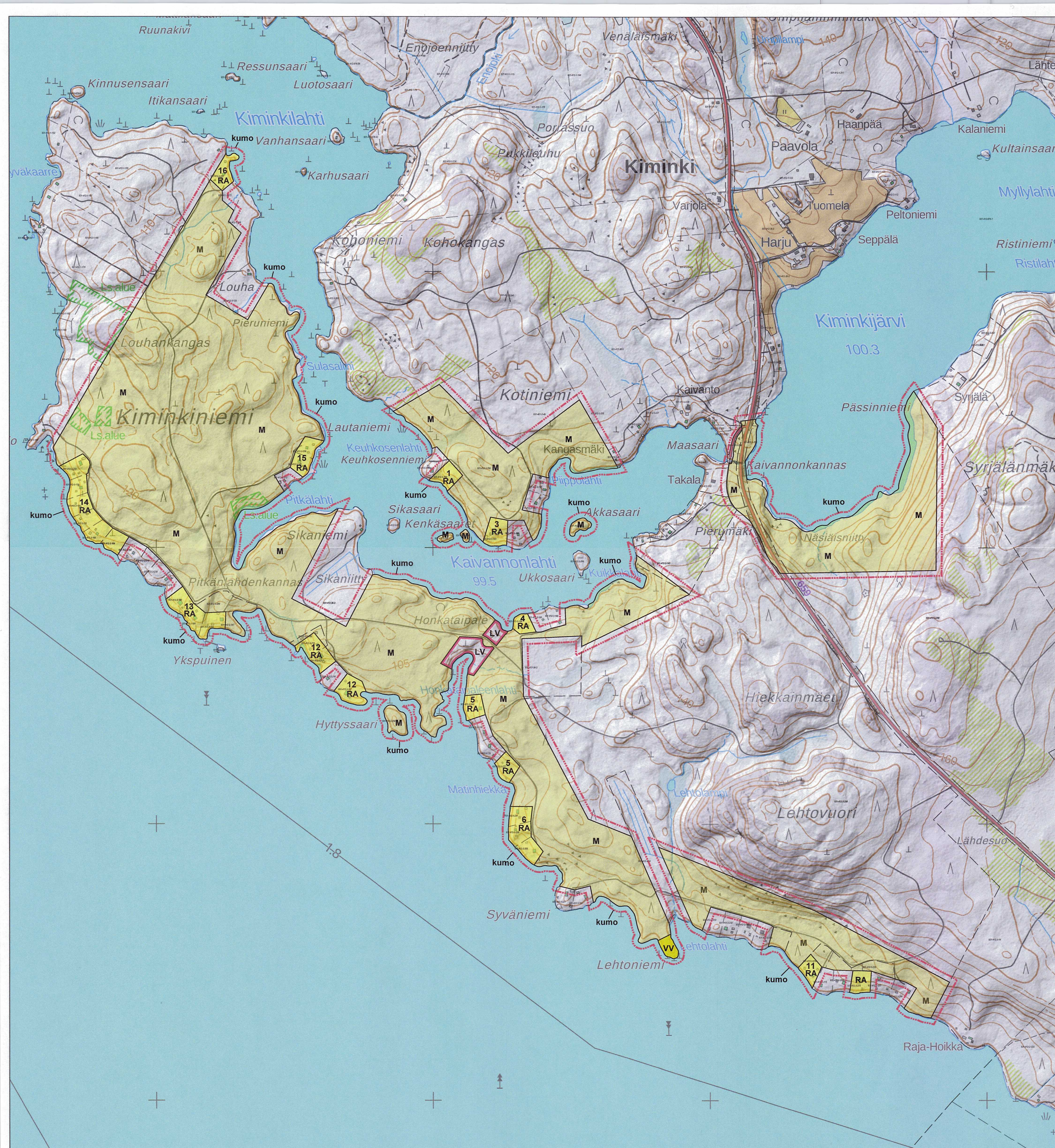
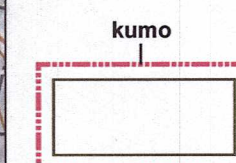
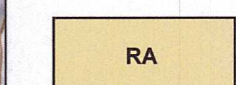




RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

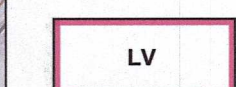


20 metriä kumoutuvien kaava-alueiden ulkopuolella oleva viiva

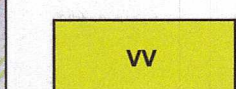


LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

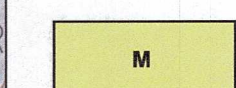
Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikan rakennusallalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksen. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu enimmäiskerrosala 120 m². Loma-asunnon enimmäiskerrosala on 80 m² ja saunan 20 m². Kaavassa ohjeellisena esitettyä rakennuspaikka määrää ei saa ylittää.



VENEVALKAMA

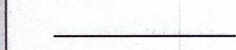


UIMARANTA-ALUE



MAA- JA METSÄTALOUSALUE

Alueella sallitaan vain maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.



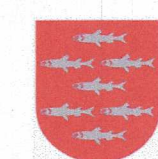
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

12

Korttelin numero

Tämä Kiminkiniemen kaavaa koskeva karta määräyksineen on Viitasaaren kaupungin valtuuston 6.10.2025 § 23 päätöksen mukainen.

Todistaa: Ammi Rautava



VIITASAARI

1:10 000

KIMINKINIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN KUMOAMINEN 8.8.2025

Ranta-asetakaavan kumoaminen koskee korttelia 6 kokonaan sekä osittain korttelialueita 1, 3, 4, 5, 11-16 ja kaikkia ranta-asetakaavan metsätalousalueita sekä venevalkama-alueita.

Ranta-asetakaavaluonnos pidetty nähtävillä 30.1. - 7.3.2025
Ranta-asetakaavavaihdos pidetty nähtävillä 16.4. - 16.5.2025
Kaupunginvaltuusto on päättänyt 8.9.2025 § 208 esittää valtuustolle kaavan kumoamisen hyväksymistä esitetystä muodossaan.
Kaupunginvaltuusto on 6.10.2025 § 73 hyväksynyt Kiminkiniemen ranta-asetakaavan kumoamisen esitetystä muodossaan.

MAANKÄYTÖN
SUUNNITTELU
KAATAVARJU
Jorma Harju
Kaavoitusinsinööri

Pöytäkirjanpitäjä