

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa/ KS-Mursketeam Oy, Leppänen 265-404-1-110, KivijärviPohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 28.04.2026 § 31
215/11.01.00.02/2025

KS-Mursketeam Oy hakee maa-aineslain sekä ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa kalliokiviaineksen ottamiseen sekä otetun kiviaineksen murskaukseen kiinteistölle Leppänen 265-404-1-110, Kivijärvi.

HAKIJA
KS-Mursketeam Oy
Silkkiperäntie 7
43900 Kinnula
Y-tunnus 2209634-9

VIREILLETULO
Hakemus on tullut vireille Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnassa 31.3.2025.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE
Toimintaan tulee hakea maa-aineslupa kalliokiviaineksen ottamista varten sekä ympäristölupa, koska kysymyksessä on kivenlouhimo, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää (ympäristönsuojelulaki 27 §, liite 1, taulukko 2, kohdat 7 c ja 7 e). Lupa-asia käsitellään ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisena yhteislupana.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN
Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (ympäristönsuojeluasetus 2 §, kohdat 6 a ja 6 b).

Kivijärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta.

OTTAMISALUE
Ottamisalue sijaitsee Kivijärven kunnan Kuivaniemen kylässä linnuntietä noin 8,2 km Kivijärven keskustasta pohjoiseen. Alueelle kuljetaan tieltä 58 (Kinnulantie) olemassa olevaa Valakalliontietä pitkin. Alueella ei ole aiemmin ollut maa- tai kiviainesten ottamistoimintaa.

ALUEEN YMPÄRISTÖ
Suunnitelma-alue ja sitä ympäröivät alueet ovat metsätalouskäytössä.

Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee noin 0,95 km:n päässä ottamisalueesta kaakkoon. Lähimpään kiinteistörajaan on noin 160 metriä ottamisalueen reunasta.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä lähistöllä ole vedenottoa tai kaivoja. Ottamisalueen itäpuolella varastoalueen reunassa on mitattu avo-ojassa vedenpinnan korkeudeksi + 153,55. Kohteen kannalta ylimmäksi pohjavesipinnaksi on arvioitu N2000 +153.80.

Kohde ei sijaitse luonnonsuojelu- ja tai Natura-alueella. Lähin suojelualue (Natura) on noin 2,5 km:n päässä ottoalueesta. Lähin muinaisjäännöskohde sijoittuu noin 1,2 km:n etäisyydelle suunnittelualan reunasta itään.

ALUEEN SUUNNITTELUTILANNE

Alueella ei ole yleiskaavaa eikä asemakaavaa. Keski-Suomen maakuntakaavassa ei ole merkintöjä alueella.

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-ainesten ottaminen

Haettu ottamisalueen pinta-ala on 3,3 hehtaaria, josta varsinaista ottoaluetta on 1,8 ha. Ottamisalue sisältää varasto- ja tukitoiminta-alueet. Hakemuksen mukainen kokonaisottomäärä 80 000 m³ ja ottamisaika 10 vuotta. Lupaa haetaan myös toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Ottamisuunnitelmassa on kuvaus suunnittelun yhteydessä tehdyistä kartoituksista ja kuvauksista, joiden perusteella suunnitelma ja piirustukset on tehty. Selvitysten perusteella maanpinnan korkeus vaihtelee suunnitelma-alueella välillä N2000 +155...+170. Alin suunniteltu ottotaso on N2000 +158,00.

Pintamaita vyörytetään toiminnan edetessä eteenpäin ottoalueen reunoilla noin 2-3 metriä korkeana suojana jyrkältä luiskalta. Ylimääräiset pintamaat varastoidaan suunnitelmakartoilla näkyville alueille. Pintamaat poistetaan vaiheittain ottamisen edetessä. Pintamaita käytetään alueen jälkihoidossa.

Pohja louhitaan loivasti nousevaksi länteen päin, jotta vedet valuvat alueelta pois. Louhosalue on sora- ja murskepintainen, josta pääosa sade- ja sulamisvesistä imeytyy maaperään ja kallion halkeamiin. Hulevedet ohjautuvat painovoimaisesti toiminta-alueen itäreunaan perustettavan varastoalueen alalaitaan. Siinä on vanha puskitunut kasvipeitteinen kärrypolku, joka toimii jatkossa pintavalutuskentänä. Vieressä kulkee vanha avo-oja, jonka laitaa tehdään pintamaista suunnitelmakartalla näkyvä suojapenger. Osa kentälle valuvista pintavesistä imeytyy kentän kohdalle ja loput kulkeutuu kentän jälkeen vanhaan avo-ojaan. Veden mukana kulkeutuva kiintoaineksi jää pintavalutuskentälle. Vedet kulkeutuvat tämän jälkeen n. 2,2 km:n päässä olevaan Kivijärveen.

Louhintajyrkkyytenä käytetään 5:1-8:1. Mikäli toiminta loppuu lupakauden jälkeen, matalat louhintaseinämät luiskataan pintamailla. Pysyvien korkeiden seinämien päälle asennetaan kiinteä teräsverkkoita.

Murskaus

Alueella suoritetaan louhintaa ja murskausta pääasiassa 1-3 vuoden välein ja toimintajakso kestää kerrallaan 1-4 viikkoa. Räjätyskertoja on yleensä 1-2 louhintakertaa kohden. Murskaus suoritetaan siirrettävällä

murskauslaitoksella. Ylisuurten lohcareiden riktosta tehdään kaivinkoneeseen kiinnitetyllä hydraulisella iskuvasaralla.

Murskaaminen suoritetaan aluksi ottoalueen reunalla varastoalueen puolella. Toiminnan edetessä murskauslaitos sijoitetaan louhoksen pohjalle. Varastokasat ja pintamaakasat sijoitetaan lähelle murskauslaitosta, vähentämään melun leviämistä.

Toiminta-alueella säilytetään ajoittain kuormauskalustoa. Poltto- ja voiteluaineita ei säilytetä alueella muutoin kuin murskausjaksoilla. Murskauslaitoksen toimintaa varten urakoitsija tuo tarvittavat aineet huoltoperävaunussa. Huoltoperävaunu sekä muiden pohjavedelle vaaraa aiheuttavien aineiden varastointi ja polttoaineiden jakelupaikka sekä mahdollinen kuljetus- ja maansiirtokaluston säilytys sijoitetaan alueelle, jonka maaperä on suojattu. Öljytuotteiden varastojen koko pyritään pitämään mahdollisimman pienenä tuotantotekniset näkökohdat huomioiden. Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- tai voiteluaineita. Tukitoiminta-alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (100-200 litraa).

Toiminta-ajat

Hakemuksessa ilmoitetut toiminta-ajat ovat:

Murskaus ma-pe klo 6-22

Poraus ma-pe klo 6-21

Rikotus ma-pe klo 8-18

Räjäytys ma-pe klo 8-18

Kuormaus ja kuljetus ma-su klo 6-22

LUONTOSELVITYS

Kohteelle on tehty luontoselvitys hakemuksen jättämisen jälkeen.

Selvityksen yhteenvedon mukaan alue on tavanomaista melko karua ja tuoreeltaan hakattua metsätalousmaata, jolla ei ole erityisesti huomioitavia luontoarvoja tai uhanalaisia luontotyyppejä. Alueella ei havaittu merkittävää uhanalaista lajistoa tai luontodirektiivin nojalla suojelluille lajeille sopivia elinympäristöjä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Asian vireilläolosta on kuulutettu Viitasaaren kaupungin verkkosivuilla.

Kuulutus on julkaistu 16.6.2025. Kuulutus ja hakemusasiakirjat on pidetty

nähtävillä 16.6.–23.7.2025. Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös

Kivijärven kunnan verkkosivuilla. Niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee (rajanaapureille), on lisäksi tiedotettu erikseen kirjeellä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistuksia eikä mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Keski-Suomen ELY-keskukselta.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto

Pohjoisen Keski-Suomen Ympäristötoimen ympäristöterveystarkastaja on antanut hakemuksesta terveydensuojeluviranomaisen lausunnon 11.7.2025, jossa todetaan seuraavaa:
”Kivijärven kunnan terveydensuojeluviranomaisen viranhaltijalausuntona totean seuraavaa.

Melu

Suojauksissa, laitoksen sijoittelussa sekä ympäristölupamääräyksissä tulee huomioida murskausasetuksen (800/2010) toiminnan sijoittamiseen ja meluun liittyvät määräykset (6§, 7§ ja 8§). Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee kustannuksellaan toteuttaa puolueeton melumittaus.

Pöly

Pienhiukkaspitoisuus ei saa ylittää asutulla alueella Valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 79/2017 annettuja terveyshaittojen ehkäisemiseksi annettuja raja-arvoja. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee kustannuksellaan toteuttaa puolueeton ilmanlaadun mittaus. Laitoksen suojauksissa, sijoittelussa sekä ympäristölupamääräyksissä tulee huomioida em murskausasetuksen (800/2010) toiminnan sijoittamiseen ja pölyyn liittyvät määräykset (4§).

Maaperän ja pohjavesiensuojelu

Toiminnassa ja ympäristöluvassa tulee huomioida Vna 800/2010 kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (ns. murskausasetuksen) määräykset maaperän ja pohjaveden suojelusta (9§, 10§).”

Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunto

Keski-Suomen ELY-keskus on antanut hakemuksesta lausunnon 4.9.2025, jossa todetaan seuraavaa:

”Luonnon- ja vesiensuojelulliset näkökohdat

Lupahakemusta on täydennetty Leppäsen maa-ainesalueen luontoselvityksellä 2025. Selvityksen johtopäätösten mukaan alueella ei ole erityisesti huomioitavia luontoarvoja tai uhanalaisia luontotyyppisiä. Alueella ei havaittu merkittävää uhanalaista lajistoa tai luontodirektiivin nojalla suojelluille lajeille sopivia elinympäristöjä.

ELY-keskus huomauttaa, että uuden louhinta-alueen kohdalle on Metsäkeskuksen aineiston perusteella tehty metsänkäyttöilmoitus, jossa hakkuutapa on ilmoitettu maankäytön muutoksena. Hakkuu on toteutettu ennen luontoselvityksen tekoa. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan luontoselvitys olisi tullut tehdä ennen hakkuuta, jolloin alueella mahdollisesti olevat luontoarvot olisi ollut mahdollista huomioida hankkeessa.

Suunniteltu ottoalue ei sijoitu luokitellulle ottoalueelle.

Yhteenveto

- Keski-Suomen ELY-keskus toteaa, että kallionlouhinta on toimenpiteenä sellainen, jonka aloittaminen aiheuttaa lopullisen muutoksen ympäristössä eikä sen aiheuttamia jälkiä saada korjatuksi ennalleen. Näin ollen muutoksenhaku maa-ainesasiaan tulee hyödyttömäksi. ELY-keskus katsoo

siksi, ettei lupaa toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta tule myöntää.

- Louhoksen lähimmissä asuinrakennuksissa/ vapaa-ajan asunnoissa mahdollisesti olevat talousvesikaivot tulee selvittää ja laatia niistä kaivokortti. Kaivokortissa esitetään kaivon tekniset tiedot. Näihin kuuluvat pohjaveden pinnan korkeuden ohella maanpinnan korkeus ja kaivon pohjan korkeus. Talousvesikaivoista tulee tutkia veden laatu (alla esitetyt parametrit) ennen toiminnan aloittamista ja tarvittaessa.

- Louhoksen pohja muotoillaan siten, että alueelle ei missään olosuhteissa lammikoidu haitallisesti pinta- ja pohjavesiä. Louhoksen pohjaan imeytymättömät vedet tulee johtaa tarvittaessa suunnitellun mukaisesti laskeutusaltaan kautta hallitusti maastoon.

Suunnitelmassa esitetyn mukaisesti alueen pinta- ja pohjavesien tarkkailua tehdään laskuojasta ja laskeutusaltaasta aistinvaraisesti. Tämän lisäksi alueelle mahdollisesti muodostuvan laskeutusaltaan vedestä ja/tai muusta alueelta lähtevästä vedestä, tulee tutkia ennen toiminnan jatkamista, päätyttyä ja tarvittaessa, väri, haju, pH, sähkönjohtavuus, happi, nitraatti, kloridi, sulfaatti, kalsium, magnesium, natrium, TOC, COD(Mn), kiintoaine sekä liukoiset metallit: arseeni, kromi, kupari, lyijy, nikkeli, sinkki, rauta ja mangaani. Lisäksi öljyhiilivedyt C10-C40.

Valvonnan helpottamiseksi tulee alueelle asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä (vähintään kolme kolmiopukkia). Myös ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Lisäksi ottamisalue tulee suojata riittävän korkealla ja sään kestäväällä aidalla. Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottoalueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa-ainesluvan haltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika.

- Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan öljyvahinkojen torjuntaviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

- Alue muotoillaan ja maisemoidaan turvallisesti ja ympäröivään maastoon sopivaksi. Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Pintamaat tulee varastoida kaivualueen ulkopuolelle siten, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä kasvualustan muodostamiseen (suositeltu varastointiaika enintään kolme vuotta).

- Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen

maisemointitarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

- Kivenlouhinnassa ja murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (ns. Muraus-asetus) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010). Myönnettävässä ympäristöluvassa asetuksen säädöksiä on käytettävä ympäristönsuojelullisina vähimmäisvaatimuksina.

- Toiminnassa tulee huomioida myös Suomen ympäristökeskuksen Suomen ympäristö – julkaisusarjan julkaisussa 25/2010 "Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa" esitetyt parhaat käyttökelpoiset tekniikat (BAT, best available techniques) sekä parhaat ympäristökäytännöt (BEP, best environmental practice) mukaisia suosituksia.

- ELY-keskuksen näkemyksen mukaan hakemuksessa esitetty toiminta vastaa pääosin asetuksen vaatimuksia ja BAT:in mukaisia suosituksia. Hakemuksen mukaan lähin asuinkiinteistö sijaitsee ottoalueesta n. 950 m kaakkoon.

- Toiminta-ajoissa on esitetty laajempia toiminta-aikoja murskauksen ja poraamisen osalta, kuin mitä Muraus-asetuksen 8 §:ään on kirjattu. Lisäksi kuormaamista ja kuljetusta on esitetty tapahtuvan myös lauantaisin ja sunnuntaisin. Muraus-asetuksen 8 §:n 2 momentin mukaan ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormaaminen ja kuljetus lauantaisin kello 7.00-18.00 välisenä aikana. Hakemuksessa ei ole esitetty erityistä syytä lauantain (ja sunnuntain) aikaisille kuormauksille ja kuljetuksille. ELY-keskus katsoo, että vaikka etäisyys häiriintyviin kohteisiin on yli 500 m, tulee päivittäisissä toiminta-ajoissa lähtökohtaisesti noudattaa Muraus-asetuksessa annettuja toiminta-aikoja."

Luvanhakijan vastine
Luvanhakija ei ole antanut vastinetta.

Oheismateriaali:

- Sijainti- ja suunnitelma-aluekartat

Lisätiedot: ympäristösihteeri Nina Pimiä, puh. 044 733 5806

Päätösehdotus

Ympäristöpalvelujen palvelualuejohtaja:

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle maa-aineslain sekä ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan haettuun kokonaisuutensa 80 000 m³ kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kallion louhintaan ja murskaukseen kiinteistöllä Leppänen 265-404-1-110, Kivijärvi. Lupa myönnetään 10 vuodeksi.

Lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta ei myönnetä.

Hakemuksessa, ottosuunnitelmassa ja sen liitteissä esitetyn lisäksi tulee maa-aineksen ottamisessa sekä louhinnassa ja murskauksessa noudattaa seuraavia määräyksiä:

Lupamääräykset

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee ottamisalue merkitä selvästi maastoon. Lisäksi ottamisalue tulee suojata riittävän korkealla ja sään kestäväällä aidalla. Alueelle tulee samalla mitata kiinteä koordinaattipiste. Pisteen koordinaatti- ja korkeustieto tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle. Alueelle tulee sijoittaa riittävä määrä selvästi näkyviä korkeusmerkkejä (vähintään kolme kolmiopukkia), joista ottotason seuranta on mahdollista suorittaa.

Ottamisalueelle tulee pystyttää taulu, jossa on ilmoitettu ottamisluvan haltija / urakoitsija yhteystietoineen ja luvan voimassaoloaika.

Ennen toiminnan aloittamista alueella on pidettävä aloitustarkastus, jossa käydään läpi lupaan liittyvät asiat sekä tarkastetaan merkinnät ja suojaukset.

2. Alin sallittu ottotaso on +158,00 (N2000), kuitenkin aina vähintään 2 metriä ylimmän havaitun pohjavesipinnan yläpuolella.

3. Louhinta- ja murskaustyön aikana tulee riittävin varoitusilmoituksin ja muutoinkin huolehtia siitä, ettei toiminnasta aiheudu vaaraa alueella liikkuville.

4. Kivenlouhinnassa ja murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (ns. Muraus-asetus) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

5. Louhoksen pohja on muotoiltava ottosuunnitelman mukaisesti siten, että alueelle ei missään olosuhteissa lammikoidu vesiä. Mikäli sade- ja sulamisvedet eivät imeydy louhinta-alueelle, tulee vedet johtaa hallitusti suunnitelmissa esitetyn pintavalutuskentän kautta ojaan.

Mikäli kiintoainesta havaitaan päätyvän pintavalutuskentän jälkeiseen ojaan, tulee ojaan rakentaa laskeutusallas. Laskeutusaltaaseen muodostuvasta ja/tai muusta alueelta pois johdettavasta vedestä tulee tutkia väri, haju, pH, sähkönjohtavuus, happi, nitraatti, kloridi, sulfaatti, kalsium, magnesium, natrium, TOC, COD(Mn), kiintoaine sekä liukoiset metallit: arseeni, kromi, kupari, lyijy, nikkeli, sinkki, rauta ja mangaani. Lisäksi öljyhiilivedyt C10-C40. Tutkimukset alueella syntyvistä vesistä tulee tehdä, kun vesiä alkaa muodostua, joka kolmantena vuotena ja oton päätyttyä.

6. Toiminnan ajalliset rajoitukset

Poraaminen on sallittu arkipäivisin klo 8–18

Rikotus sekä räjäytykset on sallittu arkipäivisin klo 8–18

Murskaaminen on sallittu arkipäivisin klo 7–22

Kuormaaminen ja kuljetus on sallittu arkipäivisin klo 6–22 ja poikkeustilanteissa lauantaisin klo 8–20 välisenä aikana.

Murskaus- ja louhintatoimintaa ei saa harjoittaa pyhäpäivinä eikä joulun, uudenvuoden- tai juhannusaattona.

7. Meluhaittojen ehkäisy

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriölle alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (VNp 993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja vakituisen asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 LAeq ja yöohjearvoa (klo 22–7) LAeq 50 dB sekä loma-asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7–22) 45 dB ja yöohjearvoa (klo 22–7) 40 dB.

Toiminta tulee sijoittaa alueella siten että kaivannon reunat ja varastokasat ehkäisevät mahdollisimman tehokkaasti melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan. Haitallista melua on torjuttava koteloinein, kumituksin ja muilla vastaavasti ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Melusteet on tarvittaessa rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen.

Jos määrättyjen meluohjearvojen ylittymistä on syytä epäillä, tulee luvansaajan valvontaviranomaisen vaatiessa teettää kustannuksellaan melumittaus lähimmillä asuinkiinteistöillä toiminnan aikana. Mittausten niin osoittaessa on ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin meluhaittojen vähentämiseksi ohjearvojen mukaiselle tasolle. Tarvittaessa melumittaus on tehtävä viranomaisen niin määrätessä myöhemmin uudelleen.

8. Tärinähaittojen ehkäisy

Toiminnan aiheuttama tärinä ei saa aiheuttaa ympäristön rakennusten ja rakennelmien vaurioitumista. Mikäli tarvetta ilmenee, toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä selvittää vaurioiden määrä ja laatu.

9. Pölyhaittojen ehkäisy

Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta raja-arvoa 50 µg/m³, 24 h keskiarvona mitattuna. Tarvittaessa, mikäli on aihetta epäillä raja-arvon ylittävän, toiminnanharjoittajan on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä tehtävä pölypäästöön liittyvä mittaus. Pölyhaittoja tulee tarpeen mukaan ehkäistä kastelemalla tai koteloimalla laitteistot tai muulla vastaavalla menetelmällä.

10. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty muulloin kuin murskaus- ja louhintatoiminnan aikana. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto alueella on kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi on pohjavedelle tai maaperälle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatettava erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta.

Murskaus- ja louhintajakson aikana alueelle sijoitettavat polttoainesäiliöt tulee olla lukittavia sekä ylitäytönestimellä ja laponestolaitteella varustettuja. Niiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai ne tulee sijoittaa lujiin ja tiiviisiin suoja-altaisiin, joiden tilavuus on suurempi kuin polttoainesäiliöiden tilavuus. Tällöin suoja-altaat tulee varustaa katoksilla tai sadeveden poisto- ja erotuslaitteilla. Altaisiin kertynyt vesi poistetaan säännöllisesti.

Toiminnassa tarvittavat voiteluöljyt ja muut vaaralliset aineet tulee säilyttää omissa astioissaan tiivispohjaisessa lukittavassa varastokontissa tai vastaavassa. Murskaus- ja louhintajakson loputtua polttoainesäiliöt tulee siirtää alueelta pois.

11. Jos öljyä tai muuta pohja- tai pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteita varten on alueelle varattava riittävä määrä imeyttämismateriaalia. Lisäksi alueella käytettävissä koneissa on oltava mukana ensitorjuntavälineistö.

12. Alueelle ei saa jättää roskaa, jätettä eikä tarpeettomia rakenteita tai esineitä. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee kerätä omiin keräysastioihinsa ja toimittaa asianmukaiselle vastaanottajalle ensisijaisesti hyötykäyttöön. Vaaralliset jätteet kuten öljyiset jätteet tulee varastoida omissa selkeästi merkityissä astioissaan ja säilyttää suljetussa tilassa, huoltovaunussa tai kontissa ennen toimittamista hyväksytyyn vastaanottoon.

13. Ottamisen päätyttyä ottoalue tulee maisemoida turvalliseksi ja ympäröivään maastoon sopivaksi. Alueen maastoon sopeuttamisen helpottamiseksi tulee harkita rintausten louhimista portaittain ja maisemointia kaltevuuteen 1:2.

Mikäli maisemointi suoritetaan suunnitelmassa esitetyn mukaisesti, tulee ottoalueen reunoille jäävät 1,5 m korkeammat ja 1:2 kaltevuutta jyrkemmat reunat ja muut vaaralliset reunat tulee suojata pysyvästi riittävän korkealla teräsaidalla. Aita tulee sijoittaa vähintään 1 metrin etäisyydelle jyrkänteen reunasta, kuitenkin siten, että kulku aidan päistä aidan ja jyrkänteen reunan väliin estetään.

Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Pintamaat tulee varastoida kaivualueen ulkopuolelle siten, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä kasvualustan muodostamiseen. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemointitarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

14. Urakoitsijat ja toimintapaikalla toimiva henkilöstö tulee perehdyttää tämän ympäristösuojelulain ja maa-aineslain mukaisen yhteisluvan ehtojen sekä vahinkotilanteiden varalle. Henkilöstön käytössä tulee olla toimintaohjeet vahinkotilanteiden varalle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuhenkilö.

15. Toiminnanharjoittajan tulee seurata toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) kehittymistä ja parhaiden ympäristökäytänteiden (BEP) kehittymistä sekä varautua niiden käyttöönottoon.

16. Ennen kunkin toimintajakson aloittamista murskausasema esitetään toimintakunnossa ja ilmoitetaan työmaavastuuhenkilöiden tiedot ympäristönsuojeluviranomaiselle.

17. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta, tuotantomääristä, toiminnassa syntyvistä jätelajeista, jätemääristä ja niiden toimituspaikoista sekä poikkeuksellisista tilanteista. Yhteenveto kirjanpidosta tulee pyydettyessä esittää valvontaviranomaiselle. Yhteenveto laitoksen tarkkailusta ja kirjanpidosta on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

18. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta ja lopettamisesta sekä toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisistä on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä kirjallisesti ja siinä on selvitettävä tarvittavat ympäristönsuojelutoimet, jotka alueella on tarpeen tehdä.

19. Otetun maa-aineksen määrä ja laatu on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä. Ilmoitus tehdään ensisijaisesti NOTTO-järjestelmän kautta. Tarvittaessa tiedot voi toimittaa valvontaviranomaiselle sähköpostitse.

Vakuuden määrääminen:

Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee hakijan antaa 9800 euron vakuus lupamääräysten noudattamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Hakemuksen ja lupamääräysten mukaan tehtävän ottamisen ei katsota aiheuttavan maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia haitallisia seurauksia. Luvan myöntämisestä ei katsota aiheutuvan ympäristönsuojelulain 49 §:n tarkoittamaa haitallista seurausta tai sen vaaraa, vaan tämän hetkisen tiedon mukaan luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla.

Hakemuksessa ja suunnitelmissa esitetty toiminta on järjestetty murskaus- ja louhintatoimintojen yleisesti käytössä olevien hyvien toimintaperiaatteiden mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan tässä luvassa annettuja määräyksiä, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu luvan myöntämisen esteenä olevaa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, kiellettyä maan tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan

vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusä.

Toiminta ei sijoitu kaavamääräysten vastaisesti. Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 3 §:n mukaan kivenlouhimo ja kivenmurskaamo on sijoitettava siten, että niiden etäisyys asuinrakennukseen ja loma-asumiseen käytettävään rakennukseen on vähintään 300 metriä. Tämä etäisyys kohteessa täyttyy.

Laitos ei sijoitu tärkeälle tai muuten vedenhankintaan soveltuvalle pohjavesialueelle tai sellaisen välittömään läheisyyteen. Välittömässä läheisyydessä ei ole myöskään yksittäisiä talousvesikaivoja eikä vesistöjä. Tuotantoalueella ei ole erityisiä luonnonarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia lajeja ja luontotyyppöjä.

Toiminnasta mahdollisesti aiheutuva maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaara voidaan estää annetuilla määräyksillä. Rajoituksilla on haluttu varmistaa, että toiminnasta ei aiheutuisi alueen asukkaille kohtuutonta räsitusä, terveyshaittaa tai viihtyisyyshaittaa. Haittojen rajoittamiseksi on asetettu toiminta- ja aikarajoituksia sekä annettu määräyksiä toiminnan sijoittamisesta, suojauksesta sekä tarkkailusta.

Annetut lupamääräykset ovat tarpeellisia, jotta toiminnasta aiheutuva ympäristön pilaantumisen vaara sekä ottamisen vahingollinen vaikutus jää mahdollisimman vähäiseksi, eikä siitä aiheudu haittaa tai vaaraa.

Lupaa toiminnan aloittamiselle ennen päätöksen lainvoimaisuutta ei myönnetä, koska kallionlouhinta on toimenpiteenä sellainen, jonka aloittaminen aiheuttaa lopullisen muutoksen ympäristössä eikä sen aiheuttamia jälkiä saada korjatuksi ennalleen. Näin ollen muutoksenhaku maa-ainesasiaan tulisi hyödyttömäksi, mikäli lupa myönnettäisiin.

Lausuntojen ja muistutuksen huomiointi
Lupaharkinnassa ja lupamääräyksissä on otettu huomioon saapuneet lausunnot.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut
Lupamääräykset 1, 16, 17, 18, 19
Määräykset on annettu valvonnan toteuttamiseksi ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Lupamääräykset 2, 3, 5
Lupamääräykset on annettu haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi ja selvittämiseksi.

Lupamääräykset 4, 6, 7
Meluhaittojen ehkäisemiseksi on rajoitettu toiminta-aikoja sekä määrätty melupäästöä koskevista rajoista ja suojauksista ja meluvaikutuksen tarkkailusta.

Lupamääräys 8
Määräys on annettu toiminnan haitallisten ääriävaikutusten ehkäisemiseksi ja niiden selvittämiseksi.

Lupamääräys 9

Määräys on annettu pölyhaittojen rajoittamiseksi.

Lupamääräykset 5, 10-11

Määräykset on annettu pohja- ja pintaveden sekä maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 12

Määräys on annettu asianmukaisen jätehuollon turvaamiseksi ja alueen roskaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 13

Määräys on annettu maaperän pilaantumisen- ja maisemahaitan välttämiseksi ja rajoittamiseksi sekä alueen turvallisuuden varmistamiseksi ottotoiminnan päättymisen jälkeen.

Lupamääräys 14

Määräys on annettu poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumiseksi.

Lupamääräys 15

Parasta käyttökelpoista tekniikkaa koskeva määräys on annettu ympäristönsuojelulain nojalla.

MAININTA LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMISESTA

Jos asetuksella annetaan tämän lain nojalla myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

LUVAN VOIMASSA OLO

Lupa on voimassa 10 vuotta, 30.4.2036 saakka.

Jos lupavelvollinen toiminta oleellisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi lupa. Tämä päätös on määräaikana voimassa, kunnes uusi lupapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaan.

Tarkastusmaksu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksan mukaisesti tarkastusmaksuksi määrätään 2791 euroa. Maksuun lisätään hakemuksen ja päätöksen tiedottamisesta aiheutuvat kulut ja asianosaisten kuulemiskulut.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-ainelaki (555/1981) 1, 3-6, 10-13, 19-20, 23 §.

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 6, 7 §.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27, 42, 43, 44, 47a, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 70, 83 - 87, 96, 190 ja 191 §.

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 ja 11 - 15 §.

Jätelaki (646/2011) 12, 13, 15, 72, 118 §.

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (38/2011).
Pohjoisen Keski-Suomen Ympäristötoimen maa-ainestaksa (Ympäristölautakunta 4.3.2025 § 10).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Käsittelymaksuun saa hakea valittamalla muutosta samoin kuin pääasiaan. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä.

Päätökseen liitetään valitusosoitus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote hakija, Lupa- ja valvontavirasto, terveydensuojeluviranomainen, kuulutus tiedoksi muille asianosaisille, kuulutus Viitasaaren ja Kivijärven verkkosivut

Tarkastetusta, allekirjoitetusta ja 4.5.2026 nähtävänä pidetystä pöytäkirjasta otteen oikeaksi todistaa

4.5.2026

Auli Mattola
Toimistosihtööri

Sähköinen allekirjoitus

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 4.5.2026.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Valitusaika päättyy 10.6.2026.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Valitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti käyttämällä asiointipalvelua osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2760
Puhelinnumero: 029 564 2611(vaihde)

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

VIITASAAREN KAUPUNKI

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölau- § 31
takunta

28.04.2026

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.