

Öljysäiliön jättäminen maahan / Jyrkkälä 729-408-36-55, Saarijärvi

Asia

██████████ on hakenut poikkeusta Saarijärven kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä maanalaisen öljysäiliön jättämiseksi maahan kiinteistöllä Jyrkkälä 729-408-36-55 osoitteessa ██████████ Saarijärvi. Säiliö on tilavuudeltaan 3 m³ ja sijaitsee asfaltoidun alueen alla lähellä taloa.

Säiliö on puhdistettu, tarkastettu ja poistettu käytöstä 10.9.2025. Myös täyttö- ja ilmaputkistot on poistettu käytöstä. Säiliön tarkastuksessa ei ole todettu vuotoja. Tarkastuksen on suorittanut Lämpöhuolto-Valkama Oy (y-tunnus 0175372-5), joka on Tukesin hyväksytyjen tarkastusliikkeiden rekisterissä

Käsittely

Hakemuksesta ei ole kuultu eikä pyydetty lausuntoja. Hakemuksen on laittanut vireille kiinteistön omistaja.

Päätös ja perustelut

Hylkään hakemuksen. Säiliö tulee poistaa maasta seuraavia määräyksiä noudattaen:

1. Säiliö tulee poistaa maasta 31.8.2026 mennessä.
2. Kun öljysäiliö on nostettu maasta, tarkastetaan maaperän kunto aistinvaraisesti. Jos kiinteistön omistaja havaitsee maassa öljyä, on siitä ilmoitettava pelastuslaitokselle ja Lupa- ja valvontavirastolle. Viranomaiset arvioivat maaperän puhdistustarpeen ja antavat tarvittavat kunnostusohjeet. Vastuu öljyvahingosta on aina säiliön omistajalla.
3. Säiliön poistaminen ja maaperän kunto tulee dokumentoida valokuvin. Valokuvat tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden sisällä säiliön poistamisesta.

Saarijärven kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n 3 mom mukaan käytöstä poistettava maanalainen öljysäiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen. Saman pykälän 7 mom mukaan maanalaisiksi säiliöiksi luetaan ympäröivän luonnollisen maanpintatason alapuolelle sijoitetut säiliöt riippumatta siitä, onko ne sijoitettu kellariin, bunkkeriin tai erilliseen tilaan. Saman pykälän 5 mom mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta, mikäli säiliön poistaminen on taloudellisesti kohtuutonta tai poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet.

Hakemuksessa on kerrottu, että säiliö sijaitsee asfaltoidulla alueella talon läheisyydessä. Säiliön tarkastanut liike ei ole kuitenkaan lausunnossaan antanut perusteluita säiliön jättämiseksi maahan. Myöskään rakennusvalvontaviranomaiselta ei ole lausuntoa säiliön sijainnista, joka puoltaisi säiliön jättämistä maahan. Näin ollen perusteita ympäristönsuojelumääräyksestä poikkeamiseen ei ole ja säiliö tulee poistaa.

	Pelastusviranomaisen pitää yllä rekisteriä maanalaisista öljysäiliöistä. Päätös öljysäiliön poistamisesta tulee toimittaa Keski-Suomen pelastuslaitokselle tiedoksi.
Käsittelymaksu	Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan 4.3.2025 § 10 hyväksymän maksutaksan mukaisesti päätöksestä poikkeamiseen ympäristönsuojelumääräyksestä veloitetaan 400 €. Päätöksen luonteen vuoksi maksu peritään 30 % alennettuna. Maksu laskutetaan erikseen.
Sovelletut oikeusohjeet	Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 202, 205 § Jätelaki (646/2011) 13 § Saarijärven kaupungin ympäristönsuojelumääräykset § 24 (Saarijärven kaupunginvaltuusto 14.3.2022 § 10, voimaan 21.4.2022)
Peruste, toimivalta	Viitasaaren kaupungin hallintosääntö (26.5.2025 § 25) Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan toimintasääntö (26.8.2025 § 46)
Päiväys ja allekirjoitus	Lind Saara Ympäristösihteeri IV Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Tiedoksi	Kiinteistön omistaja [REDACTED] Keski-Suomen pelastuslaitos
Päätös lähetetty	23.2.2026
Nähtävänä	23.2.2026
Muutoksenhaku	VALITUSOSOITUS Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun haetaan muutosta hallintovalituksella. Päätöksen tiedoksianto Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 23.2.2026 Valitusoikeus Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika päättyy 1.4.2026.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajanviimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2760

Puhelinnumero: 029 564 2780 (vaihte)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (päättöksestä, päivämäärä ja pykälänumero);
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot.

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin

79/11.01.00.04/2025

Ympäristösihteeri IV

23.02.2026

§ 4/2026

liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Faksinumero: 014 459 7515

Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8-16.