

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristö-
lautakunta

02.04.2024

24 §**Maa-aineslupa / Perhon Hautakivi/Rakennuskivi Oy, Lukkarinlahti 265-403-3-255, Kivijärvi**

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 02.04.2024 § 24
43/11.01.00.01/2024

Asia:

Perhon Hautakivi/Rakennuskivi Oy hakee maa-aineslain mukaista lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen Kivijärven Lukkarinkallion alueella kiinteistöllä Lukkarinlahti 265-403-3-255. Lupaa haetaan myös aloittaa maa-aineksen ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Hakija:

Perhon Hautakivi/Rakennuskivi Oy
Porasentie 929
69950 Perho

Vireilletulo:

Hakemus on tullut vireille Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnassa 12.1.2024.

Luvan hakemisen peruste:

Hakemuksen mukaiseen ottamistoimintaan tulee hakea lupa (maa-aineslaki 4 §).

Toimivaltainen lupaviranomainen:

Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (maa-aineslaki 7 §).

Kivijärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta.

Ottamisalue:

Suunnitelma-alue (2,6 ha) sijaitsee Kivijärven kunnassa noin 1,5 km Kivijärven kunnan keskustaajamasta pohjoiseen Lukkarinkallion alueella kiinteistöllä Lukkarinlahti 265-403-3-255. Hakijalla on vuokrasopimus alueelle tarvekiven louhintaa varten.

Hakemus ja ottamissuunnitelma:

Kiinteistöllä on ollut maa-ainesten ottotoimintaa ja edelliset luvat on päättyneet 31.12.2023 (Ympäristölautakunta § 118 ja 117, 15.12.2014). Nyt toiminnalle haetaan maa-aineslupaa. Hakemuksen ja sen liitteenä olevan ottamissuunnitelman mukaan suunnitelma-alueen pinta-ala on 2,6 ha, josta ottamisala on 0,5 ha, ottamismäärä yhteensä 20 000 m³-

ktr ja ottamisaika 10 vuotta. Alimmaksi ottotasoksi esitetään +140 (N2000), mikä on syvimmillään 11 metriä ympäröivästä maanpinnasta.

Hakemuksen kartta-aineiston koordinaatisto on järjestelmässä ETRS-TM35FIN ja korkeustaso N2000. Hakemuksen liitteenä on kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.

Ottamisalue merkitään maastoon lippusiimoin ja varoistuskyltein. Louhinta-alue rajataan toiminnan aikana kalliolohkarein ja suojavallein. Reunoille on jo osittain rakennettu suojavalli. Pohjoiseen rakennettu suojavalli on metsitetty istuttamalla siihen kuusentaimia ja länteen rakennetun suojavallin päälle on rakennettu rakennustyömaa-aitaverkko. Alueella on toiminnasta varoittavat kyltit, tarvittavat turvallisuusopasteet ja alueen sekä toiminnanharjoittajan yhteystiedot. Louhintaa tehdään tällä hetkellä poraamalla ja räjäyttämällä. Kun louhinta on edennyt niin että kallion muodot ovat suotuisia lankasahaustekniikalle, siirrytään sen käyttöön. Ottamista tehdään pohjoisesta kohti etelää. Alinta ottotaso +140, mikä on myös edellisen luvan alin ottotaso. Kallioseinämät louhitaan jyrkkinä 7:1 luiskilla. Ottamisen päätyttyä alueella tehdään ennallistamistoimenpiteitä ja maisemointia. Nämä toimenpiteet on kuvattu ottamissuunnitelmassa.

Ottamisalueelle liikennöinti tapahtuu Lukkarinkalliontien kautta sorapäällysteistä tieyhteyttä pitkin. Lukkarinkalliontien kautta on yhteys kantatielle 58. Raskasta liikennettä kulkee noin 60 perävaunurekkaa vuodessa.

Suunnitelma-alueen läheisyydessä ei ole pohjavesialueita. Alueen ulkopuolisten pintavesien pääsy alueelle estetään suojavallein. Ottamisalueen pintavedet ohjataan avo-ojan kautta laskeutusaltaaseen suunnitelmakartassa kuvatulla tavalla. Vedet johdetaan ylivuotona patorakennelman kautta pellon reunaojaan, mikä laskee Kouvanlampeen. Suunnitelma-alueella ei ole tiedossa suojelukohteita eikä uhanalaisten lajien esiintymiä. Lähimmät Natura-kohteet sijaitsevat 3-4 km päässä kohteesta.

Esitetyn kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan sivukivet varastoidaan ottamisalueen koillisosaan kaivannaisjätteen jätealueelle. Osa sivukivestä pyritään hyödyntämään erilaisiin maanrakennuskohteisiin ja osa jää alueelle pysyvänä kaivannaisjätteenä. Laskeutusaltaaseen kertynyt kiintoaines läjitetään ottamisalueen itäreunalle ja hyödynnetään pintamaiden ja sivukiven mukana alueen maisemoinnissa.

Maa-aineksen ottamistoiminta, alueen maisemointi ja ottotoiminnan ympäristövaikutukset on kuvattu maa-ainesten ottamissuunnitelmassa (Envineer Oy).

Alueen ympäristö:

Ottoalue sijaitsee Kivijärven kunnassa noin 1,5 km Kivijärven kunnan keskustaajamasta pohjoiseen Lukkarinkallion alueella kiinteistöllä Lukkarinlahti 265-403-3-255. Lähin loma-asutus sijaitsee noin 150 m päässä ja lähimmät vakituisten asutuksen kiinteistöt 310 m päässä. Näiden suuntaan alueelle on rakennettu meluvallit.

Suunnitelma-alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella. Alueella on ollut aikaisempaa kalliokiviaineksen ottotoimintaa. Maaperä on kalliomaata pinta- ja pohjamaalajin osalta. Lähin vesistö on Kouvanlampi ottoalueesta pohjoiseen. Toiminnan vaikutusalueella ei ole tiedossa suojelu- tai luontoarvoja, joihin toiminnalla olisi vaikutusta. Suunniteltu toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle.

Alueen suunnittelutilanne:

Suunnitelma-alueen lähellä olevat rannat kuuluvat Kivijärven rantayleiskaavaan ja suunnitelma-alueen pohjoispuoli sijoittuu osin tälle alueelle. Rantayleiskaavassa alue on määritetty maa- ja metsätalousalueeksi.

Ottamisalueella ei ole asema- tai yleiskaavaa.

Maakuntakaavassa alue on vapaa-ajan asumisen, matkailun ja virkistyksen sekä kulttuurin vetovoima-alueella.

Kuuleminen ja lausunnot:

Kuulutus ja hakemusasiakirjat on pidetty nähtävillä 15.1.-21.2.2024 Viitasaaren kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.viitasaari.fi/kuulutukset sekä tieto kuulutuksesta on julkaistu Kivijärven kunnan verkkosivuilla. Rajanaapurikiinteistöjen omistajia on erikseen kuultu kirjeitse. Lausuntoja hakemuksesta ei ole pyydetty.

Hakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Oheismateriaali:

- Sijainti- ja suunnitelma-aluekartat (sähköpostitse)

Lisätiedot: Ympäristösihteeri Saara Lind, puh. 044 733 5806

Päätösehdotus

Vs. ympäristöpalveluiden palvelualuejohtaja:

Ympäristölautakunta myöntää maa-ainekslain mukaisen luvan haettuun kalliokiviaineksen ottamiseen kiinteistölle Lukkarinlahti 265-403-3-255. Hakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa esitetyn lisäksi tulee ottamisessa noudattaa seuraavia määräyksiä:

1. Alueelle tulee sijoittaa kiinteä koordinaattipiste, jonka koordinaatit ja korkeustieto tulee toimittaa valvontaviranomaiselle.
Valvontaviranomaiselle on toimitettava tieto, missä

koordinaattijärjestelmässä ja korkeusjärjestelmässä pisteen tiedot on annettu. Ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Jyrkät vaaralliset reunat tulee suojata lippusiimalla tai vastaavalla. Ottamisalueelle tulee asentaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. luvanhaltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika. Merkinnot tulee tehdä ennen toiminnan aloittamista.

Alueella pidetään aloitustarkastus ennen toiminnan aloittamista, missä käydään läpi lupaan liittyvät asiat.

2. Alin sallittu ottotaso on +140 (N2000), kuitenkin vähintään 2 metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella.

3. Ottamisalueen pinnan muotoilu tulee tehdä mahdollisuuksien mukaan siten, että pintavedet valuvat ottamisalueelta pois laskeutusaltaan kautta, siten että ei aiheudu ympäristön pilaantumista. Altaaseen kertyvän kiintoaineksen määrää tulee seurata ja allas on tarvittaessa tyhjennettävä.

4. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriöllä alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (VNp 993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja vakituisen asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 LAeq ja yöohjearvoa (klo 22-7) LAeq 50 dB sekä loma-asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7-22) 45 dB ja yöohjearvoa (klo 22-7) 40 dB. Tarvittaessa, mikäli on aihetta epäillä ohjearvon ylittyvän, toiminnanharjoittajan on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä tehtävä meluun liittyvä mittaus.

5. Toiminnan ajallinen rajaus.

Poraaminen ja räjäytykset on sallittu arkipäivinä klo 8-16.

Rikotus, kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu arkipäivinä klo 8-18.

Tämä lupa ei salli murskaustoimintaa.

Melua aiheuttavaa toimintaa ei saa tehdä viikonloppuisin tai arkipyhinä.

6. Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta raja-arvoa 50 µg/m³, 24 h keskiarvona mitattuna. Tarvittaessa, mikäli on aihetta epäillä raja-arvon ylittyvän, toiminnanharjoittajan on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä tehtävä pölypäästöön liittyvä mittaus. Pölyhaittoja tulee tarpeen mukaan ehkäistä kastelemalla.

7. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto alueella on kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi on

pohjavedelle tai maaperälle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatettava erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta.

8. Jos öljyä tai muuta pohja- tai pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

9. Alueelle ei saa jättää roskaa, jätettä eikä tarpeettomia rakenteita tai esineitä.

10. Ottamisen päätyttyä alue tulee maisemoida suunnitelman mukaisesti luvan loppuun mennessä. Ottoalueen reunoille jäävät 1,5 m korkeammat ja 1:2 kaltevuutta jyrkemmät reunat ja muut vaaralliset reunat tulee suojata pysyvästi kestäväällä aidalla. Jälkihoitotoimet on saatettava loppuun tämän luvan voimassaolon aikana.

11. Louhintatoiminnasta tulee tehdä meluilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Louhinta- ja räjäytystyön aikana tulee riittävin varoitusilmoituksin ja muutoinkin huolehtia siitä, ettei toiminnasta aiheudu vaaraa alueen läheisyydessä asuville asukkaille ja muilla lähialueella liikkujille.

12. Otetun maa-aineksen määrä ja laatu on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. Ilmoitus on tehtävä ensisijaisesti viemällä tiedot maa-aineslain 23 b §:n tarkoittamaan tietojärjestelmään (NOTTO).

Toiminnan aloittamislupa ennen päätöksen lainvoimaisuutta:

Ottaminen voidaan aloittaa lupamääräyksiä noudattaen ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Vakuuden määrääminen:

Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee hakijan antaa 7100 euron vakuus lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi. Vakuusaika tulee ulottua yhden vuoden yli luvan voimassaoloajan. Samaa vakuutta voidaan käyttää niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

RATKAISUN PERUSTELUT:

Lupaharkinnan perusteet

Hakemuksen ja lupamääräysten mukaan tehtävän maa-ainesten ottamisen ei katsota aiheuttavan maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia haitallisia seurauksia. Annetut lupamääräykset ovat tarpeellisia, jotta ottamisen vahingollinen vaikutus jää mahdollisimman vähäiseksi, eikä siitä aiheudu haittaa tai vaaraa.

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristö-
lautakunta

02.04.2024

Lupamääräykset 1, 11 ja 12 on annettu alueella liikkuville kohdistuvan vaaran ja haitan vähentämiseksi ja luvan valvonnan mahdollistamiseksi.

Lupamääräykset 2 – 10 on annettu ympäristöön kohdistuvan melu-, pöly-, roskaantumis-, vesien- ja maaperän pilaantumis- ja maisemahaitan välttämiseksi ja rajoittamiseksi.

Ottamisen aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta voidaan sallia, koska toiminta on jatkoa aikaisemmalle kallion louhinnalle. Päätöksen täytäntöön panon ei tästä syystä katsota tekevän muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Maininta lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Jos asetuksella annetaan tämän lain nojalla myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassa olosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa 30.4.2034 saakka.

Tarkastusmaksu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksan mukaisesti tarkastusmaksuksi määrätään 582 euroa. Lisäksi peritään kuulemisesta aiheutuneet kustannukset taksan mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-6, 10-13, 19-20, 23 §
VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 6, 7 §
VNp melutason ohjearvoista 993/1992
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017) 4 §
Pohjoisen Keski-Suomen Ympäristötoimen maa-ainestaksa
(Ympäristölautakunta 27.6.2023 § 52)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallintotuomioistuimelta noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Päätökseen liitetään valitusosoitus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

8.4.2024 Ote + valitusosoitus hakija, Keski-Suomen ely-keskus, kuulutus

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristö-
lautakunta

02.04.2024

Tarkastetusta, allekirjoitetusta ja 8.4.2024 nähtävänä pidetystä
pöytäkirjasta otteen oikeaksi todistaa

8.4.2024

Auli Mattola
Toimistos sihteeri

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristö-
lautakunta

02.04.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 8.4.2024.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika päättyy 15.5.2024.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2269
Puhelinnumero: 029 564 2200 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari
Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi
Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.