

Kaupunginhallitus

---

**Aika** 04.11.2024 klo 16:00 - 16:45**Paikka** Kaupungintalon valtuustosali**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Vepsäläinen Hilma Paananen Anu Kananen Jussi Kauppinen Seppo Manninen Ilpo Rossi Risto Ruuhi Teuvo Tuikkanen Tuija Vornanen Outi Linna Sisko	Puheenjohtaja Varajäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kemppainen Riitta	Vasemmistoliiton valtuustoryhmän pj.	
	Koskela Jyrki	Viitasaaren puolesta valtuustoryhmän pj.	
	Tenhunen Sirkka	Pikkasen parempaa politiikkaa valtuustoryhmän pj.	
<b>Poissa</b>	Grönholm-Paananen Pirjo Mäkinen Elina Suni Hannu		
<b>Muu</b>	Vuopionperä-Kovanen Helena Riihimäki Anni	Kaupunginjohtaja, esittelijä Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

**Käsitellyt asiat** 228 - 239**Allekirjoitukset** Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.Hilma Vepsäläinen  
puheenjohtajaAnni Riihimäki  
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja allekirjoitettu sähköisesti.Risto Rossi  
pöytäkirjantarkastajaTeuvo Ruuhi  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on nähtävillä 8.11.2024 kaupungin verkkosivuilla.

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 228	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 229	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 230	Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / TM	6
§ 231	Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / PV	12
§ 232	Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / KS	16
§ 233	Muikunlahden peltojen vuokrasopimuksen jatkaminen	21
§ 234	Tontin myynti Masi Jeans Oy:lle - Teollisuustie 10	23
§ 235	Oppilasesitykset Länsi- ja Sisä-Suomen alueellisille maanpuolustuskursseille vuodelle 2025	25
§ 236	Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen talousarvio 2025	27
§ 237	Kaupunginvaltuuston 28.10.2024 päätösten täytäntöönpano	30
§ 238	Keski-Suomen vammaispalvelusäätien sääntömuutos	31
§ 239	Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus	35

Kaupunginhallitus

§ 228

04.11.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 228

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön 147 – 149 §:ien mukaisesti. Kaupunginhallituksen kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 31.10.2024 sähköisesti ja julkaistu samana päivänä nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 152 §:n mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi kaupunginhallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla sekä valtuustoryhmän edustajalla (valtuutetulla), jolla ei muuten ole edustusta kaupunginhallituksen kokouksessa.

Hallintosäännön mukaan puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-

Kaupunginhallitus

§ 229

04.11.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 229

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Hallintosäännön 167 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan pääsääntöisesti kokouspäivänä, ellei se ole mahdollista, niin viimeistään kolmen arkipäivän kuluessa kokouksesta. Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti.

Pöytäkirja on allekirjoitettavissa ja tarkastettavissa sähköisesti 4.11.2024.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Risto Rossin ja Teuvo Ruuhin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Risto Rossin ja Teuvo Ruuhin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

**Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / TM**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 230  
455/10.02.02/2024

Kaupunginhallitus on 2.9.2024 §:ssä 179 päättänyt kaavoituksen käynnistämissopimuksen käsittelystä sekä kaavan vireille tulosta Viitasaaren Pyydysmäen alueelle (Haukilan tuulivoimaosayleiskaava). TM on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, joka on saapunut kaupungin kirjaamoon 27.9.2024.

**Oikaisuvaatimuksen käsittelyn edellytykset**

Kuntalain 89 §:n mukaan kunnanhallituksen ja lautakunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Kuntalain 92 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä kunnan jäsen että asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kuntalain 93 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 95 §:n mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja 2.9.2024 on asetettu yleisesti nähtäväksi 6.9.2024, jolloin kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon.

Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö ja perustelut**

Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö liittyy kaupunginhallituksen päätökseen kaavoitusaloitteesta ja käynnistämissopimuksesta, hankeyhtiön juridisiin tietoihin, lähimpien asutusten suojaetäisyyksiin ja linnustoon sekä taloudellisiin näkökulmiin.

Oikaisuvaatimuksen mukaan kaupunginhallituksen päätös kohta 1. ei ole vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, vaan siinä on tehty selkeä päätös tuulivoimayleiskaavan laatimisen aloittamisesta. Valittajan mukaan kohdassa 2., jossa on oikaisuvaatimusmahdollisuus, hyväksytään kohdan 1. virheellinen päätös. Kohdassa 3. kaupungilla ei ole oikeutta eikä määräysvaltaa puuttua hanketoimijan ja sähkön siirtolinjojen rakentajien välisiin maankäytösopimuksiin kaavoitettavan alueen ulkopuolella ja kaupunginhallitus on mennyt toimivaltansa ulkopuolelle, jolloin valittaja katsoo myös tämän päätöksen olevan virheellinen.

Lisäksi valittaja kirjoittaa, että UBRE Wind Echo Oy on juridisesti United Bankers Oyj:n konsernin alainen, perustettu viime vuoden lopulla, eikä sillä ole taloustoimintaa, eikä vastuuhenkilöitä ole mainittu YTJ:ssä. Kaavoitusaloitteessa ei mainita vastuuhenkilöitä, eikä kaavoitusaloitteessa ole allekirjoituksia. Tästä syystä oikaisija katsoo, että kaavoitusaloite on puutteellinen ja lainvastainen, eikä Ky ole laillinen osapuoli esittämään kaavoituksen käynnistämissopimusta.

Näiden lisäksi valittaja vetoaa 1.5 km suojaetäisyyden hyväksymiseen, jonka hän katsoo olevan ristiriidassa kaupunginhallituksen maakunta-kaavaan esittämään lisäykseen 2 kilometrin suojaetäisyydestä. Valittaja vetoaa myös linnuston tuomiin haasteisiin tuulivoimarakentamiselle, joka havaittiin Vuorilahden tuulivoimateollisuusalueen kaavoituksessa.

Edellä mainituista syistä valittaja vaatii, että kaupunginhallituksen kaavoituksen käynnistämispäätös on kumottava viranomaisen itseoikaisuna. Valittajan mukaan oikaisuvaatimuksessa täyttyvät sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperiaatteet. Valittaja katsoo, että päätöksen tehnyt kaupunginhallitus on ylittänyt toimivaltansa.

### Vastine oikaisuvaatimukseen

#### *Päätöskohtiin liittyvät vaatimukset*

Kaupunginhallituksen päätöskohdassa 1 kaupunginhallitus on päättänyt käynnistää oikeusvaikutteisen Haukilan tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen MRL 77a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakennusluvan perusteena.

Kohdan 1. muutoksenhauksi on merkitty muutoksenhakukielto, koska päätös on valmistelua tai täytäntöönpanoa koskeva päätös, kuntalain 136 §:n mukaan. Kunnan ryhtyessä kaavan laatimis- tai muuttamistyöhön, sovelletaan muutoksenhakuun kuntalakia. Päätöksistä voidaan tehdä tällöin joko kunnallisvalitus tai oikaisuvaatimus. Samoin päätöksen muutoksenhakukelpoisuus sekä valitusoikeus määräytyvät kuntalain mukaan. **Jos kunta vain päättää ryhtyä kaavan laatimis- tai muuttamistyöhön, ja viranomaiselle annetaan tehtäväksi ryhtyä kaavan tai sen muutoksen valmisteluun, on kysymys kuntalaissa tarkoitettusta, vain valmistelua koskevasta päätöksestä.** Tällaisella päätöksellä ei ole välittömiä oikeudellisia vaikutuksia, eikä MRL edellytä, että kaavan muuttamistyöhön ryhtymisestä tehtäisiin erillinen päätös. Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Kaavoituksen käynnistämissopimuksen käsittelee kunnan hallintosäännön mukaisesti toimivaltainen toimielin, Viitasaaren tapauksessa kaupunginhallitus. Tuulivoimakaavoitusta koskevan kaavoituksen käynnistämissopimuksen on katsottava käynnistävän sillä tavoin merkittävän kaavoitushankkeen, että mikäli hallintosäännössä on määrätty tietyn toimielimen käsittelevän merkittävät/laajat/tms. kaavoitusta koskevat sopimukset ja/tai maankäyttösopimukset, tulee kaavoitus viedä viime kädessä tämän toimielimen käsiteltäväksi. Kaavoituksen käynnistämissopimusta koskeva toimielimen päätös on siten lopullinen asiaratkaisu sopimuksen hyväksymistä koskevassa asiassa, että siihen voidaan hakea muutosta

Kaupunginhallitus

§ 230

04.11.2024

kuntalain mukaisesti. Kaupunginhallituksen päätöksen § 179 kohta 2. on oma päätöskohtansa, jonka muutoksenhakukeino on kuntalain mukainen.

Kaupunginhallituksen päätöskohdasta 3. kaupunginhallitus on päättänyt, että se "edellyttää, että sähköverkon siirtolinjojen osalta hanketoimija solmii maanomistajien kanssa erilliset maankäyttösopimukset kaavoitettavan alueen ulkopuolisista maa-alueista ja maksaa kokonaiskorvauksena vähintään 1 € / m<sup>2</sup>. Erikseen sovittaessa toissijaisena vaihtoehtona voidaan käyttää lunastusmenettelyä."

Kaupunginhallitus on jo 24.10.2022 §:ssä 208 päättänyt periaatelinjauksista tuulivoimahankkeiden hankekehittäjille. Näiden avulla kaupunki pystyy huolehtimaan edunvalvonnastaan ja tasapuolisesta hanketoimijoiden kohtelusta myös siten, että kaupunkilaisten edut tulee huomioitua.

Kaupunginhallituksen 2.9.2024 §:n 179 kohdassa 3. linjattu edellytys maankäyttösopimusten solmimisesta on näihin periaatteisiin rinnastettava linjaus.

Kaupunki ei luonnollisestikaan puutu maanomistajien ja hanketoimijoiden välisiin keskinäisiin, yksityisoikeudellisiin sopimuksiin. On kuitenkin huomioitava, että tuulivoiman rakentamiseen liittyen kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle, (Pohjoisen Keski-Suomen Ympäristöpalvelut), voi tulla ratkaistavaksi johtojen sijoittaminen MRL 161 §:n nojalla.

Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen, jota myös kaupungin periaatelinjaukset sitovat. Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Viranomaisen itseoikaisulle ei ole tarvetta ja oikaisuvaatimuksessa päätöskohtia koskevat vaatimukset hylätään.

#### *UBRE Wind Echo Oy*

Kaupunginhallituksen esityslistan ja pöytäkirjan liitteenä on ollut Patentti- ja rekisterihallitukselta saatu kaupparekisteriote, josta ilmenee, että UBRE Wind Echo GP Oy on osakeyhtiö, joka on rekisteröity 16.11.2023. Kaikki kaupunginhallituksen jäsenet ovat saaneet liitteet tutustuttavakseen.

UBRE Wind Echo Oy -yhtiön toimialana on toimia UBRE Wind Echo Ky -nimisen kommandiittiyhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä. Kaupparekisteriotteesta ilmenevät normaaliin tapaan niin yhtiön tilintarkastustiedot kuin yhtiön hallitusten jäsenet sekä heidän henkilötietonsa. Koska liite on sisältänyt paljon henkilötietoja, ei sitä ole julkaistu kaupungin avoimessa tietoverkossa. Julkaisua on punnittu sekä henkilötietolain pohjalta että oikeusasiamiehen henkilötietojen verkkokäsittelyyn liittyviin prejudikaatteihin pohjautuen.

*Kaavoitusaloite ja käynnistämissopimus*

Valittaja toteaa, että kaavoitusaloite on puutteellinen ja lainvastainen, eikä Ky ole laillinen osapuoli esittämään kaavoituksen käynnistämissopimusta.

Kaavoitusaloitteen voi tehdä hanketoimija, maanomistaja tai haltija. Kunnassa tehdään esitetystä kaavoitusaloitteesta päätös, ja jos kaavoitus päätetään aloittaa, määritellään siihen tarvittavat ehdot. Määräyksiä kaavoitusaloitteen sisällöstä tai sen tekijästä ei ole tarkemmin lainsäädännöllisesti määritelty, joten nimien tai allekirjoitusten puuttuminen ei automaattisesti tee kaavoitusaloitteesta lainvastaista. Haukilaan liittyvästä kaavoitusaloitteesta ilmenevät hankkeen hankevastaavan tarkat yhteystiedot ja kaavoitusaloitteen liitteistä myös muun muassa edellä mainittu kaupparekisteriote yksityiskohtineen.

Tuulivoimahankkeiden osalta laaditaan pääsääntöisesti aina kaavoituksen käynnistämistä koskeva sopimus hanketoimijan kanssa. UBRE Wind Echo Oy on hanketoimija, jolla on oikeus olla osapuolena kaavoituksen käynnistämissopimuksessa, yhtiömiehensä edustamana, kuten myös esityslistan ja pöytäkirjan verkkojulkaisusta ilmenevästä luonnoksesta ilmenee.

*Suojaetäisyys ja linnusto*

Kaavoitusmenettely käynnistyy siten, että kaava tulee vireille ja siitä laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Tämän myötä valmistellaan selvityksiä, laaditaan kaavaluonnos sekä vaikutusten arviointi. Tästä edetään valmisteluvaiheen kuulemiseen, kaavaehdotuksen valmistele- miseen palautteiden pohjalta, vaikutusarviointien täydentämiseen sekä kaavaehdotuksen asettamiseen nähtäville ja lopulta kaavaehdotuksen viimeistelyyn ja hyväksymiseen.

Viitasaaren kaupunginhallitus on 2.9.2024 tehnyt päätöksen kaavoituksen vireilletulosta. Seuraavissa vaiheissa kaavaprosessissa tutkitaan vaikutukset muun muassa melun, välkkeen ja linnuston osalta.

Maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta on ollut mahdollisuus antaa muistutus Lausuntopalvelun kautta 9.10.2023 mennessä. Kaupunginhallitus käsitteli lausuntoa maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta 2.10.2023 pidetyssä kokouksessaan, pykälässä 205. Äänestystuloksella 6-3 kaupunginhallitus lisäsi lausuntoonsa maininnan 2 kilometrin etäisyydestä pohjaehdotuksesta poiketen. Tieto toimitettiin lausuntopalveluun Keski-Suomen liitolle, joka vastaa maakuntakaavan valmistelusta.

Viitasaaren kaupungin antamaa muistutusta etäisyyden osalta ei ole sisällytetty lopulliseen maakuntakaava 2040 -versioon, jonka maakuntavaltuusto on käsitellyt ja hyväksynyt 8.12.2023, pykälässä 21. Valmistelusta on vastannut Keski-Suomen liitto.

Kaupungin virallinen ohje tuulivoimatoimijoille on hyväksytty kaupunginhallituksessa 24.10.2022 §:ssä 208 ja se on lainvoimainen. Tähän ohjeeseen ei ole tehty päivityksiä hyväksymiskäsittelyn jälkeen.

*Taloudelliset näkökulmat*



Konsulttiyhtiö FCG:n asiantuntija Eero Laesterä arvioi, että yksi tuulivoimala tuottaa vuodessa kunnalle noin 35.000 euroa kiinteistöverotuloa. Kymmenen voimalan tapauksessa vuosituotto olisi siis parhaillaan 350.000 €, ei 90.000 euroa, kuten valituksessa esitetään. Veron tuotto riippuu voimalainvestoinnin suuruudesta ja suuret voimalat voivat tuottaa vuositasolla jopa 45.000 euron tuoton (yksi voimala). Veron tuotto luonnollisesti laskee vuosittain voimalan arvon myötä, mutta voimaloihin tehtävät korjaukset ja parannukset voivat nostaa verotuottoa. Tuulivoimalla on merkitys kuntien tulonlähteenä.

Tuulivoimalan ja tuulivoimalle vuokratun rakennuspaikan kiinteistöverovelvollisuus alkaa rakentamisen alkamisesta ja päättyy voimalan purkamiseen, mutta voimalaitosverokantaa tuulivoimalaan sovelletaan vain siltä ajalta, jonka voimala on kytkettynä sähköverkkoon.

Kiinteistövero lasketaan tuulivoimalan veronalaisten osien jälleenhankinta-arvosta, joka on 75 % näiden osien rakennuskustannuksista vähennettynä 2,5 %:n vuotuisella ikäalennuksella, kuitenkin vähintään 40 % näin määräytyvistä rakennuskustannuksista.

Kiinteistövero määrätään erikseen tuulivoimalarakennuksen ja maapohjan osalta. Jos maapohja ja rakennus kuuluvat eri omistajille, veron maapohjasta suorittaa sen omistaja ja rakennuksen osalta sen omistaja. Kunnat päättävät vuosittain kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit kiinteistöverolaissa säädettyjen perusteiden mukaisesti.

Tuulivoimahankkeet sijoittuvat useimmiten metsä- tai maatalousmaalle, joista ei siinä käytössä suoriteta kiinteistöveroa. Kun maanomistaja vuokraa omistamastaan maatalous- tai metsämaasta alueen tuulivoimaloiden sijoittamista varten, maa-alueen käyttötarkoitus muuttuu, ja alue tulee kiinteistöveron piiriin. Kiinteistöverovelvollisuus alkaa siitä hetkestä, kun rakennuspaikalla aloitetaan tuulivoimalan rakennustyöt.

Myös tuulivoimalarakennuksen kiinteistöverovelvollisuus alkaa siitä hetkestä, jona tuulivoimalan rakennustyöt aloitetaan. Rakennusaikana sovelletaan kunnan vahvistamaa yleistä veroprosenttia, ja kiinteistövero määräytyy vuoden viimeiseen päivään mennessä kertyneiden rakennuskustannusten perusteella. Voimalaitosveroprosenttia sovelletaan vasta siitä alkaen, kun tuulivoimala on kytketty sähkön jakeluverkkoon.

Tuulivoimalan kiinteistöverovelvollisuus päättyy, kun tuulivoimala on purettu. Voimalaitosveroprosenttia sovelletaan kuitenkin vain siltä ajalta, kun tuulivoimala on sähkönjakeluverkossa. Jakeluverkosta irti kytkemisen jälkeen sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia siihen saakka, kun tuulivoimala on purettu.

Myös kiinteistön maapohjan kiinteistöverovelvollisuus päättyy silloin, kun tuulivoimala on purettu. Verovelvollisuus päättyy verohallinnon tekemän linjauksen mukaan, vaikka perustukset jäisivät ”maisemoituina” paikoilleen.

*Toimivallan ylitys*

Kaupunginhallitus

§ 230

04.11.2024

Viitasaaren kaupungin 1.1.2024 voimaan tulleen hallintosäännön §:n 22 mukaan kaupunginhallitus päättää kaikkien kaavojen osalta vireillepanosta ja muuttamisen vireillepanosta sekä kaavojen laatimisesta.

Kaupunginhallitus ei ole päätöstä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa. eikä päätöksessä ei ole todettu laillisuusvirheitä.

Oikaisuvaatimus tulee hylätä perusteettomana.

**Oheismateriaali:**

- Oikaisuvaatimus 27.9.2024

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kaupunginhallituksessa.

---

Merkitään, että puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa jäsen Ilpo Manninen on tehnyt kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, että tämä oikaisuvaatimus hyväksytään. Esitystä ei kannatettu, joten kaupunginjohtajan päätösehdotus jää voimaan.

---

Päätös

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että jäsen Ilpo Manninen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote: Oikaisuvaatimuksen tekijä

**Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / PV**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 231  
455/10.02.02/2024

Kaupunginhallitus on 2.9.2024 §:ssä 179 päättänyt kaavoituksen käynnistämissopimuksen käsittelystä sekä kaavan vireille tulosta Viitasaaren Pyydysmäen alueelle (Haukilan tuulivoimaosayleiskaava). PV on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, joka on saapunut kaupungin kirjaamoon 27.9.2024. Oikaisuvaatimus on tullut määräajassa.

**Oikaisuvaatimuksen käsittelyn edellytykset**

Kuntalain 89 §:n mukaan kunnanhallituksen ja lautakunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Kuntalain 92 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä kunnan jäsen että asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kuntalain 93 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 95 §:n mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja 2.9.2024 on asetettu yleisesti nähtäväksi 6.9.2024, jolloin kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon.

Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on yhdistys.

**Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö ja perustelut**

Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö liittyy erityisesti hankkeen esiselvitykseen ja lähimpien asutusten suojaetäisyyksiin, tuulivoimasta aiheutuviin vaikutuksiin asutukselle, matkailulle ja kunnan taloudelle sekä hankeyhtiön juridisiin tietoihin.

Oikaisuvaatimuksen mukaan yhdistys on pettynyt kaupunginhallituksen toimintaan ja ennen päätöksentekoa olisi alueen mahdollisuudet tuulivoimakaavoitukselle pitänyt edes alustavasti selvittää. Yhdistys vetoaa kaupunginhallituksen hätiköityyn päätökseen kaavoituksesta, perustellen samalle alueelle suunnittelevan Enersensen toimia.

Yhdistys viittaa 1.5 km suojaetäisyyden hyväksymiseen, jonka hän katsoo olevan ristiriidassa kaupunginhallituksen maakuntakaavaan esittämään lisäykseen 2 kilometrin suojaetäisyydestä. Yhdistys huomauttaa, että alle 2 km etäisyydellä asutukseen melu ja välke aiheuttavat kohtuutonta haittaa

Kaupunginhallitus

§ 231

04.11.2024

ihmisille. Oikaisuvaatimuksessa viitataan Vuorijärvien alueen tuulivoimaloiden kaavoittamista koskevaan YVA-selvitykseen, jossa on ilmennyt, että välkehaitat ulottuvat Viitasaaren puolelle noin 2 km:n päässä tuulivoimalasta sijaitsevalle Valkeapuron talolle.

Yhdistys kirjoittaa lisäksi, että UBRE Wind Echo Oy on juridisesti United Bankers Oyj:n konsernin alainen, perustettu viime vuoden lopulla, eikä sillä ole taloustoimintaa, eikä vastuuhenkilöitä ole mainittu YTJ:ssä. Kaavoitusaloitteessa ei mainita vastuuhenkilöitä, eikä kaavoitusaloitteessa ole allekirjoituksia. Tästä syystä yhdistys katsoo, että kaavoitusaloite on puutteellinen ja lainvastainen, eikä Ky ole laillinen osapuoli esittämään kaavoituksen käynnistämissopimusta.

Lopuksi yhdistys muistuttaa, että kaavoituspäätöstä tehtäessä päättäjien tulee ottaa huomioon tuulivoimaloiden haitat lähiseudun asutukselle, matkailulle ja kunnan taloudelle.

Edellä mainittuihin syihin vedoten, yhdistys vaatii, että kaupunginhallituksen kaavoituksen käynnistämispäätös on kumottava viranomaisen itseoikaisuna.

### **Vastine oikaisuvaatimukseen**

#### *Tuulivoimahankkeen esiselvitys ja käynnistäminen*

Keski-Suomen maakuntakaava 2040:ssä on osoitettu seudullisesti merkittävään tuulivoimatuotantoon soveltuvia alueita, joihin myös Haukilan tuulivoimapuiston alue lukeutuu. Potentiaalisten alueiden tueksi on laadittu jo maakuntakaavavaiheessa joitakin selvityksiä ja tehty vaikutusten arviointeja. Tuulivoimahankkeen perustana on esiselvitys, jonka lähtökohtana on sopivan sijoituskohteen löytäminen. Tätä esiselvitystä hanketoimijat voivat tehdä oma-aloitteisesti ilman mitään lupakäsittelyä tai yhteyttä kaupunkiin tai maanomistajiin. Potentiaalisilla tuulivoima-alueilla voi olla useita tunnustelijoita samanaikaisesti, toisistaan tietämättä.

Tämän seurauksena kaavoitusaloitteen voi tehdä hanketoimija, maanomistaja tai haltija. Kunnassa tehdään esitetystä kaavoitusaloitteesta päätös, ja jos kaavoitus päätetään aloittaa, määritellään siihen tarvittavat ehdot.

Tuulivoimayleiskaavoituksen käynnistäminen edellyttää kaavoituksen käynnistämispäätöstä, jota varten hanketoimijan tulee toimittaa kaupunginhallitukselle sovitut asiakirjat.

Viitasaaren kaupunginhallitus on laatinut ohjeet tuulivoimahankkeiden ennakkoesittelyille tuulivoimakaavoituksen käynnistämisen mahdollisuuksien arvioimiseksi (kh 24.10.2022 § 208.)

#### *UBRE Wind Echo Oy*

Kaupunginhallituksen esityslistan ja pöytäkirjan liitteenä on ollut Patentti- ja rekisterihallitukselta saatu kaupparekisteriote, josta ilmenee, että UBRE Wind Echo GP Oy on osakeyhtiö, joka on rekisteröity 16.11.2023. Kaikki kaupunginhallituksen jäsenet ovat saaneet liitteet tutustuttavakseen.

UBRE Wind Echo Oy -yhtiön toimialana on toimia UBRE WInd Echo Ky -nimisen kommandiittiyhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä. Kaupparekisteriotteesta ilmenevät normaaliin tapaan niin yhtiön tilintarkastustiedot kuin yhtiön hallitusten jäsenet sekä heidän henkilötietonsa. Koska liite on sisältänyt paljon henkilötietoja, ei sitä ole julkaistu kaupungin avoimessa tietoverkossa. Julkaisua on punnittu sekä henkilötietolain pohjalta että oikeusasiamiehen henkilötietojen verkkokäsittelyyn liittyviin ennakkopäätöksiin pohjautuen.

*Suojaetäisyys sekä melu ja välke*

Kaavoitusmenettely käynnistyy siten, että kaava tulee vireille ja siitä laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Tämän myötä valmistellaan selvityksiä, laaditaan kaavaluonnos sekä vaikutusten arviointi. Tästä edetään valmisteluvaiheen kuulemiseen, kaavaehdotuksen valmisteleamiseen palautteiden pohjalta, vaikutusarviointien täydentämiseen sekä kaavaehdotuksen asettamiseen nähtäville ja lopulta kaavaehdotuksen viimeistelyyn ja hyväksymiseen.

Viitasaaren kaupunginhallitus on 2.9.2024 tehnyt päätöksen kaavoituksen vireilletulosta. Seuraavissa vaiheissa kaavaprosessissa tutkitaan vaikutukset muun muassa melun ja välkkeen osalta.

Maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta on ollut mahdollisuus antaa muistutus Lausuntopalvelun kautta 9.10.2023 mennessä. Kaupunginhallitus käsitteli lausuntoa maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta 2.10.2023 pidetyssä kokouksessaan, pykälässä 205. Äänestystuloksella 6-3 kaupunginhallitus lisäsi lausuntoonsa maininnan 2 kilometrin etäisyydestä pohjaehdotuksesta poiketen. Tieto toimitettiin lausuntopalveluun Keski-Suomen liitolle, joka vastaa maakuntakaavan valmistelusta.

Viitasaaren kaupungin antamaa muistutusta etäisyyden osalta ei ole sisällytetty lopulliseen maakuntakaava 2040 -versioon, jonka maakuntavaltuusto on käsitellyt ja hyväksynyt 8.12.2023, pykälässä 21. Valmistelusta on vastannut Keski-Suomen liitto.

Kaupungin virallisessa ohjeessa tuulivoimatoimijoille määritellään periaatteita, joita hanketoimijan tulee huomioida hankesuunnitteluselvityksessä. Näitä ovat mm. tuulivoimamelu ja -välke.

Hankekehitysvaiheessa voimaloiden tarkat tyyppitiedot eivät ole pääsääntöisesti tiedossa ja siksi mallinuksissa tulee huomioida riittävät varovaisuusperiaatteet. Tuulivoimaloiden korkeudet ovat jatkuvasti kasvaneet ja siten kaupunginhallitus suosittelee alustavissa tarkasteluissa vähintään 1,5 km suojaetäisyyttä vakituiseen asutukseen ja vähintään 1 km etäisyyttä loma-asutukseen. Suomessa ei ole voimassa säädöksiä tai määräyksiä koskien tuulivoimaloiden muodostaman välkkeen enimmäiskestoista eikä varjostuksen muodostuksen arviointiperusteista. Välkevaikutusten arvioinnissa käytetään apuna muiden maiden suosituksia välkkeen rajoittamisesta. Puistoa suunniteltaessa mallinnukset tehdään yleensä niille voimaloille, joiden lähellä sijaitsee asutusta tai muuta toimintaa.

Kaupunginhallitus

§ 231

04.11.2024

Kaupungin virallinen ohje tuulivoimatoimijoille on hyväksytty kaupunginhallituksessa 24.10.2022 §:ssä 208 ja se on lainvoimainen. Tähän ohjeeseen ei ole tehty päivityksiä hyväksymiskäsittelyn jälkeen.

#### *Toimivallan ylitys*

Viitasaaren kaupungin 1.1.2024 voimaan tuleen hallintosäännön §:n 22 mukaan kaupunginhallitus päättää kaikkien kaavojen osalta vireillepanosta ja muuttamisen vireillepanosta sekä kaavojen laatimisesta.

Kaupunginhallitus ei ole päätöstä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa, eikä kaavoitusaloitteen päätöksessä ei ole todettu laillisuusvirheitä.

Oikaisuvaatimus tulee hylätä perusteettomana.

#### **Oheismateriaali:**

- Oikaisuvaatimus 27.9.2024

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi) ja rakennusarkkitehti Riina Pietarila, puh. 040 571 1865, [riina.pietarila@viitasaari.fi](mailto:riina.pietarila@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kaupunginhallituksessa.

---

Merkitään, että puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa jäsen Ilpo Manninen on tehnyt kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, että tämä oikaisuvaatimus hyväksytään. Esitystä ei kannatettu, joten kaupunginjohtajan päätösehdotus jää voimaan.

---

Päätös

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että jäsen Ilpo Manninen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote: Oikaisuvaatimuksen tekijä

**Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen 2.9.2024 käsittelemää pykälää 179 / KS**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 232  
455/10.02.02/2024

Kaupunginhallitus on 2.9.2024 §:ssä 179 päättänyt kaavoituksen käynnistämissopimuksen käsittelystä sekä kaavan vireille tulosta Viitasaaren Pyydysmäen alueelle (Haukilan tuulivoimaosayleiskaava). KS on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, joka on saapunut kaupungin kirjaamoon 27.9.2024.

**Oikaisuvaatimuksen käsittelyn edellytykset**

Kuntalain 89 §:n mukaan kunnanhallituksen ja lautakunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Kuntalain 92 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä kunnan jäsen että asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kuntalain 93 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 95 §:n mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Kaupunginhallituksen pöytäkirja 2.9.2024 on asetettu yleisesti nähtäväksi 6.9.2024, jolloin kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon.

Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö ja perustelut**

Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö liittyy hankkeen käynnistymisen haittoihin, hankeyhtiön juridisiin tietoihin, lähimpien asutusten suojaetäisyyksiin, meluun ja välkkeeseen, tuulivoiman vaikutuksiin sekä taloudellisiin näkökulmiin.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on huolissaan tuulivoimateollisuuden käynnistymisestä aiheutuvista haitoista luontoympäristölle ja asukkaille. Hän katsoo, että hankkeelle ei ole esitetty kaupungin edun mukaisia perusteluja.

Valittaja kirjoittaa, että UBRE Wind Echo Oy on juridisesti United Bankers Oyj:n konsernin alainen, perustettu viime vuoden lopulla, eikä sillä ole taloustoimintaa, eikä vastuuhenkilöitä ole mainittu YTJ:ssä. Kaavoitusaloitteessa ei mainita vastuuhenkilöitä, eikä kaavoitusaloitteessa ole

allekirjoituksia. Tästä syystä oikaisija katsoo, että kaavoitusaloite on puutteellinen ja lainvastainen, eikä Ky ole laillinen osapuoli esittämään kaavoituksen käynnistämissopimusta.

Näiden lisäksi valittaja vetoaa 1.5 km suojaetäisyyden hyväksymiseen, jonka hän katsoo olevan ristiriidassa kaupunginhallituksen maakunta-kaavaan esittämään lisäykseen 2 kilometrin suojaetäisyydestä. Valittaja vetoaa myös melun, välkkeen ja luonnon turmelemisen haitoista asukkaille, yrityksille ja lomalaisille.

Valituksessa epäillään tuulivoimasta saatavien tulojen määrää sekä kiinteistöverojen kertymää. Lisäksi huomautetaan, ettei päätöksen valmistelussa ole otettu huomioon hankkeen vaikutusta kuntatalouteen, asukkaiden hyvinvointiin eikä luontoarvojen säilyttämiseen.

Edellä mainituista syistä valittaja vaatii, että kaupunginhallituksen kaavoituksen käynnistämispäätös tulee kumota.

### **Vastine oikaisuvaatimukseen**

#### *UBRE Wind Echo Oy*

Kaupunginhallituksen esityslistan ja pöytäkirjan liitteenä on ollut Patentti- ja rekisterihallitukselta saatu kaupparekisteriote, josta ilmenee, että UBRE Wind Echo GP Oy on osakeyhtiö, joka on rekisteröity 16.11.2023. Kaikki kaupunginhallituksen jäsenet ovat saaneet liitteet tutustuttavakseen.

UBRE Wind Echo Oy -yhtiön toimialana on toimia UBRE Wind Echo Ky -nimisen kommandiittiyhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä. Kaupparekisteriotteesta ilmenevät normaaliin tapaan niin yhtiön tilintarkastustiedot kuin yhtiön hallitusten jäsenet sekä heidän henkilötietonsa. Koska liite on sisältänyt paljon henkilötietoja, ei sitä ole julkaistu kaupungin avoimessa tietoverkossa. Julkaisua on punnittu sekä henkilötietolain pohjalta että oikeusasiamiehen henkilötietojen verkkokäsittelyyn liittyviin prejudikaatteihin pohjautuen.

#### *Kaavoitusaloite ja käynnistämissopimus*

Valittaja toteaa, että kaavoitusaloite on puutteellinen ja lainvastainen, eikä Ky ole laillinen osapuoli esittämään kaavoituksen käynnistämissopimusta.

Kaavoitusaloitteen voi tehdä hanketoimija, maanomistaja tai haltija. Kunnassa tehdään esitetystä kaavoitusaloitteesta päätös, ja jos kaavoitus päätetään aloittaa, määritellään siihen tarvittavat ehdot. Määräyksiä kaavoitusaloitteen sisällöstä tai sen tekijästä ei ole tarkemmin lainsäädännöllisesti määritelty, joten nimien tai allekirjoitusten puuttuminen ei automaattisesti tee kaavoitusaloitteesta lainvastaista. Haukilaan liittyvästä kaavoitusaloitteesta ilmenevät hankkeen hankevastaavan tarkat yhteystiedot ja kaavoitusaloitteen liitteistä myös muun muassa edellä mainittu kaupparekisteriote yksityiskohtineen.

Tuulivoimahankkeiden osalta laaditaan pääsääntöisesti aina kaavoituksen käynnistämistä koskeva sopimus hanketoimijan kanssa. UBRE Wind Echo Oy on hanketoimija, jolla on oikeus olla osapuolena kaavoituksen käynnis-



Kaupunginhallitus

§ 232

04.11.2024

tämmissopimuksessa, yhtiömiehensä edustamana, kuten myös esityslistan ja pöytäkirjan verkkojulkaisusta ilmenevästä luonnoksesta ilmenee.

YVA-konsulttina hankkeessa toimii Ramboll Oy, joka vastaa myös hankkeen kaavakonsulttina toimimisesta.

#### *Suojaetäisyys sekä melu ja välke*

Kaavoitusmenettely käynnistyy siten, että kaava tulee vireille ja siitä laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Tämän myötä valmistellaan selvityksiä, laaditaan kaavaluonnos sekä vaikutusten arviointi. Tästä edetään valmisteluvaiheen kuulemiseen, kaavaehdotuksen valmistele- miseen palautteiden pohjalta, vaikutusarviointien täydentämiseen sekä kaavaehdotuksen asettamiseen nähtäville ja lopulta kaavaehdotuksen viimeistelyyn ja hyväksymiseen.

Viitasaaren kaupunginhallitus on 2.9.2024 tehnyt päätöksen kaavoituksen vireilletulosta. Seuraavissa vaiheissa kaavaprosessissa tutkitaan vaikutuk- set muun muassa melun, välkkeen ja luonnon osalta.

Maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta on ollut mahdollisuus antaa muistutus Lausuntopalvelun kautta 9.10.2023 mennessä. Kaupungin- hallitus käsitteli lausuntoa maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksesta 2.10.2023 pidetyssä kokouksessaan, pykälässä 205. Äänestystuloksella 6- 3 kaupunginhallitus lisäsi lausuntoonsa maininnan 2 kilometrin etäisyy- destä pohjaehdotuksesta poiketen. Tieto toimitettiin lausuntopalveluun Keski-Suomen liitolle, joka vastaa maakuntakaavan valmistelusta.

Viitasaaren kaupungin antamaa muistutusta etäisyyden osalta ei ole sisällytetty lopulliseen maakuntakaava 2040 -versioon, jonka maakunta- valtuusto on käsitellyt ja hyväksynyt 8.12.2023, pykälässä 21. Valmistele- lusta on vastannut Keski-Suomen liitto.

Kaupungin virallisessa ohjeessa tuulivoimatoimijoille määritellään periaatteita, joita hanketoimijan tulee huomioida hankesuunnitteluselvityksessä. Näitä ovat mm. tuulivoimamelu ja -välke. Hankekehitysvaiheessa voimaloiden tarkat tyyppitiedot eivät ole pääsääntöisesti tiedossa ja siksi mallinuksissa tulee huomioida riittävät varovaisuusperiaatteet. Tuulivoimaloiden korkeudet ovat jatkuvasti kasvaneet ja siten kaupunginhallitus suosittelee alustavissa tarkasteluissa vähintään 1,5 km suojaetäisyyttä vakituiseen asutukseen ja vähintään 1 km etäisyyttä loma-asutukseen.

Kaupungin virallinen ohje tuulivoimatoimijoille on hyväksytty kaupungin- hallituksessa 24.10.2022 §:ssä 208 ja se on lainvoimainen. Tähän ohjeeseen ei ole tehty päivityksiä hyväksymiskäsittelyn jälkeen.

#### *Taloudelliset näkökulmat*

Konsulttiyhtiö FCG:n asiantuntija Eero Laesterä arvioi, että yksi tuulivoimala tuottaa vuodessa kunnalle noin 35.000 euroa kiinteistöverotuloa. Kymmenen voimalan tapauksessa vuosituotto olisi siis parhaillaan 350.000 €, ei 90.000 euroa, kuten valituksessa esitetään. Veron tuotto riippuu voimalainvestoinnin suuruudesta ja suuret voimalat

Kaupunginhallitus

§ 232

04.11.2024

voivat tuottaa vuositasolla jopa 45.000 euron tuoton (yksi voimala). Veron tuotto luonnollisesti laskee vuosittain voimalan arvon myötä, mutta voimaloihin tehtävät korjaukset ja parannukset voivat nostaa verotuottoa. Tuulivoimalla on merkitys kuntien tulonlähteenä.

Tuulivoimalan ja tuulivoimalle vuokratun rakennuspaikan kiinteistöverovelvollisuus alkaa rakentamisen alkamisesta ja päättyy voimalan purkamiseen, mutta voimalaitosverokantaa tuulivoimalaan sovelletaan vain siltä ajalta, jonka voimala on kytkettynä sähköverkkoon.

Kiinteistövero lasketaan tuulivoimalan veronalaisten osien jälleenhankinta-arvosta, joka on 75 % näiden osien rakennuskustannuksista vähennettynä 2,5 %:n vuotuisella ikälennuksella, kuitenkin vähintään 40 % näin määräytyvistä rakennuskustannuksista.

Kiinteistövero määrätään erikseen tuulivoimalarakennuksen ja maapohjan osalta. Jos maapohja ja rakennus kuuluvat eri omistajille, veron maapohjasta suorittaa sen omistaja ja rakennuksen osalta sen omistaja. Kunnat päättävät vuosittain kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit kiinteistöverolaissa säädettyjen perusteiden mukaisesti.

Tuulivoimahankkeet sijoittuvat useimmiten metsä- tai maatalousmaalle, joista ei siinä käytössä suoriteta kiinteistöveroa. Kun maanomistaja vuokraa omistamastaan maatalous- tai metsämaasta alueen tuulivoimaloiden sijoittamista varten, maa-alueen käyttötarkoitus muuttuu, ja alue tulee kiinteistöveron piiriin. Kiinteistöverovelvollisuus alkaa siitä hetkestä, kun rakennuspaikalla aloitetaan tuulivoimalan rakennustyöt.

Myös tuulivoimalarakennuksen kiinteistöverovelvollisuus alkaa siitä hetkestä, jona tuulivoimalan rakennustyöt aloitetaan. Rakennusaikana sovelletaan kunnan vahvistamaa yleistä veroprosenttia, ja kiinteistövero määräytyy vuoden viimeiseen päivään mennessä kertyneiden rakennuskustannusten perusteella. Voimalaitosveroprosenttia sovelletaan vasta siitä alkaen, kun tuulivoimala on kytketty sähkön jakeluverkkoon.

Tuulivoimalan kiinteistöverovelvollisuus päättyy, kun tuulivoimala on purettu. Voimalaitosveroprosenttia sovelletaan kuitenkin vain siltä ajalta, kun tuulivoimala on sähkönjakeluverkossa. Jakeluverkosta irti kytkemisen jälkeen sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia siihen saakka, kun tuulivoimala on purettu.

Myös kiinteistön maapohjan kiinteistöverovelvollisuus päättyy silloin, kun tuulivoimala on purettu. Verovelvollisuus päättyy Verohallinnon tekemän linjauksen mukaan, vaikka perustukset jäisivät ”maisemoituina” paikoilleen.

#### *Toimivallan ylitys*

Viitasaaren kaupungin 1.1.2024 voimaan tulleen hallintosäännön §:n 22 mukaan kaupunginhallitus päättää kaikkien kaavojen osalta vireillepanosta ja muuttamisen vireillepanosta sekä kaavojen laatimisesta.

Kaupunginhallitus ei ole päätöstä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa eikä kaavoitusaloitteen päätöksessä ei ole todettu laillisuuvirheitä.

Kaupunginhallitus

§ 232

04.11.2024

Oikaisuvaatimus tulee hylätä perusteettomana.

**Oheismateriaali:**

- Oikaisuvaatimus 27.9.2024

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi), rakennusarkkitehti Riina Pietarila, 040 571 1865, [riina.pietarila@viitasaari.fi](mailto:riina.pietarila@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kaupunginhallituksessa.

---

Merkitään, että puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa jäsen Ilpo Manninen on tehnyt kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, että tämä oikaisuvaatimus hyväksytään. Esitystä ei kannatettu, joten kaupunginjohtajan päätösehdotus jää voimaan.

---

Päätös

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

---

Merkitään, että jäsen Ilpo Manninen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote: Oikaisuvaatimuksen tekijä

**Muikunlahden peltojen vuokrasopimuksen jatkaminen**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 233  
486/10.00.02.02/2024

Kuntalain 130 § mukaan kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Muikunlahden luomuviljelyssä olleita peltolohkoja viljellyt **Mikko Niskanen** on lähestynyt kirjeellä kaupunkia, koska Muikunlahden peltojen vuokrasopimus on päättymässä 31.12.2024. **Niskasen** luomukarjatilalle Muikunlahden peltojen vuokrasopimuksen jatkamisella on suuri taloudellinen merkitys niiden pinta-alan vuoksi sekä järkevän viljelykierron toteuttamisen näkökulmasta.

Muikunlahden luomuviljelyssä olevaan peltoalaan sisältyy kolme peruslohkoa, joiden yhteispinta-ala on nyt 10,61 ha. Päättymässä olevan vuokrasopimuksen mukaan vuokraa on peritty 100 €/ha/vuosi eli 1092 €.

Peruslohkot ovat:

931-00749-52 0,67 ha  
931-01877-16 7,98 ha  
931-04545-65 1,96 ha

**Oheismateriaali:**

- 31.12.2024 päättyvä maanvuokrasopimus
- Lohkokartat 931-00749-52, 931-01877-16, 931-04545-65
- Viljelijän kirje

*Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää jatkaa 31.12.2024 päättyvää Muikunlahden peltolohkojen 931-00749-52, 931-01877-16 ja 931-04545-65 vuokrasopimusta **Mikko Niskasen** kanssa viiden vuoden ajalle 1.1.2025 alkaen. Perusteluna todetaan luomuviljelyssä olevan peltoalan suuri merkitys luomukarjan jatkamisen edellytyksiin.

Päätös

Hyväksyttiin

---

Merkitään, että hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

---

Kaupunginhallitus

§ 233

04.11.2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote vuokraaja, maaseutusihiteeri, hallintopalveluiden palvelualuejohtaja

**Tontin myynti Masi Jeans Oy:lle - Teollisuustie 10**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 234  
534/10.00.02.00/2024

Masi Jeans Oy on lähestynyt Viitasaaren kaupunkia sähköpostitse 23.9.2024 tiedustellakseen heillä Teollisuustie 10:ssä vuokralla olevan tontin vuokrasopimuksen jatkamisesta tai ostamisesta. Tontilla sijaitsee Masi Jeans Oy:n tehdasrakennus, joka jää tyhjilleen vuoden 2024-25 vaihteessa. Tehdas sijaitsee tällä hetkellä Viitasaaren kaupungin vuokratontilla, jonka vuokrasopimus loppuu 2033. Masi Jeans Oy:llä on aikeita vuokrata tai myydä kiinteistö eteenpäin.

Ostotarjous koskee Haapaniemen kylässä, Teollisuustie 10:ssä sijaitsevaa Saumala-nimistä tilaa, joka on suuruudeltaan 11 320 m<sup>2</sup>. Kohteen kiinteistötunnus on 931-401-1-304. Tontilla on voimassa 12.8.1985 vahvistettu kirkonseudun rakennuskaava, jossa kyseinen vuokratontti on osoitettu teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TT-1). Rakennuspaikalle saa kaavan mukaan rakentaa toimintaan liittyvän tehdasmyymälän. Suurin sallittu kaavan mukainen rakennusoikeus tontilla on 6 792 m<sup>2</sup> (e=0,6), enintään kahdessa kerroksessa.

Kuntalain 130 §:n mukaan

”Kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Kunnan luovuttaessa tai antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman arvioijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan Unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.”

Valtiontukisäännöksiä sovelletaan kiinteistön luovutukseen ja vuokralle antamiseen, jos toisena osapuolena on taloudellista toimintaa harjoittava, kilpailutilanteessa markkinoilla toimiva yritys. 130 §:ssä säädetään kunnan omistaman kiinteistön luovutuksen ja vuokralle antamisen menettelytavoista silloin, kun kiinteistö luovutetaan tai pitkäaikainen vuokrasopimus tehdään kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yrityksen tai muun tahon kanssa. Menettelytapoja noudattamalla voidaan varmistua siitä, että kiinteistön luovutus ja vuokraus ovat markkinaehtoisia ja että niihin ei sisälly valtiontukea.

Viitasaaren kaupunginvaltuusto on 13.11.2023 § 94 päättänyt teollisuustonttien luovutushinnoiksi Kolkyn, Saikaan ja Mustasuon alueella 1,50 €/m<sup>2</sup>. Teollisuustonttien neliöhintaa ei ole vahvistettu Teollisuustie 10:ssä sijaitsevalla korttelialueella, mutta Viitasaaren kaupungin teollisuustonttien hinnoitteluperiaatteen mukaan 1,50 €:n neliöhinta olisi

Kaupunginhallitus

§ 234

04.11.2024

linjassaan muilla alueilla myytävien teollisuustonttien neliöhinnan kanssa. Tällä neliöhinnalla 11 320 m<sup>2</sup>:n kokoiselle kiinteistölle muodostuisi hinnaksi 16 980 €.

Hallintosäännön 22 § 21 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää maa- ja vesialueiden, rakennusten ja laitteiden myymisestä tai muusta luovuttamisesta ulkopuolisen riippumattoman ammattiarvion tai tarjouskilpailun tai muun selvityksen mukaisella hinnalla/pääoma-arvolla 100 000 euroon asti, ellei muualla hallintosäännössä ole toisin määrätty. Hallintosäännön 44 § kohdan 1 mukaan kaupunginarkkitehti päättää kaavatonttien myymisestä ja vuokraamisesta valtuuston hyväksymien hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti sekä kaikkien tonttien osalta vuokraoikeuksien siirrosta sekä tontinvaraushakemuksista.

**Oheismateriaali:**

- Masi Jeans Oy:n ostotarjous (sähköposti)
- Kiinteistökartta Saumala

*Lisätiedot: Rakennusarkkitehti Riina Pietarila, puh. 040 571 1865, riina.pietarila@viitasaari.fi*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myydä tontin Masi Jeans Oy:lle 1.50 €/m<sup>2</sup> hintaan, jolloin kokonaishinta on 16 980 €. Kyseisellä korttelialueella ei ole olemassa vahvistettua neliöhintaa, mutta 1.50 €/m<sup>2</sup> hinta on muiden teollisuustonttien neliöhintaa vastaava.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote Masi Jeans Oy, rakennusarkkitehti

**Oppilasesitykset Länsi- ja Sisä-Suomen alueellisille maanpuolustuskursseille vuodelle 2025**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 235  
514/00.04.00/2024

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto järjestää yhteistyössä puolustusvoimien kanssa vuonna 2025 kolme alueellista maanpuolustuskurssia. Näistä kursseista yksi on suunnattu Keski-Suomen toimijoille, Pirkanmaan toimijoille ja yksi Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan toimijoille.

Alueellisen maanpuolustuksen tavoitteena on antaa osallistujille yleiskuva Suomen ulko-, turvallisuus- ja puolustuspolitiikasta sekä kokonaisturvallisuuden eri alojen järjestelyistä, valmiudesta ja kehittämisestä normaalioloissa, häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Maanpuolustuskurssi perehdyttää osallistujat kokonaisturvallisuuden eri alojen yleisiin ja erityisesti alueellisiin sekä keskinäisiin vaikutussuhteisiin normaalioloissa, häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa, sekä edistää alueen viranomaisten ja eri alojen keskeisiä tehtäviä hoitavien henkilöiden ja heidän edustamiensa yhteisöjen yhteistoimintaa häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Kuntien esityksissä toivotaan huomioitavan ensisijaisesti kunnan johtavat viranhaltijat ja luottamusmiehet. Alueellisilla maanpuolustuskurssilla koulutetaan henkilöitä, jotka eivät ole aiemmin käyneet alueellista maanpuolustuskurssia. Kuntien esityksissä pyydetään ottamaan huomioon myös valmiuden kannalta keskeiset kunnalliset liikelaitokset ja kuntakonserniin kuuluvat osakeyhtiöt sekä kunnan luottamushenkilöt.

Oppilasesitykset pyydetään tekemään 15.11.2024 mennessä. Kurssivalinnoista tiedotetaan esityksen tehneitä organisaatioita 29.11.2024 mennessä. Organisaatiolla on mahdollisuus esittää oppilaita (max 4/organisaatio) vain oman toimialueenne kurssialueen kurssille. On tärkeää huomioida, että oppilasvalinnat edustavat alueellisesti tasapainoisella tavalla yhteiskunnan kriittisiä toimialoja.

**Oheismateriaali:**

- Kirje 11.10.2024 LSSAVI/ 18565/2024

*Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää oppilasesityksistä Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston järjestämälle maanpuolustuskurssille.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää esittää Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston järjestämälle maanpuolustuskurssille seuraavat henkilöt:

Jouni Häkkinen, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hilma Vepsäläinen, kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja



Kaupunginhallitus

§ 235

04.11.2024

Outi Vornanen, kaupunginhallituksen jäsen  
Jyrki Koskela, Viitasaaren puolesta valtuustoryhmän pj.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Hallintopalvelut: kurssi-ilmoitus  
Ote: kurssille valitut henkilöt,  
Aluehallintovirasto: alueelliset.maanpuolustuskurssitLSSAVI@avi.fi

## Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen talousarvio 2025

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 236  
538/02.00.00/2024

Äänekosken kaupunki pyytää 29.10.2024 lausuntoa Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen kunnilta työllisyysalueen talousarvioluonnoksesta vuodelle 2025. Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta tehdyn kuntien välisen sopimuksen kohdassa on sovittu seuraavaa:

### ”8.1 Taloudenhoidon perusteet

Yhteistoiminnan talous ja taloudenpito ovat osa vastuukunnan talousarviota, taloussuunnittelua ja kirjanpitoa. Näissä yhteistoiminnan talous on omana vastuualueenaan. Työllisyysalueen tehtävien hoito rahoitetaan sitä varten kohdennetuilla valtionosuuksilla sekä sopijakuntien työllisyysalueen mahdollisesti osoittamalla taloudellisilla lisäresursseilla.

Yhteistoiminnan talousarviossa esitetään yhteistoiminnan tehtävät, tavoitteet ja näiden edellyttämät määrärahat sekä osoitetaan rahoitustarpeen kattaminen sopijakuntien maksuosuuksilla. Talousarvio on laadittava siten, että edellytykset yhteistoiminnan hoitamiseen turvataan. Talousarvion tehtävistä muutoksista päättää vastuukunnan valtuusto. Talousarvion muutosesityksistä vastaa yhteinen toimielin ja esitykset on annettava sopijakunnille tiedoksi hyvissä ajoin ja pyydetään kuntien lausunto tiettyyn määräpäivään mennessä ennen asian käsittelyä. Yhteinen toimielin seuraa talousarvion toteutumista ja valvoo sen noudattamista. Vastuukunta raportoi muille sopijakunnille toiminnasta ja taloudesta kuukausittain.

Työllisyysalueen lakisääteiset tehtävät hoidetaan kokonaistaloudellisesti kustannustehokkaasti. Talouden seuranta varten perustetaan kuntien talousjohtajista seurantaryhmä, joka seuraa työllisyysalueen taloustilannetta. Talousseurantaryhmä kokoontuu vähintään kolme kertaa vuodessa.

### 8.2. Kustannusten perusteet ja jakautuminen

Yhteistoiminnan kustannukset jaetaan kahteen eri ryhmään:

- a) Yhteiset yleiset kustannukset
- b) Aiheuttamisperiaatteella jaettavat kustannukset

Myös osuus vastuukunnan yleisistä kuluista (hallinto, palkanlaskenta, johtaminen, toimitilat, ICT, kehittäminen jne.) kohdistetaan yhteisiin yleisiin kustannuksiin. Aiheuttamisperiaatteella jaettaviin kustannuksiin kuuluvat mm. palkkatuki, starttirahat, työvoimakoulutukset (ml. kotokoulutukset) sekä valmennuspalvelut.

Yhteiset yleiset kustannukset jaetaan kuntien työikäisen väestön (uudistuksen laskennallinen valtionosuuskriteeri ikäryhmä 18 – 64-vuotiaat) määrän (25 %) ja laajan työttömyyden (työttömien työnhakijoiden ja

aktivointiasteeseen laskettavien palveluiden piirissä olleiden yhteismäärä) suuruuden (75 %) suhteessa. Jakoperusteena olevina tunnuslukuina käytetään työikäisen väestön osalta kalenterivuoden viimeisen päivän määrää siten kuin sitä valtiosuuspäätöksessä käytetään ja laajan työttömyyden osalta 12 kuukauden keskiarvoa (1.12. – 30.11). Yhteiset yleiset kustannukset kohdistetaan koko talousarviovuoden ajan samalla jakoperusteella ja tunnusluvut tarkistetaan talousarviovuosittain. Aiheuttamisperusteella jaettavat kustannukset kohdistetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.”

### Työllisyysalueen kuntakohtaiset kustannukset

Kunta	Valtionosuus	Yhteiset yleiset kustannukset	Aiheuttamisperiaattella jaettavat kustannukset
Hankasalmi	427 400	-255 359	-172 041
Kannonkoski	127 049	-74 569	-52 480
Karstula	355 058	-213 983	-141 075
Kinnula	180 064	-86 363	-93 702
Kivijärvi	92 517	-63 064	-29 453
Konnevesi	234 781	-145 583	-89 198
Kyyjärvi	77 662	-52 314	-25 348
Laukaa	1 869 654	-1 123 443	-746 211
Pihtipudas	428 559	-220 469	-208 090
Saarijärvi	1 008 861	-619 124	-389 737
Uurainen	295 947	-208 345	-87 601
Viitasaari	555 263	-330 376	-224 887
Äänekoski	2 177 869	-1 361 506	-816 362
<b>Yhteensä</b>	<b>7 830 684</b>	<b>-4 754 500</b>	<b>-3 076 184</b>

Äänekosken kaupunki pyytää työllisyysalueen kuntia antamaan lausuntonsa talousarvioluonnoksesta 13.11.2024 klo 15:00 mennessä. Lausunto tulee toimittaa Äänekosken kaupungin kirjaamoon osoitteeseen [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi). Äänekosken kaupunginhallitus käsittelee talousarviolausunnon 25.11.2024 ja valtuusto 9.12.2024.

#### Oheismateriaali:

- Äänekosken kaupungin lausuntopyyntö 29.10.2024
- Äänekosken kaupungin laatima talousarvioluonnos

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Äänekosken kaupungin laatiman Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen talousarvioehdotuksen vuodelle 2025.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kaupunginhallitus

§ 236

04.11.2024

Toimenpiteet

Ote: Äänekosken kaupungin kirjaamo: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)

**Kaupunginvaltuuston 28.10.2024 päätösten täytäntöönpano**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 237  
41/00.01.02/2024

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöön panemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain (410/2015) 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 28.10.2024 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lainvastaisia, joten päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus § 138  
Kaupunginhallitus § 238

03.06.2024  
04.11.2024

## Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön sääntömuutos

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 138

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö on päättänyt muuttaa sääntöjään ja pyytää 6.5.2024 kaupungilta suostumusta sääntömuutokseen 30.6.2024 mennessä. Osana sääntömuutosta muutettaisiin säätiön hallituksen valintaa koskevaa 3 §:ää. Nykyisen 3 §:n mukaan säätiön hallituksessa tulee olla yksi Viitasaaren kaupungin edustaja ja tämän varajäsen. Voimassa oleva säätiön sääntöjen 3 §:n 3. kappale kuuluu seuraavasti:

*Hallitus täydentää itse itseään siten, että Jyväskylän, Jämsän, Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkeja kutakin tulee edustaa yksi (1) jäsen ja yksi (1) varajäsen ja rekisteröidyistä yhdistyksistä Keski-Suomen Autismiyhdistys ry:tä, Keski-Suomen CP-yhdistys ry:tä, Keski-Suomen kehitysvammaisten tuki ry:tä, Keski-Suomen kehitysvammaisten tukipiiri ry:tä ja Suomen Angelman-yhdistys ry:tä kutakin tulee edustaa yksi (1) jäsen ja yksi (1) varajäsen.*

Sääntömuutoksen jälkeen kyseinen kohta kuuluisi seuraavasti:

*Hallitus täydentää itse itseään kutsumalla jäsenensä Jyväskylästä, Jämsästä, Äänekoskelta ja Viitasaarelta, jokaisesta yhden (1) jäsenen ja yhden (1) varajäsenen. Lisäksi rekisteröidyistä yhdistyksistä; Keski-Suomen Autismiyhdistys ry, Keski-Suomen CP-yhdistys ry, Keski-Suomen kehitysvammaisten tuki ry, Keski-Suomen kehitysvammaisten tukipiiri ry ja Suomen Angelman-yhdistys ry, kutsutaan jokaisesta yksi (1) jäsen ja yksi (1) varajäsen. Hallituksen jäsenillä tulee mahdollisuuksien mukaan olla säätiön toiminnassa tarvittavaa asiantuntemusta.*

Jatkossa hallitus täydentäessä itse itseään kutsuisi yhden hallituksen jäsenen ja yhden varajäsenen kustakin säännöissä määritellystä kaupungista, kuitenkin niin, että henkilöiden ei tarvitse kuulua kaupungin edustajistoon. Säätiön käsityksen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen näkökulmasta kaupunkien yhteys säätiöön on vähentynyt hyvinvointialueuudistuksen myötä, kun vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämisestä siirtyi kunnilta hyvinvointialueille.

Säätiön mukaan sääntömuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa se, että säätiön hallitukseen saataisiin jatkossakin sosiaali- ja terveysalan asiantuntemusta, mikä palvelisi Säätiön tarkoituksen toteuttamista. Jotta Säätiön sääntöjä voitaisiin muuttaa hallituksen valintaa koskevilta osin edellä kuvatulla tavalla, tarvitaan muutokseen Viitasaaren kaupunginhallituksen suostumus.

Keski-Suomen Vammaispalvelusäätiön hallinnosta on kolmannen sektorin toimijoita 60 %, minkä johdosta säätiö on yleishyödyllinen ja voittoa tavoittelematon. Toimijatahot eivät omista säätiötä, vaan säätiö on itsenäinen oikeusorganisaatio, jonka toimintaa ohjaavat omat säännöt sekä säätiölait. Toiminnan tarkoituksena on edistää vammaisten henkilöiden yhdenvertaisuutta yhteiskunnassa.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 138  
§ 238

03.06.2024  
04.11.2024

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiöllä on Viitasaarella niin asumispalveluja (Savivuoren asunnot) kuin työ- ja päivätoimintaa työkeskuksella.

Viitasaaren kaupungin edustajana säätiön hallituksessa toimikaudella 1.1.2022 – 31.12.2024 on toiminut Arto Kuntsi ja varajäsenenä Miia Kuusela.

Muiden perustajakuntien ja säätiön hallituksessa olevien kaupungin edustajien kanssa on keskusteltu näkemyksistä sääntömuutokseen.

Hallituksen jäsenten lukumäärän ja kokoonpanon on mahdollistettava hallituksen tehtävien tehokas ja tarkoituksenmukainen hoito. Kokoonpanossa tulee ottaa huomioon säätiön toiminnan tarpeet, hallituksen jäsenten vaihtuvuus sekä monipuolisuus. Hallituksen jäseniksi valittavilla on oltava säätiön toimintaan ja toimialaan liittyvää asiantuntemusta sekä riittävästi aikaa tehtävän hoitamiseen.

*Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301, tiina.honkanen@viitasaari.fi*

**Oheismateriaali:**

- Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön kirje 6.5.2024
- Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön voimassa olevat säännöt

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, ettei Viitasaaren kaupunki anna suostumustaan Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön sääntömuutokseen. Perusteluna todetaan, että kaupungin valitsemilla edustajilla on riittävä ja monipuolinen asiantuntemus säätiön hallitusjäsenyyteen. Tarvittaessa säätiön hallitus voi pyytää lisää asiantuntijoita kokouksiin ja Keski-Suomen hyvinvointialue liittyä säätiön jäseneksi.

- - - -

Kokouksessa todettiin, että toisin kuin esityslistalla mainitaan, työ- ja päivätoiminta ei ole Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön alaista toimintaa vaan Keski-Suomen hyvinvointialueen toimintaa ja säätiöllä on vain yksi ympärivuorokautista asumispalvelua tuottava toimipiste Viitasaarella eli Savivuoren asunnot, jossa säätiö toimii vuokralaisena KSP-asuntojen kiinteistössä.

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön toimitusjohtaja on 31.5.2024 informoinut kaupunkia lisäksi seuraavasti:

”Kunnat eivät ole nykyisten sääntöjen mukaan enää esittäneet meille hallitukseen jäseniään. Säätiön hallitus täydentää itse itseään ja on siten valinnut itse jäsenensä ja antaneet tämän kirjallisesti tiedoksi kuntiin. Emme ole siis viimeisimmän sääntömuutoksen jälkeen pyytäneet kunnilta nimeämisiä hallitukseemme. Sääntömuutoksen hyväksymättä jättäminen ei ikään kuin lisää tätä nimeämismisvaltaa kunnissa, koska säätiön hallitukselle jää edelleen

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 138  
§ 238

03.06.2024  
04.11.2024

päättävalta täydentää itse itseään ja hyväksyä tai olla hyväksymättä jäsenet hallitukseen.

Säätiön hallituksen jäsenistöön kutsumisella säätiö pyrkii siihen, että voidaan varmistaa riittävä ja säätiön kannalta merkityksellinen osaaminen hallituksessamme kuitenkin varmistaen, että meillä säilyy yhteys näihin kuntiin, jotka ovat nimettyinä säännöissämme. Tämä ei tarkoita ainoastaan sosiaali- ja terveydenhuollon osaamista, vaan muutakin tarvittavaa osaamista. Tämä tieto ja arviointi tapahtuu säätiön sisällä.

Säätiöön ei myöskään voi liittyä jäseneksi, kuten esityslistassanne lukee Keski-Suomen hyvinvointialueen osalta. Tämä on ollut mahdollista esimerkiksi Keski-Suomen sosiaalialan osaamiskeskuksen (koske) toiminnassa, mutta meillä ei ole tällaista mahdollisuutta.”

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja antoi kokouksessa muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää, ettei Viitasaaren kaupunki anna suostumustaan Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön sääntömuutokseen pykälän 3 osalta. Perusteluna todetaan, että kaupungin valitsemilla edustajilla on riittävä ja monipuolinen asiantuntemus säätiön hallitusjäsenyyteen.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, ettei Viitasaaren kaupunki anna suostumustaan Keski-Suomen vammaispalvelusäätiön sääntömuutokseen pykälän 3 osalta. Perusteluna todetaan, että kaupungin valitsemilla edustajilla on riittävä ja monipuolinen asiantuntemus säätiön hallitusjäsenyyteen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote matleena.pihlaja@ksvs.fi

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 238  
283/00.04.02/2024

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:ltä on saapunut 18.10.2024 seuraavanlainen tiedoksi:

”Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:n hallitus on kokouksissaan 27.8.2024 ja 10.9.2024 päättänyt yksimielisesti säätiön sääntöjen muuttamisesta. Säätiön voimassa olevien sääntöjen 10 §:n mukaan sääntöjen muutos tulee hyväksyä kahdessa peräkkäisessä säätiön hallituksen kokouksessa vähintään kahden kolmasosan (2/3) enemmistöllä.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 138  
§ 238

03.06.2024  
04.11.2024

Sääntömuutoksella muutetaan muun muassa sääntöjen 3 §:ää: Hallitus. Osana asian käsittelyä säätiön hallitus on päättänyt aiemmin kysyä Jyväskylän, Jämsän, Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkien kantaa sääntöjen 3 §:n muuttamiseen. Suostumus sääntömuutokseen on saatu vain Jyväskylän kaupungilta. Asiasta on tämän jälkeen päädytty kysymään myös Patentti- ja rekisterihallituksen (PRH) kantaa, jonka mukaan kaupunkien suostumuksia muutokseen ei tarvita, koska sääntöjen mukaan hallitus täydentää itse itseään. Kyseessä on PRH:n mukaan sen muuttaminen, miten hallitus täydentää itse itseään, ei ulkopuoliselle oikeushenkilölle annettu oikeus säätiön toimintaan liittyen.

Hallitusta koskevan sääntökohdan osalta muutetaan hallitukseen täydentämistä koskevaa osaa siten, että hallituksen jäseniksi tai varajäseniksi ei valita enää henkilöitä edustamaan Jyväskylän, Jämsän, Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkeja. Kuitenkin jatkossakin jokaisesta kaupungista valitaan yksi hallituksen jäsen ja yksi varajäsen. Jatkossa säätiö ei siis tule pyytämään kaupunkeja nimeämään edustajia säätiön hallitukseen. Säätiön tavoitteena on jatkossakin pitää yhteys Jyväskylän, Jämsän, Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkeihin ja tehdä niiden kanssa yhteistyötä.

Koska sääntömuutos vaikuttaa siihen, että kaupungista ei enää valita edustajaa säätiön hallitukseen, säätiön hallitus näkee tarpeelliseksi antaa asian tiedoksi Viitasaaren kaupungille.”

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi asian tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr./ toimitusjohtaja

**Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 239  
576/00.01.03.00/2023

1.  
Kiinteistönluovutusilmoituksia 1 kpl.
2.  
Viranhaltijapäätöksiä
  - Kaupunginjohtaja §:t 4 -5 (henkilöstöpäätös).
  - Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja §:t 2-4 (yleinen päätös).
  - Talous- ja tietohallintojohtaja § 5 (hankintapäätös).
3.  
Pöytäkirjoja, pöytäkirjaotteita
  - Nuorisovaltuuston 25.9.2024 pöytäkirja.
  - Kinnulan kunnanhallituksen 28.10.2024 § 144 pöytäkirjaote: Lausunto ympäristölautakunnan talousarvioon vuodelle 2025.
  - Luhangan kunnanhallituksen 28.10.2024 § 168 pöytäkirjaote: Hämeenlinnan hallinto-oikeuden selityspyyntö koskien Keski-Suomen hyvinvointialueen täydennystä lausuntoonsa (valitukseen Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuuston päätöksestä 13.6.2023 § 50) – diariinro 1439/03.04.04.09/2023.
  - Luhangan kunnanhallituksen 28.10.2024 § 169 pöytäkirjaote: Hämeenlinnan hallinto-oikeuden selityspyyntö koskien Keski-Suomen hyvinvointialueen kunnallisvalitusta Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston päätöksestä 17.6.2022 § 9 – diaarinumero 1702/03.04.04.04.10/2024.
  - Kannonkosken kunnanvaltuuston 28.10.2024 § 10 pöytäkirjaote: Saarijärven ympäristönsuojelun liittyminen Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen yhteistoiminta-alueeseen ja yhteistoimintasopimuksen päivittäminen.
4.  
Niinilahden metsästysseura
  - Lausunto Haukilan tuulivoimahankkeeseen.
5.  
Kokouskutsu Monetra Keski-Suomi Oy:n 4.12.2024 pidettävään neuvottelukunnan kokoukseen.
6.  
Kuntapäivät 13.11.2025
  - Jäsenkunnat valitsevat 1-3 edustajaa Kuntapäiville.
7.  
Leader Viisari ry
  - 18.10.2024 päivätty kirje Viisarin alueen kunnille.
8.  
MTK Keski-Suomi

Kaupunginhallitus

§ 239

04.11.2024

- Lausunto lomitusalueiden yhdistymisestä.

9.

Energiavirasto

- 11.10.2024 allekirjoitettu energiatehokkuussopimus.

10.

Stora Enso

- 9.10.2024 päivätty metsänhakkuusopimus, 931-401-0001-0484 Mustaniemi.

- - - -

11.

Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymä/ hallituksen 7.11.2024 kokouksen esityslista

12.

Kutsu 12.11.2024 Helsingissä pidettävään Seutukaupunkifoorumiin.

13.

Kokouskutsu Jyväskylän Kesäyliopistoyhdistys ry:n 22.11.2024 pidettävään sääntömääräiseen syyskokoukseen. Kaupungin edustajana on aiemmin toiminut Tiina Honkanen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi. Kohdan 5 osalta kaupunginhallitus valitsee edustajan Monetra Keski-Suomi Oy:n neuvottelukunnan kokouksiin. Kohdan 13 osalta kaupunginhallitus valitsee vuosikokousedustajan.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi. Kohdan 5 osalta kaupunginhallitus valitsee Monetra Keski-Suomi Oy:n neuvottelukunnan kokousedustajaksi kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovasen sekä kohdan 13 osalta kaupunginhallitus valitsee Jyväskylän Kesäyliopistoyhdistys ry:n kokousedustajaksi hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Merkitään, että kohtaan 6. palataan syksyllä 2025.

Toimenpiteet

Ote: kohta 5 ja 13 valituille.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 228, § 229, § 235, § 236, § 237, § 239**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 230, § 231, § 232****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna  
Sähköpostiosoite: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)  
Faksinumero: 029 56 42269  
Puhelinnumero: 029 56 42200 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari  
Käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari  
Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi  
Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 233, § 234, § 238****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Viitasaaren kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on xx.

Kirjaamon yhteystiedot:

Viitasaaren kaupunki

Postiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.



## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 8.11.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 8.11.2024.