

Tarjouspyyntö

1. Hankintayksikön yhteystiedot:

Hankintayksikön nimi:	Viitasaaren kaupunki
Y-tunnus:	0208573-0
Katu- tai postiosoite:	Keskitie 10
Postinumero:	44500
Postitoimipaikka:	Viitasaari
Yhteyshenkilö:	Sari Wilkman
Puhelinnumero:	+358 444596748
Sähköposti:	sari.wilkman@viitasaari.fi
Hankintayksikön lyhyt kuvaus:	Ruoka- ja puhtauspalveluyksikkö kuuluu teknisen toimeen, joka kuuluu Viitasaaren kaupungin alle. Toimitaan yhteisnimikkeellä Wiitaunioni ja siihen kuuluu Viitasaaren kaupunki ja Pihtiputaan kunta.

2. Hankinnan tiedot:

Hankinnan nimi:	Siivouspalveluiden hankinta Viitasaaren kuntoutumiskeskus Miekun ja uuden pelastuslaitoksen tiloihin.
Hankinnan tunniste:	-
Hankinnan lyhyt kuvaus:	<p>Viitasaaren kaupunki ja Pihtiputaan kunta toteuttavat yhteisiä kuntapalveluja nimellä Wiitaunioni. Ruoka- ja puhtauspalvelut toimivat yhteisen teknisen lautakunnan alaisuudessa. Pyydämme tarjouksen kahden kohteen siivouspalveluiden hoitamisesta.</p> <p>Tilaaaja vastaa saniteettitarvikkeiden (käsipaperit ja wc-paperit sekä saippuat) ja jättesäkkien ja roskapussien hankkimisesta kohteisiin. Tilaaaja vastaa kohteen tarvitsemista ja käyttämisestä siivousaineista, -välineistä, -tarvikkeista ja -koneista. Siivouksesta aiheutuvan pyykin pesemisestä vastaa palvelun tuottaja. Siivouskohteesta löytyy kone pyykin pesemistä varten.</p>
Lisätietoja hankinnasta:	<p>Pyydämme sitovaa kirjallista ja suomenkielellä kirjoitettua tarjousta siivouspalveluiden hoitamisesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Siivouksen palvelukuvaukset joissa ovat ylläpito-, jaksottais- ja perussiivoustyöt, liitteissä 1, 2.</p>

07.06.2021

Edellytämme tuottajan tekevän laadunarviointia kaksi (2) kertaa vuodessa, joista tilaaja on mukana kerran (1) vuodessa. Laadunarvioinnit tulee dokumentoida. Tilaaja edellyttää tuottajan välittömästi reagoivan palvelua koskeviin reklamaatioihin. Edellytämme palvelun tuottajalta valmiutta ja joustavuutta mukautua tilaajan toimintatavan muutoksiin. Kohteen luonteesta johtuen, siivouskertoja joudutaan varmasti päivittämään sopimuskauden aikana. Mikäli kiinteistössä tapahtuu toiminnallisia muutoksia tai toiminta muutoin muuttuu, tilaajalla on oikeus muuttaa palvelusopimusta tai purkaa se. Tilaajalla on oikeus taloudelliseen hyvitykseen, mikäli palvelutuottaja ei noudata solmittua siivouspalvelusopimusta. Pelastuslaitoksella ulkopuolisille toimijoilta vaaditaan turvallisuusselvitys jokaisesta kohteesta työskentelevältä. Sopimuskausi on 1.10.2021- 30.9.2023 eli kaksi (2) vuotta.

Liitetiedostot:

Liite 1, palvelukuvaus,työohjeet, Miekku.docx

Liite 2, uuden paloaseman palvelukuvau ja työohjeet.docx

Vts, siivous liite 3.doc

Kyseessä on:

Pienhankinta

3. Hankintamenettelyn tiedot:

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Osatarjousten hyväksyntä

Ei hyväksyntä

Tarjousten valintaperuste:

Paras hinta-laatu -suhde

Sähköinen huutokauppa:

Kyllä (mahdollisesti)

4. Tarjoajaa koskevat soveltuvuusvaatimukset:

Ehdottomat vaatimukset:

1. Tarjoaja ja hänen alihankkijansa ovat maksaneet verot ja sosiaaliturvamaksut.
2. Tarjoaja ja hänen alihankkijansa ovat maksaneet eläkevakuutusmaksut.
3. Tarjoaja ja hänen alihankkijansa on merkitty työnantajarekisteriin.
4. Tarjoaja ja hänen alihankkijansa on merkitty ennakkoperintärekisteriin.
5. Tarjoaja ja hänen alihankkijansa on merkitty arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
6. Tarjoajalla on hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen.

- Vaadittavat liitetiedostot:
1. Todistus tilaajavastuulain edellyttämien velvollisuuksien noudattamisesta.
 2. Todistus siitä, että yritys on merkitty Kaupparekisteriin.
 3. Verovelkatodistus, taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.
 4. Todistus siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintärekisteriin.
 5. Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskevat maksusopimukset on tehty.
 6. Selvitys työhön soveltuvista työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
 7. Selvitys työtapaturma vakuutuksen järjestämisestä

5. Hankintaa koskevat vaatimukset:

Hankinnalle asetetut vaatimukset: 1. Pelastuslaitoksella ulkopuolisille toimijoilta vaaditaan turvallisuus selvitys jokaisesta kohteesta työskentelevältä.

Hankinnalta vaadittavat liitetiedostot: -

6. Hankinnan kohde:

Hintatiedot

Hinnan osalta saa rivikohtaisesti pisteitä siten, että halvin tarjous saa maksimipisteet ja muut tarjoukset saavat pisteet laskentakaavalla: Hintapisteet = Maksimipisteet * Halvin tarjous / Oma tarjous.

Nimike	Määrä	Yksikkö	Max.pisteet
Ylläpito- ja jaksoittaisten siivousten tuntihinta	1.00	euro	70.00
Perussiivousten tuntihinta	1.00	euro	10.00
Siivouksen tuntihinta, jotka vaativat erityislaitteita ja koneita	1.00	euro	5.00

Laatutiedot

Laatukriteeri	Pisteytyksen perusteet	Tiedon syöttäjä	Max.pisteet
---------------	------------------------	-----------------	-------------

Koulutus ja työkokemus	-Laitoshuoltajan(tai vastaavan) koulutus, työkokemusta 5 vuotta tai enemmän, 15 p. -Laitoshuoltajan(tai vastaavan) koulutus, työkokemusta alle 5 vuotta, 8p. - Ei alan koulutusta, työkokemusta 5 vuotta tai enemmän, 3p. - Ei alan koulutusta, työkokemusta alle 5 vuotta, 0p.	Hankintayksikkö	15.00
------------------------	--	-----------------	-------

7. Tarjouksen hylkäämisperusteet:

Hylkäämisperuste:	<p>Tilajalla on oikeus hylätä tarjouspyynnöstä poikkeavat ja määräajan jälkeen saapuneet tarjoukset. Tilajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset, mikäli hankintahinta ylittää kohteelle varatun määrärahan. Tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos tarjous ei täytä hankintayksikön asettamia vähimmäisvaatimuksia.</p> <p>Hankintayksikkö on velvollinen hylkäämään tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, jos tarjouksessa on sellainen virhe tai puute, joka estää tarjouksen tasapuolisen vertailun muiden tarjouspyynnön mukaisten tarjousten kanssa.</p> <p>Tarjoaja suljetaan vai voidaan sulkea tarjouskilpailusta, jos häntä tai hänen alihankkijaansa koskee hankintalain 80§:n, 81§:n tai 83§:n mukaiset pois sulkemisperusteet. Tarjoukseen ei saa liittää omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.</p>
-------------------	--

8. Sopimusmenettely:

Sopimusmenettely:	<p>Tilajan ja toimittajan välille laaditaan hankintasopimus. Tarjouksen johtaessa sopimukseen, tarjoajan on toimitettava tilaajalle tilaajavastuulain edellyttämät todistukset, ulkomaisen työvoiman osalta työsopimukset ja muut tarvittavat asiapaperit sekä varauduttava toimittamaan tilaajalle tilaajan edellyttämät muut lisäselvitykset. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen. Sopimusehdot noudattavat yleisiä sopimusehtoja JYSE-2014 palvelut.</p>
-------------------	--

9. Tarjousasiakirjojen julkisuus:

Julkisuus:	<p>Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen. Tarjoajalla on oikeus</p>
------------	--

saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Tarjoajan on merkittävä liikesalaisuuksinaan pitämänsä tarjouksen tiedot. Hankintayksikkö harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

10. Muut tiedot:

Kieli:	Tarjous tulee laatia suomen kielellä
Voimassaoloaika:	Tarjouksen tulee olla voimassa 31.12.2021 asti.
Hankintaa koskevat tiedustelut:	Lisätietokysymykset on esitettävä viimeistään 7 vuorokautta ennen tarjouksen jättämispäivää. Lisätietokysymykset ja vastaukset esitetään osoitteessa: http://tarjova.fi/kilpailutus?t=893
Laillisuus:	Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttää oikeussopimuksista(1397/2016) ja lakia julkisista hankinnoista annetun lain muuttamisesta (321/2010) sekä julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (Jyse 2014) palvelut.
Sähköinen huutokauppa:	Hankintayksikkö pidättää itsellään oikeuden järjestää tarjousten alustavan arvioinnin jälkeen sähköisen huutokaupan. Hankintalain mukaisesti tarjoajat voivat uudistaa antamiaan tarjouksiaan hankintaprosessin aikana ainoastaan sähköisessä huutokaupassa. Jos hankintayksikkö päättää järjestää sähköisen huutokaupan, uudistettuja tarjouksia voi antaa ainoastaan hinnan osalta. Tarjousten lopullisena vertailuperusteena tulee olemaa Paras hinta-laatu -suhde.
ESPD-lomake:	ESPD-lomake koskee vain EU-kynnysarvon ylittäviä hankintoja. Täydennä tarjouspyynnön liitteenä oleva ESPD-lomake ja palauta se tarjouksen liitteenä.
Muut tiedot / lisätietoja:	ESPD-lomaketta ei tarvitse täyttää, kyseessä pienhankinta. Sähköinen huutokauppa: sähköistä huutokauppaa ei käytetä.

11. Tarjouksen jättäminen

Tarjousten jättämisaika:	Tarjoukset on toimitettava hankintayksikölle viimeistään: 26.08.2021 klo 12:00.
Hankinnan www-osoite:	Tarjoukset on laadittava ja lähetettävä sähköisesti osoitteessa:

<http://tarjova.fi/kilpailutus?t=893>

12. Allekirjoitukset:

Nimi: Sari Wilkman
Titteli: Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö