista. Se kuuluu hallinnollisesti kaupunginhallituksen toimialaan. Yksikössä työskentelee toistaiseksi voimassa olevissa työsuhteissa työllisyyspäällikkö ja työpajaohjaaja. Työllisyyspäällikkö toimii myös Pohjoisen Keski-Suomen TYP-verkoston johtajana ja kaupunginjohtaja ohjausryhmän puheenjohtajana. TYP- työ on moniammatillista yhteistyötä keskeisten viranomaisten TE-toimisto, Kela, kunta kesken. TYP- työssä pureudutaan vaikeimmassa työmarkkina-asemassa olevien moniammatillista yhteistyötä tarvitseviin asiakaisiin. Työllisyysyksikön osana toimii Tuunari paja, jossa työskennellään palkkatukityössä, työkokeilussa ja kuntouttavassa työtoiminnassa. Kaupungilla on työllistämisyksikön alaisuudessa toiminut vuosien varrella myös hankekantaa. Mm. vuonna 2019 päättyneen Yritysduuni -hankkeen tavoitteena oli kartoittaa kaupungin alueella toimivien yritysten piilotyömahdollisuuksia.

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

suudet ja työllistää yrityksiin vuosittain 10 pitkäaikaistyötöntä, alle 29-vuotiaita nuoria sekä vajaakuntoisia työnhakijoita. Hanke saavutti sille asetetut tavoitteet.

Työllistämisyksikön tavoitteena on työllistää keskimäärin 25 henkilöä kuu-kaudessa palkkatuella tai oppisopimuksella siihen asti, että hakijan työssä-oloaika täyttyy (n. 8 kk). Yksikkö järjestää työkokeilu- tai kuntouttavan työtoiminnan paikkoja 30 henkilölle vuodessa. Kaupunki työllistää ensisi-jaisesti 300 päivää työmarkkinatukea saaneita työttömiä työnhakijoita ja li-säksi henkilöitä, joiden työllistämiseen saadaan palkkatukea. Henkilöitä työllistetään sekä kaupungin toimipisteisiin että työntekijän siirtona toisen työnjärjestäjän palvelukseen. Työllisyysyksikkö vastaa kaupungin työllisyyismäärärahojen käytöstä ja työmarkkinatuen maksuosuuden maksuista. Tavoitteena on, että kaupungin maksama vuotuinen työmarkkinatuen mak-suosuus eli ns. sakkomaksu ei ylittäisi 220 000 euroa. Maakunnallisessa vertailussa kaupunki on ollut lähes joka vuosi vähiten sakkomaksua maksa-neiden joukossa. Kaupunki on palkannut kesällä 2020 työllisyysrahalla hen-kilön työllisyysyksikköön. Hänen tehtävänä on erityisesti löytää työttö-mien joukosta henkilöitä paikallisen elinkeinoelämän tarpeisiin.

Viitasaaren kaupunki on mukana Saarijärven - Viitasaaren seutukunnan EKKO Elinkeinojen kehittämisen hankekokonaisuudessa. Tällä kolmen erillisen hankkeen kokonaisuudella (budjetti yht. n. 1 milj.€) vastataan alu-een elin-, veto- ja pitovoimaisuuden kehittämiseen elinkeinoelämän ja yri-tysten lähtökohdista.

Kaksi hankkeista on aloittanut toimintansa vasta vuoden 2019 puolella, ja kolmas on alkanut vuodenvaihteessa 2020. Näistä Osaajia kasvuun ja kan-sainvälistymiseen -hankkeella (Tuu ja tee Sydänsuomessa) pyritään tehosta-maan työvoiman saantia alueen kuntiin. Kyseisen hankkeen ensimmäinen työpaja pidettiin kaupungintalolla 26.8.2020. Hanke kestää vuoden 2021 loppuun saakka.

Elinvoiman ja syntyvyyden osalta on olemassa aiempien vuosien tavoin val-takunnallisia ongelmia, mutta myös paikallisia ongelmien ratkaisemista edesauttavia keinoja on mietittävä entistä voimakkaammin, esimerkiksi op-pisopimusten edesauttamisen kautta. Yrittäjyyden positiivisen työpaikkake-hityksen ja toimeentulon edistäminen on keskeinen osa ratkaisua syntyvyy-den matalaan tasoon. Tarkastuslautakunta kannustaa etsimään hyviä käy-täntöjä kunnan ja elinvoiman edistämiseen myös muualta Suomesta.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kesäkuun 2020 kokouksessaan uuden kau-punkistrategian, jossa Viitasaaren elinvoimaan on käsitelty laajasti. Kau-punki toimeenpanee uutta strategiaa loppuvuoden 2020 ja tulevan vuoden 2021 aikana. Viitasaaren kaupunki on mukana monessa valtakunnallisessa

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

ohjelmassa, joka mahdollistaa hyvien käytänteiden omaksumista muista kunnista myös elinvoiman edistämässä. Kaupunki on ollut useana vuonna mm. Kuntaliiton ns. USO-ohjelmassa aktiivisena toimijana. USO-verkosto-projekti on kuntien ja Kuntaliitto-konsernin vertaisoppimis- ja tukiverkosto, kokemus- ja tutkimustiedon kokoaja sekä paikallisen kehittämistyön konsulttoija. Verkosto on tarjonnut jo kohta kahdeksan vuoden ajan tukea organisaatioiden ja johtamisen kehittämisessä yli 60 kunnalle ympäri Suomen. USO-verkoston toimijoina ja kohderyhmänä ovat kuntien poliittinen ja ammatillinen johto sekä kuntien tarpeiden mukaan myös muut sidosryhmät. Monet kehittämisaloitteet ovat vuosien aikana saaneet lähtölaukauksen juuri USO-verkostosta.

Kaupunki on mukana myös seutukaupunkiverkostossa. Seutukaupunkeja ovat kaupungit, jotka ovat seutunsa ja talousalueensa keskuksia (seutukeskus) tai keskuspareja, mutta eivät ole maakuntien keskuksia. Seutukaupungit muodostavat kuntarakenteen perustan. Ne ovat sujuvan elämän keskuksia, joissa työn ja perheen sekä monipuolisen ja laadukkaan vapaa-ajan yhdistäminen on helppoa ja mutkatonta. Seutukaupungeilla on talousalueiden keskuksina riittävät resurssit myös omaehtoiseen elinvoiman kehittämistyöhön sekä osaamisensa että taloutensa puolesta. Paikallishallinnon ja -palvelujen järjestäminen kuuluvat kunnan tehtäviin, seutukaupungit ovat kokonsa ja resurssiensa osalta kyvykkäitä vastaamaan asukkaidensa palvelutarpeeseen.

Seutukaupunkityö on pitkälti juuri vertaistyötä ja siellä kunnat yhteisesti kehittävät seutukaupungeille ominaisia verkostoja. Mukana seutukaupunkiverkostossa on nykyisellään 56 kuntaa mm. Akaa, Alajärvi, Alavus, Forssa, Hamina, Heinola, Huittinen, Iisalmi, Ikaalinen, Jämsä, Kalajoki jne. Lisää seutukaupunkiverkoston työstä voi lukea mm. osoitteesta:

<https://www.kuntaliitto.fi/yhdyskunnat-ja-ymparisto/kaupunkipolitiikka/kaupunkipolitiikka/seutukaupungit-ja-seutukaupunkiverkosto>

Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen jäsenillä on pääsääntöisesti mahdollisuus osallistua yhteistyötilaisuuksiin eri ohjelmien ja kuntavierailujen puitteissa.

Strategiassa mainitun johtamisen jalkauttaminen käytännön tasolle kunnan kaikissa toiminnoissa on tärkeää. Strategiat eivät saa jäädä ylätasolle, vaan ne on syytä viedä käytännön työpaikkojen tasolle, esimerkiksi kunta-laisten kuulemisen tai hankintojen toteuttamisen yhteydessä.

Kaupungilla osallisuuden edistäminen on ollut useana vuonna strategiassa keskeisesti mukana ja kaupunki on myös erityyppisissä projekteissa muka-

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

na. mm. yhteisöllinen innovointi -hanke. Kaupunkistrategiaa jalkautetaan organisaatioon talousarvion toimenpiteiden yhteydessä.

Etätyömahdollisuuksien edistäminen Viitasaarella erityisesti tietoliikenne-yhteyksien kehittämisen kautta on tärkeää. Maaseudun yritysten verkostoituminen sekä biopolttoaineiden tuotannon kehittäminen Viitasaarelle ovat hyviä toimenpiteitä. Kaupungin tulisi voimakkaammin rohkaista ja kannustaa yrityskehitystä innovatiivisiin ratkaisuihin esimerkiksi osaamiskeskusten saamiseksi Viitasaarelle.

Kaupunki on hankkeistanut osaamis- ja etätyökeskus Lennättimen ja suunnittelee parhaillaan jatkohanketta asian tiimoilta. Jatkohankkeessa on tarkoitus kehittää elinkeinoelämän digitaalisuutta ja toimijoiden verkottumista.

Tarkastuslautakunta pitää arviointikertomuksessa tärkeänä, että tavoitteiden toteutumisesta seurataan aktiivisesti. Tavoitteiden toteutumisen ja toimien vaikuttavuuden arviointia varten on tärkeää, että asetetaan asianmukaiset mittarit, jotka tosiasiallisesti kuvaavat tavoitteiden toteutumista. Toimintakertomuksen elinvoimaosuuteen olisi tarkastuslautakunnan mukaan hyvä sisällyttää konkreettisia lukuja ja vertailuja edellisiin vuosiin väestönmuutoksista kuten syntyneistä, kuolleista sekä tulo- ja lähtömuuttaneista.

Kaupunki kehittää talousarvion ja toimintakertomuksen mittaristoa tarkoituksenmukaisin mittarein ja saadun palautteen perusteella.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta on esittänyt huolensa henkilökunnan sairauspoissaolojen määrästä edellyttäen kaupungin johdolta toimia sairauspoissaolojen määrän alentamiseen.

Kaupunki on Wiitaunioni yhteistyössä ajanut aktiivisesti asiaa yhteisen henkilöstöjohtajan palkkaamiseksi kantamaan kokonaisvastuuta henkilöasioista. Wiitaunioni on aloittanut henkilöstöjohtajan rekrytoinnin.

Tarkastuslautakunta on kehottanut perusturvan toimialaa tarkkuuteen talousarvion suunnittelussa sekä vahvaa sitoutumista alkuperäisen talousarvion noudattamiseen, jotta merkittäviltä talousarviomuutoksilta jatkossa vältyttäisiin. Erityisesti vanhuspalveluiden kohdalla talousarvion suunnitelmallisuutta tulisi tarkastuslautakunnan mukaan lisätä. Edelleen tarkastuslautakunta rohkaisee kaupunkia käytettävissä olevien liikunta- ja virkistysresurssien aktiivisempaan käyttöön ennaltaehkäisevässä toiminnassa.

Perusturvalautakunta on 25.8.2020 § 80 antanut selvityksen vuoden 2019 arviointikertomuksessa esitettyihin asioihin ja suosituksiin, selvitys oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus on 14.9.2020 § 154 päättänyt käynnistää selvityksen Wiitaunionin sote-palveluiden tuottamisen kehittämismahdollisuuksista toi-

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

minnallisesta ja taloudellisesta näkökulmasta ja hyväksynyt samalla selvityksen tekemisestä NHG Oy:n tarjouksen.

Tekninen lautakunta on käsitellyt arviointikertomuksen sisältöä kokouksessaan 19.8.2020 § 71 ja toteaa vastauksenaan tarkastuslautakunnan huomioihin, että talousarviossa vuodelle 2020 on määritelty 18 erilaista toiminnallista tavoitetta. Tavoitteiden tulee olla realistisia ja suhteutettu toimialan voimavaroihin ja aikatauluihin. Investointien tarkkuutta ja suunnitelmallisuutta pyritään parantamaan suunnittelemalla investointeja kolme vuotta eteenpäin niin, että suunnitelmat tarkentuvat toteutusvuodelle.

Tarkastuslautakunnan konserniyhtiöille esittämien havaintojen osalta todetaan, että vuokra-asuntojen käyttöaste ja siinä tapahtuneet muutokset ovat keskeinen toiminnan tavoite ja mittari, joka tullaan huomioimaan v. 2020 tilinpäätöksessä. Vuokra-asuntojen markkinoinnin osalta todetaan, että Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n hiljattain valmistuneessa strategiassa on painotettu yhtiön markkinoinnin tehostamista.

Oheismateriaali:

- Viitasaaren kaupungin arviointikertomus vuodelta 2019
- Perusturvalautakunnan ja teknisen lautakunnan antamat lausunnot

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Janne Kinnunen, puh. 044 459 7300, janne.kinnunen@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle ja tarkastuslautakunnalle edellä olevan selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja johdopäätöksistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 60

Oheismateriaali:

- Viitasaaren kaupungin arviointikertomus vuodelta 2019
- Perusturvalautakunnan ja teknisen lautakunnan antamat lausunnot

Tarkastuslautakunta	§ 30	27.05.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 32	22.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 125	29.06.2020
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 169	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 60	05.10.2020

Ehdotus	Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen antaman selvityksen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Ote + annetut selvitykset tarkastuslautakunta, ote yhteislautakunnat

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 175	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 61	05.10.2020

Kuntapaikkojen määrä oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille v. 2021

575/042/2020

Viitasaaren kaupunginhallitus 28.09.2020 § 175

Keski-Suomen ELY-keskus pyytää maakunnan kuntia tarkistamaan ja vahvistamaan kuntapaikkojen määrän oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille vuonna 2021. Kuntien ja ELY-keskuksen välisissä sopimuksissa todetaan, että sopimus on jatkuva, mutta kuntapaikkamäärä tarkistetaan vuosittain huomioon ottaen kuntien vastaanottoresursit.

Tänä vuonna kuntapaikkoja oli Keski-Suomessa tarjolla yhteensä 300 paikkaa, joihin ELY-keskus on tähän mennessä sijoittanut 112 kansainvälisen suojelun perusteella oleskeluluvan saanutta henkilöä. Keski-Suomen ELY-keskuksen ja kuntien välisissä kuntapaikkasopimuksissa kuntapaikat on varattu pääasiassa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijaperheille ja yksintulleille alaikäisille turvapaikanhakijoille.

Työ- ja elinkeinoministeriön arvion mukaan kuntien sopimuspaikkoja tarvitaan edelleen myös kiintiöpakolaisille. Kiintiöpakolaisten vastaanotossa tulee kuitenkin erityisesti huomioida, että pakolaiset saapuvat Suomeen ja paikkakunnalle suoraan pakolaisleiriltä toisin kuin oleskeluluvan saaneet turvapaikanhakijat, joilla saattaa olla Suomessa vietetyn ajan perusteella jonkin verran esimerkiksi suomen kielen taitoja. Kiintiöpakolaisten vastaanottoon tulee varautua riittäväillä henkilöstöresursseilla kotouttamisen alkuvaiheessa (kokoaikainen sosiaaliohjaaja vähintään 3-6 kk).

Luku- ja kirjoitustaidottomien koulutusta ei enää vuoden 2018 alusta ole järjestetty työvoimakoulutuksena, osana kotouttamiskoulutusta. Kuntien tulee ottaa tämä huomioon, kun ne suunnittelevat maahanmuuttajien kuntiin sijoittamisia. Kunta voi periaatteessa itse järjestää koulutusta tai sitä voi järjestää esim. kansalaisopisto.

Valtio tukee ELY-keskuksen kanssa sopimuksen tehneitä kuntia taloudellisesti suojelua saaneiden vastaanotossa: kunnalle maksetaan valtion varoista laskennallista korvausta 6 845 €/vuosi alle 7-vuotiaista ja 2 300 €/vuosi yli 7-vuotiaista henkilöistä 3-4 vuoden ajan. Lisäksi kunnalle korvataan todellisten kulujen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon erityiskustannuksia, tulkkaus- ja käännöspalveluja sekä toimeentulotukikustannuksia. On mahdollista, että työ- ja elinkeinoministeriö maksaa edelleen vuonna 2021 erilliskorvausta uusille kunnille pakolaisten vastaanotosta (ns. bonusraha SYLVIA-hankkeen kautta).

Valtionosuusjärjestelmässä huomioidaan maahanmuuttajat korotettuina ker-toimina valtionosuuksia määritettäessä. Kotouttamistyössä kannattaa lisäksi huomioida erilliset hankerahoituksen mahdollisuudet kuten ESR- ja EUSA-

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 175	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 61	05.10.2020

rahoitusmahdollisuudet. Näiden lisäksi kuntien on kuitenkin varauduttava siihen, että kotouttamistyöhön voidaan tarvita myös muuta kunnan rahoitusta. Kuntakorvausten maksamisen edellytyksenä on, että kunnassa on laadittu kotouttamisohjelma.

Lisätietoa turvapaikanhakijoiden ja kiintiöpakolaisten vastaanottamisesta:
<https://kotouttaminen.fi/pakolaisten-vastaanoton-kasikirja>

Wiitaunionissa on laadittu kotouttamissuunnitelma, missä toimialat ovat kuvanneet omia palvelujaan maahanmuuttajien näkökulmasta.

Viitasaaren kaupunki on tarjonnut kuluvalle vuodelle 20 kuntapaikkaa pääosin perheenyhdistämisen kautta oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille. Kiintiöpakolaisille ei ole varattu turvapaikkoja.

Oheismateriaali:

- Keski-Suomen ELY-keskuksen kirje 17.9.2020
- 28.4.2016 allekirjoitettu sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä
- Wiitaunionin kotouttamisohjelma

Perusturvan toimialajohtaja on todennut, että vakanssit sosiaalityössä ovat täynnä, joten siinä mielessä sosiaalityön resurssit ovat paremmat kuin aiempina vuonna. Tällä hetkellä kuntapaikoilla ei ole ketään.

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301, tiina.honkanen@viitasaari.fi, perusturvan toimialajohtaja Marja Laurila, puh. 044 459 7256, marja.laurila@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Viitasaaren kaupunki vahvistaa kuntapaikkojen määräksi v. 2021 edelleen 20 paikkaa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille pääosin perheenyhdistämisen kautta ja että kiintiöpakolaisille ei v. 2021 varata kuntapaikkoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 61

Oheismateriaali:

- Keski-Suomen ELY-keskuksen kirje 17.9.2020

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 175	28.09.2020
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 61	05.10.2020

- 28.4.2016 allekirjoitettu sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä
- Wiitaunionin kotouttamisohjelma

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää vahvistaa Viitasaaren kaupungin kuntapaikkojen määräksi v. 2021 edelleen 20 paikkaa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille pääosin perheenyhdistämisen kautta ja että kiintiöpakolaisille ei v. 2021 varata kuntapaikkoja.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Seppo Ijäs esitti Ilpo Mannisen kannattamana, että kuntapaikkoja ei varata yhtään kappaletta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginhallituksen päätösesityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä ja teki äänestysesityksen siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen tekemää esitystä, äänestävät "jaa" ja että ne, jotka kannattavat Seppo Ijäksen tekemää esitystä, äänestävät "ei".

Äänestystapa ja äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin kaksikymmentäneljä (24) "jaa"-ääntä ja kaksi (2) "ei"-ääntä, yksi poissa. Äänestysluettelo on **liitteenä nro 2**.

Puheenjohtaja totesi, että suoritetun äänestyksen perusteella kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen tekemän esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Vastaus sähköisellä lomakkeella Keski-Suomen ELY-keskukselle, ote perusturvalautakunta, sivistyslautakunta

Ilmoitusasiat/ kaupunginvaltuusto

38/000/2020

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 62

1.
Saarijärven-Viitasaaren seutukunta/ seutujohtoryhmän 20.8.2020 pöytäkirja.
2.
Seuraava valtuuston kokous pidetään 2.11.2020.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet -

Muut asiat/ kaupunginvaltuusto

39/000/2020

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 63

1. Valtuutettu Tuija Tuikkanen tiedusteli, onko Keksintöjen Viikko viitasaarelainen tapahtuma vai ei.

Kaupunginsihteeri vastasi, että Keksintöjen Viikko on vahvasti viitasaarelainen tapahtuma nyt ja myös jatkossa. Viitasaaren kaupunki on maksanut osuutensa 10 000 euroa tapahtumaan ja markkinointiyhteistyöstä on käyty keskustelua.

Ehdotus

Mahdolliset muut asiat esitetään kokouksessa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja todettiin, että muita asioita ei tällä kertaa ollut käsiteltävänä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

MUUTOKSENHAKUOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pykälät: 53, 54, 59, 60, 62, 63

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 1 L 2 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Kunnallisvalitus, pykälät: 55, 56, 57, 58, 61

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika päivää

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00–16.15

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Pykälät:

Valitusaika päivää

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika

Valitus alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämistä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä kolmantena päivänä viestin lähettämistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Viitasaaren kaupungin verkkosivuille. Kaavan hyväksymistä koskevassa asiassa päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Viitasaaren kaupungin verkkosivuille.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on **ilmoitettava**:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on **allekirjoitettava** valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on **liitettävä**:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös; nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: Nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

Lisätietoja

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muulla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Tuomioistuinmaksulain (1383/2018) nojalla riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 €. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 €. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 €. Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 €. Hankinta-asioissa peritään 2.050 €:n sijasta 510 €:n oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan